

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025 ASL n° 7 SULCIS IGLESIENTE N. 195 DEL 04/07/2025

PDELCS n. 214 del 26.06.2025

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO
Il Direttore f.f. Ing. Massimo Diana

OGGETTO: Autorizzazione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36 del 3.3.2023, all'operatore economico EXA COSTRUZIONI di Firinu Giuseppina per i lavori di messa in sicurezza e ripristino dell'intradosso di alcuni solai del corpo storico, ubicati nell'area interdotta del 2° piano del P.O. CTO di Iglesias, tramite RdO sulla piattaforma telematica SardegnaCat - rfq_462964. Nomina del RUP e impegno di spesa. CIG:B6B0B7E565.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Geom. Osvaldo Sulas	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Ciro Claudio Piergianni	
Il Direttore f.f. della Struttura proponente.	Ing. Massimo Diana	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Sanitaria Locale SULCIS IGLESIENTE

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE F.F. DEL S.C. SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n° 24 del 11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

ATTESO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con Deliberazione n. 46/30 del 25/11/2021 ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data dal 01/01/2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata L.R. n° 24/2020, individuandone la Sede Legale nel Comune di Carbonia, Via Dalmazia n° 83;

VISTA la Legge Regionale n° 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale – Modifiche alla Legge Regionale n° 24 dell’ 11 settembre 2020;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/7 del 27/04/2025, alla nomina del Dott. Andrea Marras quale Commissario Straordinario della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n° 1 del 06/05/2025 con la quale si è provveduto alla presa d’atto del Contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dott. Andrea Marras, quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 14 della L.R. n. 8/2025;

RICHIAMATA la Delibera del Commissario Straordinario n° 102 del 17.06.2025 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau, quale Direttore Amministrativo della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente;

RICHIAMATA la Delibera del Commissario Straordinario n° 101 del 17.06.2025 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Pisano, quale Direttore Sanitario della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente;

RICHIAMATE

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 346 del 06/05/2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Massimo Diana l’incarico di Sostituzione di Direzione di Struttura Complessa della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 73 del CCNL Area delle Funzioni Locali sottoscritto il 17 dicembre 2020 – Area delle funzioni locali;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 866 del 13/11/2024, la Deliberazione del Direttore Generale n. 1010 del 31/12/2024 e la Delibera del Direttore Generale n. 102 del 14.02.2025 con la quale è stato prorogato all’Ing. Massimo Diana il suddetto incarico;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in nessuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di

Comportamento dei pubblici dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della legge 190 del 06/11/2012;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e

PREMESSO che

- l'intervento in oggetto consiste nella messa in sicurezza degli intradossi di alcuni solai del corpo storico ubicati al 2° piano del P.O. CTO di Iglesias, in corrispondenza dell'area centrale ex sala di ortopedia ed ambienti attigui;
- tale intervento ha il fine di rendere agibile la suddetta area, attualmente interdetta, a seguito del cedimento di alcuni fondelli delle pignatte dei solai di copertura, esposti per decenni alle intemperie ed oggetto di infiltrazioni che hanno determinato l'ossidazione delle armature;
- all'interno del piano di riorganizzazione delle aree destinate alle varie Unità Operative ospedaliere, finalizzato a dare attuazione agli interventi PNRR, risulta urgente individuare locali idonei che possano accogliere anche temporaneamente alcuni servizi che devono essere spostati dalla loro ubicazione originaria.

CONDIDERATO CHE

- la lavorazione principale riguarda il fissaggio di una rete antisfondellamento ancorata, tramite delle barre elicoidali in acciaio, alla caldana per uno spessore di 4 cm, che richiede particolare perizia e competenza;
- Tale tecnica di esecuzione, testata in una porzione di solaio dell'area di intervento con esito positivo, evita l'eventualità che ci possano essere distacchi di materiale dall'intradosso dei solai, con conseguente rischio per l'incolumità degli operatori sottostanti.
- in conseguenza di ciò la SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente ha richiesto il preventivo per i lavori di messa in sicurezza e ripristino dell'intradosso di alcuni solai del corpo storico, ubicati nell'area interdetta del 2° piano del P.O. CTO, all'O.E. EXA COSTRUZIONI di Firinu Giuseppina con sede in Via Catania n° 20, 09013 Carbonia, partita IVA n. 04121900924 il quale risulta in possesso dei requisiti di carattere generale e la competenza professionale richiesta;
- nel caso di specie, ricorrono i presupposti per l'affidamento del servizio in parola mediante "Affidamento diretto" all'Operatore Economico sopra indicato, ai sensi e per quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

APPURATO CHE:

- ai sensi dell'art. 450 della Legge 296/2006 (finanziaria 2007) così come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130 della legge n. 145 del 2018 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021) pubblicato sulla GU Serie Generale n. 302 del 31/12/2018 Supplemento Ordinario n. 62/L, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- le piattaforme telematiche di e-procurement (tra cui Sardegna CAT e MEPA) consentono alle Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi di Beni, Servizi e aggiudicare lavori, mediante l'invio di una Richiesta di Offerta (RDO) o Ordine Diretto di Acquisto (ODA) o Trattativa Diretta (TD) agli Operatori Economici abilitati (OO.EE.);
- la SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, al fine di procedere con all'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del

D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, ha avviato una RDO sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, inviando all'Operatore Economico EXA COSTRUZIONI di Firinu Giuseppina una RdO (Richiesta di Offerta) n. rfq_462964, nella quale è indicato l'importo complessivo dell'appalto pari ad € 61.723,40 di cui: € 41.284,87 per lavori, € 18.637,35 per costi della manodopera ed € 1.801,18 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA al 22% esclusa, con scadenza alle ore 12:00 del 29 aprile 2025;

PRESO ATTO che:

- alla scadenza stabilita sono pervenuti sulla piattaforma telematica SardegnaCAT gli allegati richiesti ed indicati nelle Buste di Qualifica, Tecnica ed Economica, che rimangono agli atti dell'Amministrazione;
- nella Dichiarazione di Offerta in data 24/04/2025, la quale si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, l'O.E. EXA COSTRUZIONI di Firinu Giuseppina offre, per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto, un importo complessivo pari ad € 60.897,70 oltre l'IVA al 22 % (€ 74.295,19 IVA al 22% compresa), di cui: € 40.459,17 per lavori, € 18.637,35 per costi della manodopera ed € 1.801,18 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Ing. Ciro Claudio Piergianni della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio in data 25/04/2025 ha espresso il parere favorevole alla spesa, ritenendo l'importo offerto dall'O.E. congruo in riferimento alla normativa vigente;
- della rispondenza di quanto offerto dal suddetto Operatore Economico all'interesse pubblico e alle esigenze dell'Amministrazione, manifestato nel presente atto;
- che è stato rispettato il principio di rotazione degli Operatori Economici negli affidamenti, ai sensi della normativa vigente in materia di appalti pubblici, in quanto l'O.E. ha la classificazione CPV (Common Procurement Vocabulary) 45262500 – Lavori edili e di muratura;
- che sono stati effettuati i controlli con esito positivo da parte della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, sull'Operatore Economico EXA COSTRUZIONI di Firinu Giuseppina relativamente al possesso dei requisiti ai sensi degli art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, dell'idoneità professionale, della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale ai sensi dell'art 100 del medesimo D.Lgs 36;
- che non sussistono conflitti di interesse con il soggetto con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

RITENUTO di incaricare quale Responsabile del Progetto il Dirigente della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio l'Ing. Claudio Piergianni, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

DATO ATTO che in relazione al presente affidamento, è stato generato sulla piattaforma dell'ANAC, anche ai fini del rispetto degli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, il CIG: B6B0B7E565;

VISTI

- la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.P.R. n 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 50, comma n. 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, il quale stabilisce l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 17 comma n. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 17, comma n. 2 del suddetto D.lgs.:

- con il contratto si intende eseguire i lavori di messa in sicurezza e ripristino dell'intradosso di alcuni solai del corpo storico, ubicati nell'area interdetta del 2° piano del P.O. CTO di Iglesias;
- l'importo complessivo dei suddetti lavori è pari ad € 60.897,70 escluso di IVA al 22%;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

ATTESTATO che tutta la documentazione relativa alla presente negoziazione è depositata agli atti della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 18, comma n.1 del D.Lgs. n. 36/2023 il contratto può essere stipulato, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

RITENUTO opportuno, per le ragioni sopra esposte, dover procedere ad affidare all'Operatore Economico EXA COSTRUZIONI di Firinu Giuseppina, con sede in Via Catania n° 20, 09013 Carbonia, partita IVA n. 04121900924, lo svolgimento delle attività per la realizzazione dei lavori in oggetto, con un importo di spesa di € 60.897,70 oltre IVA di legge al 22%, per un totale complessivo di € 74.295,19 IVA compresa;

Per i motivi esposti in premessa:

PROPONE

- 1) **DI AUTORIZZARE** a contrarre e contestualmente affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma n. 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, i lavori di messa in sicurezza e ripristino dell'intradosso di alcuni solai del corpo storico, ubicati nell'area interdetta del 2° piano del P.O. CTO di Iglesias, all'O.E. EXA COSTRUZIONI di Firinu Giuseppina, con sede in Via Catania n° 20, 09013 Carbonia, partita IVA n. 04121900924, per un importo complessivo pari ad € 60.897,70 IVA al 22% esclusa (€74.295,19 IVA al 22 compresa), di cui: € 40.459,17 per lavori, € 18.637,35 per costi della manodopera ed € 1.801,18 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, così come indicato nella propria offerta del 24/04/2025, di cui alla RDO sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, rfq_462964;
- 2) **DI NOMINARE** quale Responsabile Unico del Progetto il Dirigente della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio l'Ing. Claudio Piergianni, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- 3) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento comporta una spesa di € 74.295,19 compreso di IVA al 22%, che trova copertura nel budget 2025, così costituita:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB AUTORIZZAZIONE	CENTRO DI COSTO	CONTO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2025	ASSL7_SER_TEC	1	n.21	A7CTODM9903	A507010103	€ 74.295,19

CIG: B6B0B7E565

- 4) **DI DEMANDARE**, al S.C. Bilancio e Contabilità il pagamento all'O.E. EXA COSTRUZIONI di Firinu Giuseppina delle fatture derivanti dal presente atto senza ulteriori provvedimenti liquidativi, previa verifica da parte del RUP della regolare esecuzione di tutte le prestazioni, attestate tramite il verbale di regolare esecuzione e di liquidazione;

- 5) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Programmazione e Controllo e alla SC AA.GG e Legali, per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASL Sulcis Iglesiente.

Il Direttore F.F. della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio

Ing. Massimo Diana
(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate:

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO Dott. Antonio Pisano		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. ^{ssa} Maria Milena Pau	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ex L.R. 8/2025

VISTA la su estesa proposta che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegati;

D E L I B E R A

Di approvare il contenuto della proposta di deliberazione e per l'effetto di darne integrale esecuzione

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ex L.R. 8/2025

Dott. Andrea Marras

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Dichiarazione di Offerta del 24.04.2025 Operatore Economico EXA COSTRUZIONI

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 04/07/2025 al 19/07/2025

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata