

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE N. 439 DEL 08/05/2026**

PDEL n. 506 del 07/05/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) - Missione M6.C1  
M6 C1 1.1 – Case della comunità e presa in carico della persona DGR n. 21/34 del 29/04/2026.  
Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36 del 31.03.2023, all'operatore economico Cooperativa produzione e lavoro edile Bindua società cooperativa, Via Messina n.9, Iglesias, 09016 (SU) Partita IVA n. 00200130920 per i lavori relativi alla Casa di Comunità di Domusnovas (CUP B71B26000120006) tramite la piattaforma SardegnaCat registro di sistema n. PII35153-26.  
Nomina Direttore Lavori e Direttori Operativi  
CIG: BB8DE1598C

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Estensore	Dott.ssa Giulia Argiolas	
Responsabile del procedimento	Ing. Massimo Diana	
Il Dirigente della Struttura Proponente		
Il Dirigente della Struttura Proponente	Ing. Ciro Claudio Piergianni	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente

SI [ ]      NO [X]      DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [X]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]      NO [X]

## I DIRIGENTI DELLA S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della L.R. n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**ATTESO** che la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna con Deliberazione n. 46/30 del 25/11/2021 ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n°7 del Sulcis a far data dal 01.01.2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata L.R. n° 24/2020, individuandone la Sede Legale nel Comune di Carbonia, Via Dalmazia 83;

**VISTA** la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/5 del 31/12/2025, alla nomina del Dott. Paolo Cannas quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente;

**VISTA** la Delibera n. 1 del 05/01/2026 avente ad oggetto “Presenza d’atto del Contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dott. Paolo Cannas quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis Iglesiente;

**VISTA** la Delibera n° 166 del 23/02/2026, con la quale si è provveduto alla nomina della Dr.ssa Maria Milena Pau quale Direttore Amministrativo della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente, secondo la normativa vigente, nel rispetto dei requisiti di legge;

**VISTA** la Delibera n° 205 del 04/03/2026, con la quale si è provveduto alla nomina della Dr.ssa Francesca Bruder quale Direttore Sanitario della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente, secondo la normativa vigente, nel rispetto dei requisiti di legge;

**CONSIDERATO** che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n°190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione da parte delle pubbliche amministrazioni”;

### **RICHIAMATA:**

- la Delibera del Direttore Generale della ASL Sulcis Iglesiente n.413 del 30/04/2026, avente ad oggetto: “*PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) - Missione M6.C1 M6 C1 1.1 – Case della comunità e presa in carico della persona DGR n. 21/34 del 29/04/2026. Nomina RUP Casa della Comunità di Domusnovas. Approvazione Quadro Economico. Autorizzazione utilizzo anticipazione con FSR. Parziale rettifica Delibera n. 372 del 16/04/2026.*”;
- la Delibera del Direttore Generale della ASL Sulcis Iglesiente n.421 del 05/05/2026 con la quale veniva autorizzata l’assunzione degli impegni di spesa in anticipazione FSR per la realizzazione delle Case della Comunità di Giba, di Fluminimaggiore, di Sant’Antioco, di Carloforte e di Domusnovas;

**PREMESSO** che nella Deliberazione del Direttore Generale della Asl Sulcis Iglesiente n.413 del 30/04/2026 è stato individuato l’Ing. Massimo Diana RUP dell’intervento della Casa della Comunità di Domusnovas;

## CONSIDERATO CHE

- le lavorazioni consistono in manutenzione di tipo ordinario di alcuni locali e sostituzione di svariati corpi illuminanti esterni ed interni con trasporto e conferimento materiale di risulta proveniente dalle dismissioni;
- la SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente ha richiesto un preventivo per i suddetti lavori presso il Poliambulatorio di Domusnovas, all'operatore economico Cooperativa produzione e lavoro edile Bindua società cooperativa, Via Messina n.9, Iglesias, 09016 (SU) Partita IVA n. 00200130920, il quale risulta in possesso dei requisiti di carattere generale e la competenza professionale richiesta;
- nel caso di specie, ricorrono i presupposti per l'affidamento del servizio in parola mediante "Affidamento diretto" all'Operatore Economico sopra indicato, ai sensi e per quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

## DATO CHE:

- ai sensi dell'art. 450 della Legge 296/2006 (finanziaria 2007) così come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130 della legge n. 145 del 2018 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021) pubblicato sulla GU Serie Generale n. 302 del 31/12/2018 Supplemento Ordinario n. 62/L, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- le piattaforme telematiche di e-procurement (tra cui Sardegna CAT e MEPA) consentono alle Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi di Beni, Servizi e aggiudicare lavori, mediante l'invio di una Richiesta di Offerta (RDO) o Ordine Diretto di Acquisto (ODA) o Trattativa Diretta (TD) agli Operatori Economici abilitati (OO.EE.);
- la SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, al fine di procedere con all'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, ha avviato una richiesta di offerta sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, inviando all'Operatore Economico Cooperativa produzione e lavoro edile Bindua società cooperativa, Via Messina n.9, Iglesias, 09016 (SU) Partita IVA n. 00200130920, stabilendo l'importo dei lavori in oggetto stimato in € 29.133,86 oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 582,68 per complessivi € 29.716,54 oltre IVA di Legge, così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	IMPORTI	
	Parziali	Totali
<b>A - LAVORI E FORNITURE</b>		
a1.1) Importo a base d'asta per l'esecuzione delle Lavorazioni a misura	€13.043,18	
a1.2) Importo a base d'asta per l'esecuzione delle Lavorazioni in economia	€1.866,20	
<b>TOT.OPERE EDILI</b>		€14.909,38
a1.5) Importo a base d'asta per l'esecuzione impianti elettrici	€14.224,48	
<b>TOT. OPERE IMPIANTI</b>		€14.224,48
a1.3) Importo a base d'asta per la Fornitura di arredi	€20.000,00	
a1.4) Importo a base d'asta per la Fornitura di Cartellonistica	€5.837,29	
<b>TOT. FORNITUIRE</b>		€25.837,29
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A1</b>		€54.971,15
<b>A2 - IMPORTO SICUREZZA</b>		
Oneri della Sicurezza NON soggetti al ribasso	€1.099,42	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A2</b>		€1.099,42
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>		€56.070,57
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
a)accantonamento accordi bonari	€1.682,12	
b) IVA accantonamenti 22%	€370,07	

01) accantonamenti 3%		€2.052,18
a) incentivazione funzioni tecniche	€1.121,41	
02) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.lgs. 36/2023) (2%)		€1.121,41
a) imprevisti 5%	€2.803,53	
b) IVA imprevisti 22%	€616,78	
03) Imprevisti IVA inclusa		€3.420,30
TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE B1+B2+B3		€6.593,90
TOTALE A+B - SOMMA IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE		€62.664,47
04) IVA su lavori all'aliquota del 22%	€12.335,53	€12.335,53
TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE B4		€12.335,53
TOTALE GENERALE		€75.000,00

con scadenza alle ore 10:00 del 06 maggio 2026;

### **PRESO ATTO:**

- che alla scadenza stabilita sono pervenuti sulla piattaforma telematica SardegnaCAT gli allegati richiesti ed indicati nelle Buste di Qualifica ed Economica, che rimangono agli atti dell'Amministrazione;
- nella Dichiarazione di Offerta, l'Operatore Economico Cooperativa produzione e lavoro edile Bindua società cooperativa, offre per l'esecuzione dei lavori in oggetto € 28.551,19 (corrispondente ad un ribasso del 2% sulla base d'asta di € 29.133,86) oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 582,68, per complessivi € 29.133,87 oltre IVA di Legge;
- che il RUP ha espresso il parere favorevole alla spesa, ritenendo l'importo offerto dall'O.E. congruo in riferimento alla normativa vigente;
- della rispondenza di quanto offerto dal suddetto Operatore Economico all'interesse pubblico e alle esigenze dell'Amministrazione, manifestato nel presente atto;
- che è stato rispettato il principio di rotazione degli Operatori Economici negli affidamenti, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, in quanto l'O.E. ha la classificazione CPV (Common Procurement Vocabulary) 45262522-6 -Lavori edili;
- che sono in corso, da parte della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, i controlli sull'Operatore Economico Cooperativa produzione e lavoro edile Bindua società cooperativa relativamente al possesso dei requisiti ai sensi degli art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, dell'idoneità professionale, della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale ai sensi dell'art 100 del medesimo D.Lgs, così come dichiarato dal medesimo Operatore e che pertanto il contratto si intende risolto qualora l'esito delle suddette verifiche dia risultato negativo;
- che non sussistono conflitti di interesse con il soggetto con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

**DATO ATTO** che in relazione al presente affidamento, è stato generato sulla piattaforma dell'ANAC, anche ai fini del rispetto degli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, il CIG: BB8DE1598C;

### **VISTI**

- la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.P.R. n 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 50, comma n. 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, il quale stabilisce l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 17 comma n. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 17, comma n. 2 del suddetto D.lgs.:

- con il contratto si intende eseguire manutenzione di tipo ordinario di alcuni locali e sostituzione di svariati

corpi illuminanti esterni ed interni con trasporto e conferimento materiale di risulta proveniente dalle dismissioni per la Casa della Comunità di Domusnovas;

- l'importo complessivo dei suddetti lavori è pari ad € 35.543,32 IVA inclusa;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

**ATTESTATO** che tutta la documentazione relativa alla presente negoziazione è depositata agli atti della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 18, comma n.1 del D.Lgs. n. 36/2023 il contratto può essere stipulato, in caso di procedure negoziata oppure per gli affidamenti diretti, anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**RITENUTO** opportuno, così come registrato sulla piattaforma Sardegna CAT (procedura n. PI135153-26), di dover procedere ad affidare all'Operatore Economico Cooperativa produzione e lavoro edile Bindua società cooperativa, Via Messina n.9, Iglesias, 09016 (SU) Partita IVA n. 00200130920, lo svolgimento delle attività per la realizzazione dei lavori in oggetto, con un importo di spesa per un totale complessivo di € 35.543,32 Iva inclusa,

**CONSIDERATO CHE** in relazione al presente affidamento, la SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio ha acquisito il D.U.R.C. OnLine dell'Operatore Cooperativa produzione e lavoro edile Bindua società cooperativa verificandone la regolarità contributiva e previdenziale, in ossequio alla normativa vigente in materia di appalti pubblici;

**VISTA** l'indifferibilità e l'urgenza di eseguire i suddetti lavori, nelle more della formalizzazione di affidamento all'Operatore Economico individuato, si procederà alla consegna in via d'urgenza degli stessi;

**RITENUTO** di nominare:

-quale supporto al RUP per progettazione e direzione dei lavori, come sotto riportato:

- direttore lavori: Geom. Fabrizio Massenti,
- direttore operativo: Geom. Rosella Demuro,
- direttore operativo: Ing. Alice Melis,

-quale supporto al RUP per le attività amministrative:

- la Dott.ssa Giulia Argiolas, Collaboratore Amministrativo Professionale,
- la Sig.ra Daniela Martinelli, Assistente Amministrativo,

tutti facenti parte della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio;

**Per i motivi esposti in premessa:**

## **PROPONGO**

1) **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma n. 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, la realizzazione delle lavorazioni di manutenzione ordinaria di alcuni locali e sostituzione di svariati corpi illuminanti esterni ed interni con trasporto e conferimento materiale di risulta proveniente dalle dismissioni per la Casa della Comunità di Domusnovas, così come registrato sulla piattaforma Sardegna CAT (procedura n. PI135153-26), all'O.E. Cooperativa produzione e lavoro edile Bindua società cooperativa, Via Messina n.9, Iglesias, 09016 (SU) Partita IVA n. 00200130920, per un importo complessivo pari ad €35.543,32 IVA inclusa;

2) **DI NOMINARE** quale supporto al RUP:

- per progettazione e direzione dei lavori, come sotto riportato:
  - direttore lavori: Geom. Fabrizio Massenti,

- direttore operativo: Geom. Rosella Demuro,
  - direttore operativo: Ing. Alice Melis,
  - quale supporto al RUP per le attività amministrative:
    - la Dott.ssa Giulia Argiolas, Collaboratore Amministrativo Professionale,
    - la Sig.ra Daniela Martinelli, Assistente Amministrativo,
- tutti facenti parte della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio;

3) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla S.C. Bilancio e alla S.C. Programmazione Controllo per gli adempimenti di competenza ed al Servizio Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASL n. 7 Sulcis Iglesiente;

**I DIRIGENTI DELLA STRUTTURA PROPONENTE**

Ing. Massimo Diana  
 Ing. Claudio Piergianni  
 (firme apposte sul frontespizio)

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>	
<b>Dott. ssa Francesca Bruder</b>		<b>Dr.ssa Maria Milena Pau</b>	
FAVOREVOLE	[ X ]	FAVOREVOLE	[ X ]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

**IL DIRETTORE GENERALE**

PER le motivazioni espresse che si intendono integralmente richiamate:

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n°190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione

**IL DIRETTORE GENERALE**  
 Dott. Paolo Cannas

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 08/05/2026 al 23/05/2026

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente  
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata