

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025 ASL n° 7 SULCIS IGLESIENTE N. 387 DEL 12/09/2025

PDELCS n. 427 del 01.09.2027

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO
Il Direttore f.f. Ing. Massimo Diana

OGGETTO: PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) - Missione M6 - investimento M6.C1-1.1 – Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Case della Comunità.

Intervento di “Ristrutturazione e messa a norma di una porzione del piano secondo del P.O. Santa Barbara di Iglesias destinata ad ospitare la Casa della Comunità” (CUP B34E21015580006).

Appalto Integrato - CIG derivato: A0159F3D4F

Presa d’atto della sottoscrizione dell’Addendum al Contratto Specifico.

Codice progetto SISAR AREAS: PNRR_M6C1_A7_1.1_CASA_IGLESIAS

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’estensore	Sig.ra Daniela Martinelli	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Massimo Diana	
Responsabile Struttura proponente		

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Sanitaria Locale SULCIS IGLESIENTE

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA PROPONENTE

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n° 24 del 11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

ATTESO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con Deliberazione n. 46/30 del 25/11/2021 ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data dal 01/01/2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata L.R. n° 24/2020, individuandone la Sede Legale nel Comune di Carbonia, Via Dalmazia n° 83;

VISTA la Legge Regionale n° 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale – Modifiche alla Legge Regionale n° 24 dell’11 settembre 2020;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/7 del 27/04/2025, alla nomina del Dott. Andrea Marras quale Commissario Straordinario della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n° 1 del 06/05/2025 con la quale si è provveduto alla presa d’atto del Contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dott. Andrea Marras, quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 14 della L.R. n. 8/2025;

RICHIAMATA la Delibera n° 102 del 17/06/2025 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau, quale Direttore Amministrativo della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente;

RICHIAMATA la Delibera n° 101 del 17/06/2025 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Pisano, quale Direttore Sanitario della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente;

RICHIAMATE

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 346 del 06/05/2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Massimo Diana l’incarico di Sostituzione di Direzione di Struttura Complessa della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 73 del CCNL Area delle Funzioni Locali sottoscritto il 17 dicembre 2020 – Area delle funzioni locali;
- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 866 del 13/11/2024, n. 1010 del 31/12/2024 e n. 102 del 14.02.2025 con le quali è stato prorogato all’Ing. Massimo Diana il suddetto incarico;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in nessuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei pubblici dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della legge 190 del 06/11/2012;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

PREMESSO che con Delibera del Direttore Generale della ASL n. 7 Sulcis n. 566 del 29/09/2023 sono stati disposti:

- l’approvazione del PFTE relativo alla ristrutturazione e messa a norma di una porzione del piano secondo del P.O. Santa Barbara di Iglesias destinata ad ospitare la Casa della Comunità (CUP B34E21015580006) e del relativo Quadro Economico;
- l’assunzione dell’impegno di spesa per i servizi e lavori, pari ad € 1.489.020,56 IVA di legge esclusa, così suddiviso:
 - redazione progetto definitivo e progetto esecutivo pari a € 137.301,46 cui si sommano € 5.492,06 per contributi previdenziali oltre IVA di legge al 22% pari ad € 31.414,57 per un importo di progettazione P.D. e P.E. pari a € 174.208,09;
 - Importo lavori pari a € 1.320.219,84 cui si sommano € 31.499,26 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge al 10% pari ad € 135.171,91 per un importo lavori di € 1.685.817,72;

per un importo complessivo di € 1.860.025,81 (IVA inclusa)

- il contestuale affidamento dei Lavori in Appalto integrato all’Operatore Economico Impresa Pellegrini S.R.L. (Mandataria) e Ranzato Impianti SRL (Mandante) affidatario dell’Accordo Quadro INVITALIA LOTTO GEOGRAFICO 18: SARDEGNA - CIG: 9326808571 - Cluster AQ1 - SARDEGNA – 14 - SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 4: Lavori in Appalto Integrato - CIG Derivato: A0159F3D4F;

DATO ATTO che a seguito del suddetto affidamento è stato sottoscritto, in data 21 giugno 2024, tra il Legale Rappresentante dell’impresa PELLEGRINI S.R.L e Direttore Generale *pro tempore*, in qualità di Legale Rappresentante di questa Azienda Socio-sanitaria Locale n.7 Sulcis Iglesiente, il relativo contratto specifico;

RICHIAMATE le Delibere del Commissario Straordinario ex L.R. 8/2025 di questa ASL N° 7 Sulcis Iglesiente:

- n. 90 del 13/06/2025 di approvazione del Progetto Esecutivo dell’intervento di “Ristrutturazione e messa a norma di una porzione del piano secondo del P.O. Santa Barbara di Iglesias destinata ad ospitare la Casa della Comunità” (CUP B34E21015580006);

PRECISATO che

- con la suddetta deliberazione è stata disposta l’approvazione del Quadro Economico rimodulato in funzione dei fondi FOI pari ad € 200.719,50 assegnati con delibera RAS 6/12 del 23.02.2024 e del finanziamento RAS di € 40.000,00, con i quali l’importo del finanziamento inizialmente pari ad € 2.007.195,00 è stato incrementato di € 240.719,50 risultando, allo stato, pari ad € 2.247.914,50;
- nella rimodulazione del Quadro Economico oltre alla modifica dell’importo del finanziamento complessivo dell’opera sono stati modificati gli importi di aggiudicazione dell’appalto integrato in parola così come di seguito indicato:
 - redazione progetto definitivo e progetto esecutivo pari a € 143.604,64 cui si sommano € 5.744,19 per contributi previdenziali oltre IVA di legge al 10% pari ad € 14.934,88 per un importo complessivo progettazione di € 164.283,71;

- Importo lavori pari a € 1.193.183,70 cui si sommano € 43.653,13 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge al 10% pari ad € 123.683,68 per un importo complessivo lavori di € 1.360.520,51;

per un importo complessivo di € 1.524.804,22 (IVA inclusa);

CONFERMATO che la suddetta rimodulazione ha comportato un minor costo relativo sia ai servizi tecnici di progettazione che ai lavori, previsti nell'art. 14 punto 1 del contratto specifico citato in premessa, pari a complessivi € 335.221,59 IVA inclusa;

DATO ATTO che, al fine di adeguare gli importi contrattuali a quelli rimodulati, il legale rappresentante del RTI mandatario e il Commissario Straordinario, legale rappresentante di questo soggetto attuatore esterno, hanno proceduto alla sottoscrizione di un Addendum al contratto specifico, repertoriato al n. CP/2025/0000027 del 23/06/2025;

RITENUTO di dover procedere alla formale presa d'atto del suddetto Addendum;

PRECISATO che il minor costo, come sopra dettagliato, sarà portato, sul sistema contabile SISAR AMC, con riferimento al codice progetto PNRR_M6C1_A7_1.1_CASA_IGLESIAS, in detrazione dell'impegno di spesa relativo all'appalto integrato dell'intervento oggetto del presente atto, già assunto con la delibera del Direttore Generale della ASL n. 7 Sulcis n. 566 del 29/09/2023 e attualmente assestato nel budget dell'anno 2025 dell'ufficio autorizzativo ASSL7_SER_TEC, Macro 91 sub autorizzazione n. 8;

PROPONE

- 1) **DI PRENDERE ATTO** dell'Addendum al contratto specifico, repertoriato al n. CP/2025/0000027 del 23/06/2025, relativo all'appalto integrato CIG derivato: A0159F3D4F dell'intervento di "Ristrutturazione e messa a norma di una porzione del piano secondo del P.O. Santa Barbara di Iglesias destinata ad ospitare la Casa della Comunità" (CUP B34E21015580006);
- 2) **DI INCARICARE** la S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio delle procedure tecniche sul sistema contabile SISAR AMC, finalizzate alla riduzione dell'impegno di spesa relativo all'appalto integrato dell'intervento oggetto del presente atto, già assunto con la delibera del Direttore Generale della ASL n. 7 Sulcis n. 566 del 29/09/2023, attualmente assestato nel budget dell'anno 2025 dell'ufficio autorizzativo ASSL7_SER_TEC, Macro 91 sub autorizzazione n. 8;
- 3) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali e Legali della ASL n° 7 del Sulcis Iglesiente per la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line aziendale.

Il Direttore ff della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio
Ing. Massimo diana
(firma apposta nel frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate:

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO Dott. Antonio Pisano		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. ^{ssa} Maria Milena Pau	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ex L.R. 8/2025

VISTA la su estesa proposta che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegati;

D E L I B E R A

Di approvare il contenuto della proposta di deliberazione e per l'effetto di darne integrale esecuzione

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ex L.R. 8/2025
Dott. Andrea Marras

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

-

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Addendum al Contratto Specifico

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 12/09/2025 al 27/09/2025

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente

Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata