

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025 ASL n° 7 SULCIS IGLESIENTE N. 296 DEL 06/08/2025**

PDELCS n. 290 del 17/07/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO**  
Il Direttore f.f. Ing. Massimo Diana

**OGGETTO:** Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS per l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori ad € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale. Applicazione C.A.M art. 54, comma 4 lett c) del D.Lgs 50/2016. Biennio 2022-2024 – GARA 8729240, – SardegnaCat Lotto 4 – Sud Sardegna. Categoria OG1 – Classifica II  
RdO: 459936 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente, Presidi Ospedalieri e Territoriali dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente”.  
Impegno e Liquidazione incentivi per funzioni tecniche ex art.113 comma 5 D.Lgs. n. 50/2016 in favore del personale della CRC-RAS . Rif. CIG derivato B6DBF729F1

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'Istruttore	Dott.ssa Giulia Argiolas	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Dario Scarpa	
Il Direttore f.f. della Struttura proponente	Ing. Massimo Diana	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Sanitaria Locale SULCIS IGLESIENTE  
SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020  
SI  NO

## **IL DIRETTORE F.F. DEL S.C. SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n° 24 del 11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**ATTESO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con Deliberazione n. 46/30 del 25/11/2021 ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data dal 01/01/2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata L.R. n° 24/2020, individuandone la Sede Legale nel Comune di Carbonia, Via Dalmazia n° 83;

**VISTA** la Legge Regionale n° 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale – Modifiche alla Legge Regionale n° 24 dell’11 settembre 2020;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/7 del 27/04/2025, alla nomina del Dott. Andrea Marras quale Commissario Straordinario della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente;

**VISTA** la Delibera del Commissario Straordinario n° 1 del 06/05/2025 con la quale si è provveduto alla presa d’atto del Contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dott. Andrea Marras, quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 14 della L.R. n. 8/2025;

**RICHIAMATA** la Delibera n° 102 del 17/06/2025 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau, quale Direttore Amministrativo della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente;

**RICHIAMATA** la Delibera n° 101 del 17/06/2025 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Pisano, quale Direttore Sanitario della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente;

### **RICHIAMATE**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 346 del 06/05/2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Massimo Diana l’incarico di Sostituzione di Direzione di Struttura Complessa della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 73 del CCNL Area delle Funzioni Locali sottoscritto il 17 dicembre 2020 – Area delle funzioni locali;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 866 del 13/11/2024, la Deliberazione del Direttore Generale n. 1010 del 31/12/2024 e la Delibera del Direttore Generale n. 102 del 14.02.2025 con la quale è stato prorogato all’Ing. Massimo Diana il suddetto incarico;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in nessuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei pubblici dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono in

capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della legge 190 del 06/11/2012;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

### **CONSIDERATO che**

- in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità C.R.C. R.A.S., nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata con Determinazione n 496 prot.7565 del 03/10/2022, ha indetto una “Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240;
- che con Determinazione n. 192 Prot. 2602 del 27.03.2023, il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha approvato le graduatorie provvisorie di ciascun lotto;
- con Determinazione n. 259 Prot. 3312 del 26.04.2023, il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha approvato la Composizione finale dei lotti 3 - 5 - 7 e al conferimento dell'efficacia determinazione n. 192/2023;
- con nota Prot. 9453 del 30/11/2022 il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha comunicato gli importi plafond;
- con nota Prot. 4418 del 30/05/2023 il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha confermato la disponibilità nel LOTTO 4 – Sud Sardegna - di Categoria OG1 – Classifica II, di € 309.600,00 per l'attivazione di un appalto specifico, comunicando altresì l'inizio della fase 2 - Appalti specifici e, ha richiesto l'invio dell'Allegato A e degli ulteriori documenti richiesti all'interno del “manuale appalti specifici per le stazioni appaltanti” allegato a suddetta nota;

### **DATO ATTO che**

- con Deliberazione n.382 del 29.04.2025 si disponeva l'autorizzazione a contrarre una RDO di appalto specifico, in adesione al Lotto 4 Sud Sardegna. del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire negli edifici in uso/di proprietà dell'ASL Sulcis Iglesiente e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Dario Scarpa;
- a seguito del riscontro positivo da parte della CRC sulla disponibilità di “plafond” nel lotto di interesse e sulla compilazione dei documenti della RdO, previsti negli atti di gara dell'Accordo Quadro e oggetto di verifica preventiva di conformità da parte della C.R.C. RAS, è stata creata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq\_464305 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente, Presidi Ospedalieri e Territoriali dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente”;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 159 del 27/06/2025, è stata disposta l'aggiudicazione della suddetta RdO di appalto specifico n. rfq\_464305 denominata “Lavori

di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente, Presidi Ospedalieri e Territoriali dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente”;

## CONSIDERATO che

- si rende necessario provvedere all'impegno e alla liquidazione del contributo previsto in favore della C.R.C. RAS, a titolo di incentivi per le funzioni tecniche di cui al comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016, come indicato nell'art. 10 delle “Linee guida per la centralizzazione degli appalti di lavori, servizi e la fornitura di beni nell'ambito del territorio regionale” di cui alla DGR n. 49/1 del 27/10/2017, nella misura prevista dello 0,50% dell'importo dei lavori a base d'asta, compresi oneri della sicurezza;
- come dal quadro economico, di seguito rappresentato, l'importo del contributo previsto in favore della C.R.C. RAS, a titolo di incentivi per le funzioni tecniche di cui al comma 5 dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 è pari a € 1.548,00:

			
<b>AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE n. 7 SULCIS IGLESIENTE</b>			
<b>ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI IN USO/DI PROPRIETA' DELL'ASL 7 SULCIS IGLESIENTE</b>			
<b>LOTTO 4 SUD SARDEGNA - CIG 9411959246 - ANNUALITA' 2022-2024</b>			
		<b>IMPORTI</b>	
<b>IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA</b>		<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2022-2024</b>		
A1	OPERE EDILI (OG1)	€ 297.600,00	
A2	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		<b>€ 297.600,00</b>
A3	<b>TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>		<b>€ 12.000,00</b>
A4	<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A2+A3)</b>		<b>€ 309.600,00</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 68.112,00	
B2	Imprevisti IVA inclusa (min 5% - max 10% della voce A4 - Art. 5, c 2, All I.7 D.lgs n 50/2016)	€ 30.710,00	
B3	Art. 113, c. 2 D.lgs 50/2016: (0,55x2% della voce A4)	€ 3.405,60	
B4	Art. 113, c. 4 D.lgs 50/2016: (0,20x2% della voce A4)	€ 1.238,40	
	Art. 113, c. 5 D.lgs 50/2016: (0,25x2% della voce A4) Funzioni tecniche CRC	€ 1.548,00	
B5	Contributo AVCP delibera ANAC n 610 del 19,12,2023	€ 250,00	
	<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>		<b>€ 105.264,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 414.864,00</b>

- la RdO di appalto specifico in argomento è andata a buon fine, determinando pertanto i presupposti per la successiva liquidazione degli incentivi previsti;

**VISTA** la nota della C.R.C. RAS Servizio Lavori prot. 6225 del 09/06/2025 con la quale viene richiesto di provvedere mediante bonifico alla liquidazione della suddetta quota incentivi tecnici ex art 113 comma 5 del D.lgs. 50/2016, spettante al personale della Centrale di Committenza Regionale Servizio Lavori, per l'importo di € 1.548,00 riferiti alla RdO oggetto del presente atto;

**Per i motivi esposti in premessa**

**PROPONE**

1. **AUTORIZZARE** la liquidazione della quota incentivi C.R.C. RAS per un importo pari a €1.548,00 a titolo di incentivi per le funzioni tecniche di cui al comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016, relativamente all'espletamento dell'RdO rfq\_464305 "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente, Presidi Ospedalieri e Territoriali dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente" riferito "Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240;
2. **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato da Q.T.E. è di € 1.548,00, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio dell'anno 2025 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

Ann o	Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazio ne	Sub autorizzazione	Centro di costo	Conto di costo	Importo
202 5	ASSL7_SER_TEC	1	25	Da stabilirsi al momento dell'ordine	A202040218 (Altri Fondi incentivi funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs 50/2016)	€ 1.548,00

CIG derivato: B6DBF729F1

3. **DI DARE ATTO** che il suddetto contributo era condizione ai fini dell'adesione all'Accordo Quadro con diversi OOEE, indetto dalla C.R.C. RAS per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria superiori ad € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, a cui questa ASL ha aderito, SardegnaCat Lotto 4 – Sud Sardegna. Categoria OG1 – Classifica II;
4. **DI TRASMETTERE** il seguente provvedimento alla S.C. Affari Generali e Affari Legali per la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Sulcis Iglesiente

**Il Direttore F.F. della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio**

Ing. Massimo Diana  
(Firma apposta sul frontespizio)

**Per le motivazioni sopra riportate:**

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b> Dott. Antonio Pisano		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> Dott. <sup>ssa</sup> Maria Milena Pau	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ex L.R. 8/2025**

**VISTA** la su estesa proposta che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegati;

**DELIBERA**

Di approvare il contenuto della proposta di deliberazione e per l'effetto di darne integrale esecuzione

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ex L.R. 8/2025**  
**Dott. Andrea Marras**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- NESSUNO

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- NESSUNO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 06/08/2025 al 21/08/2025

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente  
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata