

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE N. 377 DEL 21/04/2026**

PDEL n. 419 del 13.04.2026

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** PNRR e PNC M6C2 – Intervento 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero “Grandi Apparecchiature Sanitarie”.

**Intervento di ristrutturazione del sito di Risonanza Magnetica presso il Presidio Ospedaliero CTO di Iglesias. CUP: B34E22000380006. Codice Progetto: PNRR\_M6C2\_A7\_1.1\_RMN\_IGLESIAS. CUI n. L03990570925202500004. CIG: B76A1CF71E.**

**Approvazione della perizia di variante n. 1, del relativo nuovo Quadro Economico e liquidazione competenze all’Operatore Economico NEW ENGINEERING.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
Estensore	Geom . Osvaldo Sulas	
Responsabile del procedimento	Ing. Ciro Claudio Piergianni	
Il Dirigente della Struttura Proponente		
Il Dirigente della Struttura Proponente	Ing. Massimo Diana	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente

SI [ ]

NO [ X ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [ X ]

## I DIRIGENTI DELLA S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della L.R. n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**ATTESO** che la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna con Deliberazione n. 46/30 del 25/11/2021 ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n°7 del Sulcis a far data dal 01.01.2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata L.R. n° 24/2020, individuandone la Sede Legale nel Comune di Carbonia, Via Dalmazia 83;

**VISTA** la Legge Regionale n. 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 11 settembre 2020, n.24”;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/5 del 31/12/2025, alla nomina del Dott. Paolo Cannas quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente;

**VISTA** la Delibera n. 1 del 05/01/2026 avente ad oggetto “Presenza d’atto del Contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dott. Paolo Cannas quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis Iglesiente”;

**VISTA** la Delibera n° 166 del 23/02/2026, con la quale si è provveduto alla nomina della Dr.ssa Maria Milena Pau quale Direttore Amministrativo della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente, secondo la normativa vigente, nel rispetto dei requisiti di legge;

**VISTA** la Delibera n° 205 del 04/03/2026, con la quale si è provveduto alla nomina della Dr.ssa Francesca Bruder quale Direttore Sanitario della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente, secondo la normativa vigente, nel rispetto dei requisiti di legge;

**CONSIDERATO** che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n°190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**PREMESSO** che:

- con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n.12/16 del 07/04/2022, al fine di rispettare le scadenze perentorie stabilite dalla normativa nazionale ed europea, è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse PNRR e PNC di cui al decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 con l'indicazione, nei casi previsti, del cofinanziamento regionale;

- con DGR n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale relativo agli interventi della Missione 6 Salute – PNRR, allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome (PP./AA.) nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 Salute e del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari, sottoscritto in data 31/05/2022, tra il Ministero della Salute e la Regione Autonoma della Sardegna, quale soggetto attuatore degli interventi previsti nella Missione 6,;

- ai sensi dell'art. 5 del CIS la Regione Sardegna, quale Soggetto attuatore dei singoli interventi, può avvalersi degli Enti del Servizio sanitario regionale (Soggetti attuatori esterni) per dare esecuzione agli interventi in base alla competenza territoriale dei medesimi. In tal caso può delegare a detti Enti, per ciascun intervento, parte delle attività attraverso specifici atti negoziali o provvedimenti amministrativi nei quali sono specificate le attività da realizzare in riferimento a quelle indicate nella scheda intervento approvata, i tempi, le modalità e i reciproci obblighi relativi all'attuazione dell'intervento in questione, verifiche, monitoraggio e rendicontazione delle procedure e spese nonché dei target e milestone, la modalità di trasferimento delle risorse a fronte delle spese sostenute, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta in oggetto, ferma rimanendo la responsabilità congiunta e solidale che essa assume unitamente all'Ente delegato;

- la Regione Sardegna ha individuato per ciascuna Linea di Investimento, come da Allegato 2 al Piano Operativo parte integrante del CIS, la localizzazione dei singoli interventi e l'Ente del Servizio Sanitario Regionale Soggetto Attuatore Esterno da delegare all'esecuzione di ciascuno degli stessi;

- nell'ambito del richiamato Piano Operativo, come da Allegato 2 allo stesso, vengono individuati, per singola Linea di Investimento, gli interventi ricadenti nella competenza territoriale di ARES, per la realizzazione dei quali la predetta ARES è stata pertanto delegata quale soggetto attuatore esterno in forza di atto di delega del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna in data 30/06/2022, sottoscritto per accettazione dal Direttore Generale di ARES il successivo 04/07/2022;

- ARES Sardegna, in forza del provvedimento sopra indicato e di quanto previsto nella Convenzione per l'attuazione degli interventi PNRR stipulata tra la predetta Azienda e la Regione Sardegna, è stata delegata, tra l'altro, per l'attuazione degli interventi PNRR di cui alla seguente linea di investimento: M6C2 Intervento 1.1 Ammodernamento Del Parco Tecnologico E Digitale Ospedaliero "Grandi Apparecchiature Sanitarie";

- per l'attuazione del predetto intervento, relativo alla sostituzione delle grandi apparecchiature sanitarie, risulta indispensabile procedere preliminarmente, con riferimento alle diagnostiche ad installazione fissa, alla preliminare esecuzione di lavori edili ed impiantistici di adeguamento di numerosi siti di installazione delle Aziende Socio Sanitarie Locali (per la realizzazione dei quali è previsto apposito cofinanziamento dalla D.G.R. n. 12/16 del 07/04/2022), lavori per i quali risulta necessario avviare fin da subito le relative procedure di affidamento;

#### **VISTA:**

- la delibera del Direttore Generale della ASL Sulcis Iglesiente n° 330 del 29/06/2023 di nomina, ai sensi dell'art. 2 della convenzione stipulata nel mese di giugno 2023 tra ARES Sardegna ed ASL Sulcis Iglesiente, del RUP Ing. Ciro Claudio Piergianni, relativa all'intervento di realizzazione del nuovo sito di Risonanza presso il P.O. CTO di Iglesias, della quale si richiama interamente la parte motiva;

- La Legge Regionale n.18 del 21 Novembre 2024, nella quale all'art. 1 è stata autorizzata, per l'anno 2024, l'ulteriore spesa di € 12.000.000,00 per il cofinanziamento degli interventi in ambito sanitario inseriti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (missione 13 – programma 05-titolo 2);

**CONSIDERATO** che in attuazione alla sopracitata Legge Regionale la Direzione Generale della Sanità, con nota prot. 32897 del 04.12.2024, ha effettuato una ricognizione presso le aziende Sanitarie del territorio regionale delle esigenze di integrazione di ulteriori risorse finanziarie, per la copertura dei quadri economici degli interventi oggetto della Convenzione rep. N. 26 prot. n.- 25258 del 08.11.2022 e successivo atto integrativo n. 1;

**VISTO** l'atto integrativo n. 2 alla suddetta Convenzione rep. n.26, stipulata tra la regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale;

**PRESO ATTO:**

- del Verbale di consegna anticipata sotto riserve di legge dell'incarico professione di redazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed economica (PFTE), del progetto esecutivo e del relativo piano di sicurezza e di coordinamento a favore dell'Operatore economico B.T.C. Srl di Bolzano dell'intervento descritto in oggetto, redatto in data 20 Dicembre 2024 dal RUP Ing. Claudio Piergianni, che rimane agli atti dell'Amministrazione;

- che con Delibera del Direttore Generale della ASL Sulcis Iglesiente n.287 del 28.03.2025, di cui si richiama la parte motiva, è stato affidato all'O.E. B.T.C. Srl di Bolzano l'incarico professionale relativo alla redazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), del progetto esecutivo (PE) e del piano di sicurezza e di coordinamento (PSC), relativamente all'intervento di cui all'oggetto per un importo pari ad € 113.518,91 compreso IVA ed oneri previdenziali;

**CONSIDERATO** che:

-l'O.E. B.T.C. Srl in data 10.02.2025 ha fatto pervenire via PEC alla ASL Sulcis Iglesiente la versione finale del PFTE dell'intervento di cui all'oggetto;

- con Delibera del Commissario Straordinario Asl Sulcis Iglesient n. 124 del 19.06.2025 e è stato approvato il suddetto Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE);

- l'O.E. B.T.C. Srl in data 19.06.2025 ha fatto pervenire via PEC alla ASL Sulcis Iglesiente la versione finale del Progetto Esecutivo;

- Con Delibera del Commissario Straordinario ASL n.7 Sulcis Iglesiente n. 144 del 24.06.2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo, il Quadro economico e la Determina a contrarre per l'affidamento dell'intervento , ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023;

- con la suddetta Delibera inoltre è stata autorizzata a contrarre e delegare la Centrale Regionale di Committenza (CRC) , per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione del sito di Risonanza Magnetica presso il Presidio Ospedaliero CTO di Iglesias, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici. CUP: B34E22000380006. Codice Progetto: PNRR\_M6C2\_A7\_1.1\_ RMN\_IGLESIAS, così come stabilito nell'accordo stipulato in data 04.06.2025 tra la suddetta CRC e la ASL.n. 7 Sulcis Iglesiente;

- con Delibera del Commissario Straordinario ASL n. 7 Sulcis Iglesiente n. 373 del 05.09.2025 è stato affidato all'O.E. NEW ENGINEERING Srl di Trento l'incarico professionale di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per un importo pari ad € 68.029,60, al netto degli oneri previndeziali INARCASSA al 4% e dell'IVA al 22% (Totale € 86.315,96);

**PRESO ATTO** che:

- a seguito di una procedura aperta a ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, pubblicata sulla piattaforma Digitale SardegnaCAT in data 25 giugno 2025, con numero di registro di sistema PI007774-25, la Centrale Regionale di Committenza (CRC), ha aggiudicato all'Operatore Economico DECOGEN Srl, P.IVA n. 03954400929 i lavori di ristrutturazione del sito di Risonanza Magnetica presso il Presidio Ospedaliero CTO di Iglesias, avendo offerto un ribasso dell'11,27% sull'importo a base di gara, per una spesa pari ad € 587.781,98 IVA al 10% esclusa;

- Con Delibera del Commissario Straordinario n. 476 del 10.10.2025 si è preso atto dell'aggiudicazione lavori all'O.E. DECOGEN Srl, di cui alla Determinazione della Direttrice del Servizio Lavori e Servizi di architettura e ingegneria della RAS Sardegna n. 930 del 24 settembre 2025, prot. n. 10233;

**CONSIDERATO** che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori lavori rispetto a quanto previsto nel progetto principale, a causa di circostanze impreviste e imprevedibili per la stazione appaltante, rinvenute nel corso dei lavori ed in particolare in seguito all'esecuzione delle demolizioni e rimozioni previste nel progetto esecutivo, sono stati evidenziati fenomeni di degrado diffuso sulle strutture edili che costituiscono l'area di ristrutturazione, causate da umidità presente nelle pareti portanti in pietra, derivante da umidità di risalita capillare nelle pareti stesse ed inoltre, attraverso dettagliate verifiche sulle reti di smaltimento reflui, si è definita la non adeguatezza delle stesse;

**RAVVISATA** la necessità di far eseguire da parte dell'O.E. DECOGEN Srl i lavori necessari per eliminare i suddetti problemi riscontrati e non compresi nel progetto principale e per i quali l'O.E. NEW ENGINEERING Srl ha provveduto a redarre la seguente documentazione relativa alla perizia di variante n. 1, che rimane agli atti della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio:

- Relazione di Variante e relativi allegati;
- Schema di atto aggiuntivo;
- nuovo Quadro Economico.

**PRESO ATTO** del seguente Quadro Economico dei lavori:

QUADRO ECONOMICO				
		BASE D'ASTA	CONTRATTO	PdV 01
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>662.438,84 €</b>	<b>587.781,98 €</b>	<b>788.689,52 €</b>
A.1	Lavori edili di finitura	351.685,75 €	351.685,75 €	495.173,61 €
A.2	Impianti meccanici	232.420,90 €	232.420,90 €	265.069,24 €
A.3	Impianti elettrici e speciali	78.332,19 €	78.332,19 €	128.621,70 €
A.4	a dedurre ribasso d'asta (11,27% di A)	- €	74.656,86 €	- 100.175,03 €
<b>B</b>	<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>8.094,19 €</b>	<b>8.094,19 €</b>	<b>8.094,19 €</b>
B.1	Oneri della sicurezza	6.094,19 €	6.094,19 €	6.094,19 €
B.2	Costi della sicurezza allegati al DUVRI	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
<b>A+B</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>670.533,03 €</b>	<b>595.876,17 €</b>	<b>796.783,71 €</b>

<b>C</b>	<b>PROGETTAZIONE (al netto di IVA e CNPAIA)</b>	<b>93.197,41 €</b>	<b>89.469,51 €</b>	<b>89.469,51 €</b>
C.1	PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA (PFTE)	45.250,88 €	43.440,84 €	43.440,84 €
C.2	PROGETTAZIONE ESECUTIVA	47.946,53 €	46.028,67 €	46.028,67 €
<b>D</b>	<b>DIREZIONE LAVORI E SUPPORTO TECNICO</b>	<b>68.165,93 €</b>	<b>68.029,60 €</b>	<b>118.791,05 €</b>
D.1	ESECUZIONE DEI LAVORI (DL+CSE)	68.165,93 €	68.029,60 €	68.029,60 €
D.2	PERIZIA DI VARIANTE n.1 (PROGETTAZIONE)	- €	- €	33.492,57 €
D.3	PERIZIA DI VARIANTE n.1 (DL+CSE)	- €	- €	17.268,88 €
<b>E</b>	<b>IVA E CNPAIA</b>	<b>110.427,76 €</b>	<b>101.923,38 €</b>	<b>135.658,81 €</b>
E.1	Lavori (IVA 10%)	67.053,30 €	59.587,62 €	79.678,37 €
E.2	Progettazione esecutiva e Direzioni Lavori (CNPAIA 4%)	6.454,53 €	6.299,96 €	8.330,42 €
E.3	Progettazione esecutiva e Direzioni Lavori (IVA 22%)	36.919,93 €	36.035,80 €	47.650,02 €
<b>F</b>	<b>ALTRE SPESE</b>	<b>477.675,87 €</b>	<b>477.675,87 €</b>	<b>279.296,92 €</b>
F.1	Spese per imprevisti	71.523,87 €	71.523,87 €	20.000,00 €
F.2	Incentivi per funzioni tecniche - quota incentivi al personale (60% di 2% di A+B)	8.046,40 €	8.046,40 €	8.046,40 €
F.3	Incentivi per funzioni tecniche - quota beni e strumenti (20% di 2% di A+B)	2.682,13 €	2.682,13 €	2.682,13 €
F.4	Incentivi Cengtrale Regionale di Committenza (80% del 25% del 2% di A+B)	2.682,13 €	2.682,13 €	2.682,13 €
F.5	Accordo Bonario	121.226,31 €	121.226,31 €	121.226,31 €
F.6	Fornitura di arredi e attrezzature (IVA 22% inclusa)	271.515,03 €	271.515,03 €	124.659,95 €
<b>G</b>	<b>RIBASSO DI GARA</b>	<b>- €</b>	<b>87.025,47 €</b>	<b>- €</b>
G.1	Ribasso di gara	- €	87.025,47 €	- €
<b>C+D+ E+F+ G</b>	<b>TOTALE SPESE TECNICHE, ONERI FISCALI E ALTRE SPESE</b>	<b>749.466,97 €</b>	<b>824.123,83 €</b>	<b>623.216,29 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.420.000,00 €</b>	<b>1.420.000,00 €</b>	<b>1.420.000,00 €</b>

## PRESO ATTO che

-a seguito del seguente nuovo Quadro Economico l'importo complessivo dei lavori di ristrutturazione del sito di Risonanza Magnetica presso il Presidio Ospedaliero CTO di Iglesias ammonta ad € 876.462,08 al netto del ribasso d'asta del 11,27% (€ 796.783,71 per lavori ed € 79.678,37 per IVA al 10%), di cui € 220.998,29 IVA al 10% compresa per maggiori lavorazioni;

- come riportato nel Quadro Economico di progetto, a seguito della redazione della perizia suppletiva di variante si hanno variazioni/incrementi dei costi su nuove lavorazioni e su lavorazioni esistenti per un importo lordo di € 788.689,52, oltre oneri della sicurezza per un importo di € 8.094,19, per un totale di € 796.783,71 al netto dell'IVA al 10% ;

- l'importo totale lordo da corrispondere alla O.E. DECOGEN Srl aggiudicatario dei Lavori in Appalto Integrato (Quadro A+B) è pari ad € 796.796.783,71 al netto dell'IVA al 10% ( € 876.462,08 IVA al 10% compresa);

- l'importo dei lavori al netto del ribasso del 11,27%, comprensivo della perizia suppletiva di variante ammonta ad € 796.783,71, IVA al 10% esclusa, dato dalla somma di € 587.781,98 (importo lavori di contratto) ed € 200.907,54 (Importo perizia suppletiva di variante);

#### **RICHIAMATI:**

- la relazione di accompagnamento della perizia di variante, sottoscritta dal Direttore dei Lavori Ing. Luca Oss Emer (O.E. NEW ENGINEERING Srl) in data 24.03.2026, che si allega al presente atto per farne parte integrante, nella quale si evidenzia che la suddetta variante rientra tra i casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e in particolare nella fattispecie di cui al comma 1, lettera c), relativa alle modifiche rese necessarie da circostanze impreviste e imprevedibili per la stazione appaltante, emerse nel corso dell'esecuzione dei lavori e non rivelabili in fase progettuale, oltrechè risulta conforme a quanto previsto dal comma 5 del medesimo articolo, in quanto non altera la natura complessiva del contratto e si limita a introdurre lavorazioni strettamente necessarie al raggiungimento delle finalità dell'intervento;

- lo Schema di atto Aggiuntivo della perizia suppletiva e di variante sottoscritto in data 01.04.2026 dall'Operatore Economico DECOGEN Srl e a dal Direttore dei Lavori Ing. Luca Oss Emer (O.E. NEW ENGINEERING Srl) , che rimane agli atti della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio;

**CONSIDERATO** che, a seguito della redazione della perizia suppletiva di variante, si genera un incremento dei corrispettivi per la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, così come indicato nel nuovo Quadro Economico pari ad € 17.268,88, (importo ribassato) e per la progettazione pari ad € 33.492,57 (importo ribassato) per complessivi € 50.761,45, al netto del contributo INARCASSA 4% ed IVA al 22%, e pertanto il nuovo importo da corrispondere all'O.E. NEW ENGINEERING Srl, sarà pari a complessivi € 64.406,13.

### **PROPONGO**

- 1) DI APPROVARE** la perizia suppletiva di variante redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Luca Oss Emer (O.E. NEW ENGINEERING Srl), la quale rientra tra i casi previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e in particolare nella fattispecie di cui al comma 1, lettera c), relativa alle modifiche rese necessarie da circostanze impreviste e imprevedibili per la stazione appaltante, emerse nel corso dell'esecuzione dei lavori e non rivelabili in fase progettuale, oltrechè risulta conforme a quanto previsto dal comma 5 del medesimo articolo, in quanto non altera la natura complessiva del contratto e si limita a introdurre lavorazioni strettamente necessarie al raggiungimento delle finalità dell'intervento;
- 2) DI PRENDERE ATTO** della relazione sottoscritta dal RUP, allegata al presente atto, nella quale si attesta, l'ammissibilità delle variazioni di importo pari a € 200.907,54 oltre I.V.A. al 10%, al netto del ribasso d'asta del 11,27% % che incrementa l'importo dei lavori da € 587.781,98 (importo di contratto) ad € 796.783,71 ( Importo comprensivo di perizia suppletiva di variante) inclusi oneri della sicurezza ed IVA esclusa, importo che trova capienza nel finanziamento relativo all'intervento di ristrutturazione del sito di Risonanza Magnetica presso il Presidio Ospedaliero CTO di Iglesias. CUP: B34E22000380006. Codice Progetto: PNRN\_M6C2\_A7\_1.1\_RMN\_IGLESIAS. CUI n. L03990570925202500004. CIG: B76A1CF71;

3) **DI AUTORIZZARE**, a seguito della redazione della Perizia suppletiva e di variante, i nuovi corrispettivi da corrispondere all'OE NEW ENGINEERING Srl per la Direzione dei lavori ed il Coordinamento della sicurezza pari ad € 17.268,88, (importo ribassato) e per la progettazione pari ad € 33.492,57 (importo ribassato) per complessivi € 50.761,45, al netto del contributo INARCASSA 4% ed IVA al 22% (€ 64.406,13 complessivi);

4) **DI APPROVARE** il nuovo Quadro Economico di progetto, contenente i nuovi importi di perizia, come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO				
		BASE D'ASTA	CONTRATTO	PdV 01
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>662.438,84 €</b>	<b>587.781,98 €</b>	<b>788.689,52 €</b>
A.1	Lavori edili di finitura	351.685,75 €	351.685,75 €	495.173,61 €
A.2	Impianti meccanici	232.420,90 €	232.420,90 €	265.069,24 €
A.3	Impianti elettrici e speciali	78.332,19 €	78.332,19 €	128.621,70 €
A.4	a dedurre ribasso d'asta (11,27% di A)	- €	74.656,86 €	- 100.175,03 €
<b>B</b>	<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>8.094,19 €</b>	<b>8.094,19 €</b>	<b>8.094,19 €</b>
B.1	Oneri della sicurezza	6.094,19 €	6.094,19 €	6.094,19 €
B.2	Costi della sicurezza allegati al DUVRI	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
<b>A+B</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>670.533,03 €</b>	<b>595.876,17 €</b>	<b>796.783,71 €</b>
<b>C</b>	<b>PROGETTAZIONE (al netto di IVA e CNPAIA)</b>	<b>93.197,41 €</b>	<b>89.469,51 €</b>	<b>89.469,51 €</b>
C.1	PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA (PFTE)	45.250,88 €	43.440,84 €	43.440,84 €
C.2	PROGETTAZIONE ESECUTIVA	47.946,53 €	46.028,67 €	46.028,67 €
<b>D</b>	<b>DIREZIONE LAVORI E SUPPORTO TECNICO</b>	<b>68.165,93 €</b>	<b>68.029,60 €</b>	<b>118.791,05 €</b>
D.1	ESECUZIONE DEI LAVORI (DL+CSE)	68.165,93 €	68.029,60 €	68.029,60 €
D.2	PERIZIA DI VARIANTE n.1 (PROGETTAZIONE)	- €	- €	33.492,57 €
D.3	PERIZIA DI VARIANTE n.1 (DL+CSE)	- €	- €	17.268,88 €
<b>E</b>	<b>IVA E CNPAIA</b>	<b>110.427,76 €</b>	<b>101.923,38 €</b>	<b>135.658,81 €</b>
E.1	Lavori (IVA 10%)	67.053,30 €	59.587,62 €	79.678,37 €
E.2	Progettazione esecutiva e Direzioni Lavori (CNPAIA 4%)	6.454,53 €	6.299,96 €	8.330,42 €
E.3	Progettazione esecutiva e Direzioni Lavori (IVA 22%)	36.919,93 €	36.035,80 €	47.650,02 €
<b>F</b>	<b>ALTRE SPESE</b>	<b>477.675,87 €</b>	<b>477.675,87 €</b>	<b>279.296,92 €</b>
F.1	Spese per imprevisti	71.523,87 €	71.523,87 €	20.000,00 €
F.2	Incentivi per funzioni tecniche - quota incentivi al personale (60% di 2% di A+B)	8.046,40 €	8.046,40 €	8.046,40 €
F.3	Incentivi per funzioni tecniche - quota beni e strumenti	2.682,13 €	2.682,13 €	2.682,13 €

	(20% di 2% di A+B)			
F.4	Incentivi Cengtrale Regionale di Committenza (80% del 25% del 2% di A+B)	2.682,13 €	2.682,13 €	2.682,13 €
F.5	Accordo Bonario	121.226,31 €	121.226,31 €	121.226,31 €
F.6	Fornitura di arredi e attrezzature (IVA 22% inclusa)	271.515,03 €	271.515,03 €	124.659,95 €
<b>G</b>	<b>RIBASSO DI GARA</b>	- €	<b>87.025,47 €</b>	- €
G.1	Ribasso di gara	- €	87.025,47 €	- €
<b>C+D+ E+F+ G</b>	<b>TOTALE SPESE TECNICHE, ONERI FISCALI E ALTRE SPESE</b>	<b>749.466,97 €</b>	<b>824.123,83 €</b>	<b>623.216,29 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.420.000,00 €</b>	<b>1.420.000,00 €</b>	<b>1.420.000,00 €</b>

- 5) **DI DARE ATTO** di concerto con il soggetto attuatore identificato nella S.C. Governo delle Tecnologie Sanitarie di ARES Sardegna, che l'onere derivante dal presente atto quantificato in complessivi € 285.404,42 , di cui: € 220.998,29 compreso di IVA al 10% relativa alla perizia di variante da corrispondere all'O.E. DECOGEN Srl ed € € 64.406,13 relativa ai nuovi corrispettivi per la progettazione, Direzione dei lavori e il Coordinamento della sicurezza da corrispondere all'O.E. NEW ENGINEERING Srl, verrà assunto successivamente all'approvazione del presente atto dalla S.C. Governo delle Tecnologie Sanitarie di ARES Sardegna, sull'Ufficio autorizzativo SADITS, anno 2026, macro autorizzazione 8-PNRR, conto patrimoniale n A102020801, centro di costo n. A7CTODM0903 e troverà copertura finanziaria nei finanziamenti assegnati ad ARES Sardegna per l'intervento relativo al progetto PNRR\_M6C2\_A7\_1.1\_RMN\_IGLESIAS, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 Salute, Componente 2 – Investimento 1.1 Ammodernamento del Parco Tecnologico e Digitale Ospedaliero, Sub-Intervento 1.1.2. (Grandi Apparecchiature) - Codice Unico di Progetto (CUP): B34E22000380006, CUI n. L03990570925202500004;
- 6) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASL n. 7 Sulcis Iglesiente;

#### I DIRIGENTI DELLA STRUTTURA PROPONENTE

Ing. Claudio Piergianni

Ing. Massimo Diana

(firme apposte sul frontespizio)

QUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. ssa Francesca Bruder		Dr.ssa Maria Milena Pau	
FAVOREVOLE	[ X ]	FAVOREVOLE	[ X ]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

## **IL DIRETTORE GENERALE**

PER le motivazioni espresse che si intendono integralmente richiamate:

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n°190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Paolo Cannas

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- NESSUNO

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- NESSUNO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 21/04/2026 al 06/05/2026

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente  
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata