

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE N. 396 DEL 24/04/2026**

PDEL n. 448 del 21.04.2026

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) - Missione M6.C1

M6 C1 1.1 – Case della comunità e presa in carico della persona DGR n. 15/47 del 1/04/2026.

Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto, tramite procedura SardegnaCat registro di sistema PII16096-26, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36 del 31.03.2023 all'operatore economico Cometec s.r.l. per i lavori relativi alle Case della Comunità.

CdC di Giba - CUP B91B26000130006 – CIG BB59D4FF96 – Codice progetto PNRR\_M6C1\_1.1\_CdC\_GIBA;

CdC di Sant'Antioco - CUP B41B26000070006 – CIG BB59D5006E - Codice progetto PNRR\_M6C1\_1.1\_CdC\_SANT\_ANTIOCO.

Nomina Direttore Lavori e Direttori Operativi

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

| <b>Ruolo</b>                            | <b>Soggetto</b>              | <b>Firma Digitale</b> |
|-----------------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| Estensore                               | Dott.ssa Giulia Argiolas     |                       |
| Responsabile del procedimento           | Ing. Ciro Claudio Piergianni |                       |
| Il Dirigente della Struttura Proponente |                              |                       |
| Il Dirigente della Struttura Proponente | Ing. Massimo Diana           |                       |

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente

SI [  ] NO [  ] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [X]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [  ] NO [ X ]

## I DIRIGENTI DELLA S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della L.R. n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**ATTESO** che la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna con Deliberazione n. 46/30 del 25/11/2021 ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n°7 del Sulcis a far data dal 01.01.2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata L.R. n° 24/2020, individuandone la Sede Legale nel Comune di Carbonia, Via Dalmazia 83;

**VISTA** la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/5 del 31/12/2025, alla nomina del Dott. Paolo Cannas quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente;

**VISTA** la Delibera n. 1 del 05/01/2026 avente ad oggetto “Presenza d’atto del Contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dott. Paolo Cannas quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis Iglesiente”;

**VISTA** la Delibera n° 166 del 23/02/2026, con la quale si è provveduto alla nomina della Dr.ssa Maria Milena Pau quale Direttore Amministrativo della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente, secondo la normativa vigente, nel rispetto dei requisiti di legge;

**VISTA** la Delibera n° 205 del 04/03/2026, con la quale si è provveduto alla nomina della Dr.ssa Francesca Bruder quale Direttore Sanitario della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente, secondo la normativa vigente, nel rispetto dei requisiti di legge;

**CONSIDERATO** che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n°190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**RICHIAMATA** la Delibera del Direttore Generale della ASL Sulcis Iglesiente n. 372 del 16/04/2026, avente oggetto: “*PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) - Missione M6.C1 - M6 C1 1.1 – Case della comunità e presa in carico della persona DGR n. 15/47 del 1/04/2026. Nomina RUP Case della Comunità di Giba, di Fluminimaggiore, di Sant’Antioco e di Carloforte. Approvazione Quadri Economici. Autorizzazione utilizzo anticipazione*”

**PREMESSO** che nella sopracitata deliberazione è stato individuato l’Ing. Ciro Claudio Piergianni RUP degli interventi delle Case della Comunità di Giba e di Sant’Antioco.

## CONSIDERATO CHE

- le lavorazioni consistono in manutenzione di tipo straordinario di alcuni locali e adeguamento degli impianti elettrici, integrazione di prese e sostituzione di svariati corpi illuminanti esterni ed interni, sostituzione di apparecchi di condizionamento, lavori edili di ripristino intonaci e tinteggiature, sostituzione di porte interne e sostituzione del cancello di ingresso con trasporto e conferimento materiale di risulta proveniente dalle dismissioni/demolizioni per entrambe le strutture;
- la SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente ha richiesto il preventivo per i lavori presso le Case della Comunità di Giba e di Sant'Antioco, all'operatore economico Cometec s.r.l. con sede legale a Carbonia, in via Catania n.11, il quale risulta in possesso dei requisiti di carattere generale e la competenza professionale richiesta;
- nel caso di specie, ricorrono i presupposti per l'affidamento dei lavori in parola mediante "Affidamento diretto" all'Operatore Economico sopra indicato, ai sensi e per quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

## DATO CHE:

- ai sensi dell'art. 450 della Legge 296/2006 (finanziaria 2007) così come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130 della legge n. 145 del 2018 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021) pubblicato sulla GU Serie Generale n. 302 del 31/12/2018 Supplemento Ordinario n. 62/L, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- le piattaforme telematiche di e-procurement (tra cui Sardegna CAT e MEPA) consentono alle Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi di Beni, Servizi e aggiudicare lavori, mediante l'invio di una Richiesta di Offerta (RDO) o Ordine Diretto di Acquisto (ODA) o Trattativa Diretta (TD) agli Operatori Economici abilitati (OO.EE.);
- la SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, al fine di procedere con all'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, ha avviato una RDO sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, registro di sistema PII 16096-26, inviando all'Operatore Economico Cometec s.r.l., con sede legale a Carbonia, in via Catania n.11, partita IVA n. 03509050922, stabilendo l'importo dei lavori in oggetto stimato in € 123.200,00 oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.464,00 per complessivi € 125.664,00 oltre IVA di Legge, così suddiviso per i due lotti:

| QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO                              | Lotto n 1<br>GIBA |             | Lotto n 2<br>SANT'ANTIOCO |             | TOTALE<br>lotto1 +lotto 2 |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------|---------------------------|-------------|---------------------------|
|                                                           | Parziali          | Totali      | Parziali                  | Totali      |                           |
| <b>A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA</b>          |                   |             |                           |             |                           |
| <b>A1 - IMPORTO LAVORI</b>                                |                   |             |                           |             |                           |
| a1.1) - Importo dei lavori edili                          | € 38.908,17       |             | € 37.230,00               |             | € 76.138,17               |
| a1.2) - importo lavori impianti elettrici                 | € 20.291,83       |             | € 26.770,00               |             | € 47.061,83               |
| <b>Totale importo dei Lavori A1</b>                       |                   | € 59.200,00 |                           | € 64.000,00 | € 123.200,00              |
| <b>A2 - IMPORTO SICUREZZA</b>                             |                   |             |                           |             |                           |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso              | € 1.184,00        |             | 1.280,00 €                |             |                           |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI A2</b>                           |                   | € 1.184,00  | € 1.280,00                |             | € 2.464,00                |
| <b>TOTALE A -SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b> |                   | € 60.384,00 |                           | € 65.280,00 | € 125.664,00              |

con scadenza alle ore 12:00 del 21 aprile 2026;

## **PRESO ATTO:**

- che alla scadenza stabilita sono pervenuti sulla piattaforma telematica SardegnaCAT gli allegati richiesti ed indicati nelle Buste di Qualifica, Tecnica ed Economica, che rimangono agli atti dell'Amministrazione;
- nella Dichiarazione di Offerta, l'Operatore Economico Cometec s.r.l., offre per l'esecuzione dei lavori in oggetto € 119.313,04 (corrispondente ad un ribasso dell'3,155% sulla base d'asta di € 123.200,00) oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.464,00, per complessivi € 121.777,04 oltre IVA di Legge;
- che il RUP ha espresso il parere favorevole alla spesa, ritenendo l'importo offerto dall'O.E. congruo in riferimento alla normativa vigente;
- della rispondenza di quanto offerto dal suddetto Operatore Economico all'interesse pubblico e alle esigenze dell'Amministrazione, manifestato nel presente atto;
- che è stato rispettato il principio di rotazione degli Operatori Economici negli affidamenti, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, in quanto l'O.E. ha la classificazione CPV (Common Procurement Vocabulary) 45262522-6 - Lavori edili;
- che sono in corso, da parte della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, i controlli sull'Operatore Economico Cometec s.r.l. relativamente al possesso dei requisiti ai sensi degli art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, dell'idoneità professionale, della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale ai sensi dell'art 100 del medesimo D.Lgs 36, così come dichiarato dal medesimo Operatore e che pertanto il contratto si intende risolto qualora l'esito delle suddette verifiche dia risultato negativo;
- che non sussistono conflitti di interesse con il soggetto con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

**DATO ATTO** che in relazione al presente affidamento, è stato generato sulla piattaforma dell'ANAC, anche ai fini del rispetto degli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, i seguenti CIG:

- Casa di Comunità Comune di Giba -CIG BB59D4FF96;
- Casa di Comunità Comune di Sant'Antioco - CIG BB59D5006E;

## **VISTI**

- la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.P.R. n 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 50, comma n. 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, il quale stabilisce l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 17 comma n. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 17, comma n. 2 del suddetto D.lgs.:

- con il contratto si intende eseguire manutenzione di tipo straordinario di alcuni locali e sostituzione di svariati corpi illuminanti esterni ed interni con trasporto e conferimento materiale di risulta proveniente dalle dismissioni/demolizioni per Comunità Comune di Giba e la Casa di Comunità Comune di Sant'Antioco;
- l'importo complessivo dei suddetti lavori è pari ad € 148.567,99 IVA inclusa;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

**ATTESTATO** che

- tutta la documentazione relativa alla presente negoziazione è depositata agli atti della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente;
- in relazione al presente affidamento, la SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio ha acquisito il D.U.R.C. OnLine dell'Operatore Cometec s.r.l. verificandone la regolarità contributiva e previdenziale, in ossequio alla normativa vigente in materia di appalti pubblici

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 18, comma n.1 del D.Lgs. n. 36/2023 il contratto può essere stipulato, in caso di procedure negoziata oppure per gli affidamenti diretti, anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**RITENUTO** opportuno, per le ragioni sopra esposte, dover procedere ad affidare all'Operatore Economico Cometec s.r.l., con sede legale a Carbonia, in via Catania n.11, partita IVA n. 03509050922, lo svolgimento delle attività per la realizzazione dei lavori in oggetto, con un importo di spesa per un totale complessivo di € 121.777,04 oltre IVA di Legge;

**VISTA** l'indifferibilità e l'urgenza di eseguire i suddetti lavori, nelle more della formalizzazione di affidamento all'Operatore Economico individuato, si procederà alla consegna in via d'urgenza degli stessi;

**RITENUTO** di nominare:

- quale supporto al RUP per progettazione e direzione dei lavori, gli Assistenti Tecnici Geom. Rosella Demuro e Geom. Fabrizio Massimo Massenti, come sotto riportato:
  - 1) Lotto n.1 - Casa della Comunità di Giba (CUP B91B26000130006)
    - o Direttore lavori: Geom. Rosella Demuro
    - o Direttore operativo: Geom. Fabrizio Massenti
  - 2) Lotto n.2 - Casa della Comunità Sant'Antioco (CUP B41B26000070006)
    - o Direttore lavori: Geom. Rosella Demuro
    - o Direttore operativo: Geom. Fabrizio Massenti
- quale supporto al RUP per le attività amministrative Collaboratore Amministrativo Dott.ssa Giulia Argiolas;

tutti facenti parte della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio;

**Per i motivi esposti in premessa:****PROPONGO**

- 1) **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma n. 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, la realizzazione le lavorazioni di manutenzione straordinaria di alcuni locali e sostituzione di svariati corpi illuminanti esterni ed interni con trasporto e conferimento materiale di risulta proveniente dalle dismissioni/demolizioni per la Casa della Comunità di Giba e la Casa della Comunità di Sant'Antioco, all'O.E. Cometec s.r.l., con sede legale a Carbonia, in via Catania n.11, partita IVA n. 03509050922, per un importo complessivo pari ad € 121.777,04 oltre IVA di Legge;
- 2) **DI DARE ATTO** che
  - l'onere derivante dal presente provvedimento pari ad € 148.567,99 IVA inclusa sarà assunto con successivo provvedimento;

- in relazione al presente affidamento, è stato generato sulla piattaforma dell'ANAC, anche ai fini del rispetto degli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, i seguenti CIG:

-Casa di Comunità Comune di Giba -CIG BB59D4FF96;

-Casa di Comunità Comune di Sant'Antioco - CIG BB59D5006E;

3) **DI NOMINARE** quale supporto al RUP per progettazione e direzione dei lavori, gli Assistenti Tecnici Geom. Rosella Demuro e Geom. Fabrizio Massimo Massenti, come sotto riportato:

1) Lotto n.1 - Casa della Comunità Giba (CUP B91B26000130006)

o Direttore lavori: Geom Rosella Demuro,

o Direttore operativo: Geom. Fabrizio Massenti;

2) Lotto n.2 - Casa della Comunità di Sant'Antioco (CUP B41B26000070006)

o Direttore lavori: Geom. Rosella Demuro,

o Direttore operativo: Geom. Fabrizio Massenti;

- quale supporto al RUP per le attività amministrative Collaboratore Amministrativo Dott.ssa Giulia Argiolas;

tutti facenti parte della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio;

4) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla S.C. Bilancio e alla S.C. Programmazione Controllo per gli adempimenti di competenza ed al Servizio Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASL n. 7 Sulcis Iglesiente;

#### **I DIRIGENTI DELLA STRUTTURA PROPONENTE**

Ing. Massimo Diana

Ing. Claudio Piergianni

(firme apposte sul frontespizio)

| <b>ACQUISITI I PARERI</b>         |       |                                 |       |
|-----------------------------------|-------|---------------------------------|-------|
| <b>DIRETTORE SANITARIO</b>        |       | <b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> |       |
| <b>Dott. ssa Francesca Bruder</b> |       | <b>Dr.ssa Maria Milena Pau</b>  |       |
| FAVOREVOLE                        | [ X ] | FAVOREVOLE                      | [ X ] |
| CONTRARIO                         | [ ]   | CONTRARIO                       | [ ]   |
| NON NECESSARIO                    | [ ]   | NON NECESSARIO                  | [ ]   |

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

PER le motivazioni espresse che si intendono integralmente richiamate:

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono,

in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n°190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Paolo Cannas

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 24/04/2026 al 09/05/2026

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente  
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata