

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025 ASL n° 7 SULCIS IGLESIENTE N. 293 DEL 06/08/2025

PDELCS n.273 del 14/07/2025

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO
Il Direttore f.f. Ing. Massimo Diana

OGGETTO: Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS per l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori ad € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale. Applicazione C.A.M art. 54, comma 4 lett c) del D.Lgs 50/2016. Biennio 2022-2024 – GARA 8729240, – SardegnaCat Lotto 4 – Sud Sardegna. Categoria OG1 – Classifica II
RdO: 459936 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente, Presidi Ospedalieri e Territoriali dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente”.
Impegno e Liquidazione incentivi per funzioni tecniche ex art.113 comma 5 D.Lgs. n. 50/2016 in favore del personale della CRC-RAS . Rif. CIG derivato B604565785

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Giulia Argiolas	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Rosella Demuro	
Il Direttore f.f. della Struttura proponente	Ing. Massimo Diana	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Sanitaria Locale SULCIS IGLESIENTE
SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
SI NO

IL DIRETTORE F.F. DEL S.C. SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n° 24 del 11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

ATTESO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con Deliberazione n. 46/30 del 25/11/2021 ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data dal 01/01/2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata L.R. n° 24/2020, individuandone la Sede Legale nel Comune di Carbonia, Via Dalmazia n° 83;

VISTA la Legge Regionale n° 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale – Modifiche alla Legge Regionale n° 24 dell’11 settembre 2020;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/7 del 27/04/2025, alla nomina del Dott. Andrea Marras quale Commissario Straordinario della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n° 1 del 06/05/2025 con la quale si è provveduto alla presa d’atto del Contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dott. Andrea Marras, quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 14 della L.R. n. 8/2025;

RICHIAMATA la Delibera n° 102 del 17/06/2025 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau, quale Direttore Amministrativo della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente;

RICHIAMATA la Delibera n° 101 del 17/06/2025 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Pisano, quale Direttore Sanitario della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente;

RICHIAMATE

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 346 del 06/05/2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Massimo Diana l’incarico di Sostituzione di Direzione di Struttura Complessa della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 73 del CCNL Area delle Funzioni Locali sottoscritto il 17 dicembre 2020 – Area delle funzioni locali;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 866 del 13/11/2024, la Deliberazione del Direttore Generale n. 1010 del 31/12/2024 e la Delibera del Direttore Generale n. 102 del 14.02.2025 con la quale è stato prorogato all’Ing. Massimo Diana il suddetto incarico;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in nessuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei pubblici dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della legge 190 del 06/11/2012;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

CONSIDERATO che

- in relazione all’oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità C.R.C. R.A.S., nell’ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata con Determinazione n 496 prot.7565 del 03/10/2022, ha indetto una “Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell’amministrazione e degli enti del sistema regione. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240;
- che con Determinazione n. 192 Prot. 2602 del 27.03.2023, il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha approvato le graduatorie provvisorie di ciascun lotto;
- con Determinazione n. 259 Prot. 3312 del 26.04.2023, il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha approvato la Composizione finale dei lotti 3 - 5 - 7 e al conferimento dell’efficacia determinazione n. 192/2023;
- con nota Prot. 9453 del 30/11/2022 il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha comunicato gli importi plafond;
- con nota Prot. 4418 del 30/05/2023 il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha confermato la disponibilità nel LOTTO 4 – Sud Sardegna - di Categoria OG1 – Classifica II, di € 309.600,00 per l’attivazione di un appalto specifico, comunicando altresì l’inizio della fase 2 - Appalti specifici e, ha richiesto l’invio dell’Allegato A e degli ulteriori documenti richiesti all’interno del “manuale appalti specifici per le stazioni appaltanti” allegato a suddetta nota;

DATO ATTO che

- con Deliberazione n.196 del 7.03.2025 si disponeva l'autorizzazione a contrarre una RDO di appalto specifico, in adesione al Lotto 4 Sud Sardegna. del suddetto Accordo Quadro, per l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire negli edifici in uso/di proprietà dell’ASL Sulcis Iglesiente e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Rosella Demuro;
- a seguito del riscontro positivo da parte della CRC sulla disponibilità di “plafond” nel lotto di interesse e sulla compilazione dei documenti della RdO, previsti negli atti di gara dell’Accordo Quadro e oggetto di verifica preventiva di conformità da parte della CRC RAS, è stata creata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq_459936 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell’Asl 7 Sulcis Iglesiente, Presidi Ospedalieri e Territoriali dell’Asl 7 Sulcis Iglesiente”;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 76 del 6/06/2025, è stata disposta l’aggiudicazione della suddetta RdO di appalto specifico n. rfq_459936 denominata “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell’Asl 7 Sulcis Iglesiente, Presidi Ospedalieri e Territoriali dell’Asl 7 Sulcis Iglesiente”;

CONSIDERATO che

- si rende necessario provvedere all'impegno e alla liquidazione del contributo previsto in favore della CRC RAS, a titolo di incentivi per le funzioni tecniche di cui al comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016, come indicato nell'art. 10 delle "Linee guida per la centralizzazione degli appalti di lavori, servizi e la fornitura di beni nell'ambito del territorio regionale" di cui alla DGR n. 49/1 del 27/10/2017, nella misura prevista dello 0,50% dell'importo dei lavori a base d'asta, compresi oneri della sicurezza;
- come dal quadro economico, di seguito rappresentato, l'importo del contributo previsto in favore della CRC RAS, a titolo di incentivi per le funzioni tecniche di cui al comma 5 dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 è pari a € 1.548,00:

			
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE n. 7 SULCIS IGLESIENTE			
ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI IN USO/DI PROPRIETA' DELL'ASL 7 SULCIS IGLESIENTE			
LOTTO 4 SUD SARDEGNA - CIG 9411959246 - ANNUALITA' 2022-2024			
		IMPORTI	
IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA		<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A	TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2022-2024		
A1	OPERE EDILI (OG1)	€ 236.353,92	
A2	TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 236.353,92
A3	TOTALE IMPORTO SICUREZZA		€ 12.000,00
A4	TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A2+A3)		€ 248.353,92
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 54.637,86	
B2	Imprevisti IVA inclusa (min 5% - max 10% della voce A4 - Art. 5, c 2, All I.7 D.lgs n 50/2016)	€ 30.710,00	
B3	Art. 113, c. 2 D.lgs 50/2016: (0,55x2% della voce A4)	€ 3.405,60	
B4	Art. 113, c. 4 D.lgs 50/2016: (0,20x2% della voce A4)	€ 1.238,40	
B5	Art. 113, c. 5 D.lgs 50/2016: (0,25x2% della voce A4) Funzioni tecniche CRC	€ 1.548,00	
	Contributo AVCP delibera ANAC n 610 del 19,12,2023	€ 250,00	
	Economie da ribasso	€ 74.720,22	
	TOTALE B (Somme a disposizione)		€ 166.510,08
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 414.864,00

- la RdO di appalto specifico in argomento è andata a buon fine, determinando pertanto i presupposti per la successiva liquidazione degli incentivi previsti;

VISTA la nota della CRC RAS Servizio Lavori prot. 3524 del 04/04/2025 con la quale viene richiesto di provvedere mediante bonifico alla liquidazione della suddetta quota incentivi tecnici ex art 113 comma 5 del D.lgs. 50/2016, spettante al personale della Centrale di Committenza Regionale Servizio Lavori, per l'importo di € 1.548,00 riferiti alla RdO oggetto del presente atto;

Per i motivi esposti in premessa

PROPONE

1. **AUTORIZZARE** la liquidazione della quota incentivi CRC RAS per un importo pari a €1.548,00 a titolo di incentivi per le funzioni tecniche di cui al comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016, relativamente all'espletamento dell'RdO:459936 "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente, Presidi Ospedalieri e Territoriali dell'Asl 7 Sulcis Iglesiente" riferito "Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240;
2. **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato da Q.T.E. è di € 1.548,00, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio dell'anno 2025 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

Anno	Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazione	Sub autorizzazione	Centro di costo	Conto di costo	Importo
2025	ASSL7_SER_TEC	1	24	A7ST999902	A202040218 (Altri Fondi incentivi funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs 50/2016)	€ 1.548,00

CIG derivato: B604565785

3. **DI DARE ATTO** che il suddetto contributo era condizione ai fini dell'adesione all'Accordo Quadro con diversi OOEE, indetto dalla CRC RAS per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria superiori ad € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, a cui questa ASL ha aderito, SardegnaCat Lotto 4 – Sud Sardegna. Categoria OG1 – Classifica II;
4. **DI TRASMETTERE** il seguente provvedimento alla S.C. Affari Generali e Affari Legali per la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Sulcis Iglesiente

Il Direttore F.F. della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio

Ing. Massimo Diana
(Firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate:

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO Dott. Antonio Pisano		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. ^{ssa} Maria Milena Pau	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ex L.R. 8/2025

VISTA la su estesa proposta che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegati;

D E L I B E R A

Di approvare il contenuto della proposta di deliberazione e per l'effetto di darne integrale esecuzione

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ex L.R. 8/2025
Dott. Andrea Marras

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- NESSUNO

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- NESSUNO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 06/08/2025 al 21/08/2025.

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata