

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025 ASL n° 7 SULCIS IGLESIENTE N. 122 DEL 19/06/2025**

PDELCS n.162 del 18.06.2025

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO**  
Il Direttore f.f. Ing. Massimo Diana

**OGGETTO:** PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) - Missione M6 - investimento M6.C1-1.3 – Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture: Ospedali di Comunità.

**Approvazione Progetto Esecutivo** dell'intervento di "Ristrutturazione e messa a norma del piano primo del P.O. Santa Barbara di Iglesias per realizzare un Ospedale di Comunità" (CUP B34E21015560006).

CIG derivato: A0159CCD20. Codice progetto SISAR AREAS: PNRR\_M6C1\_A7\_1.3\_OSP\_IGLESIAS

**RETTIFICA Delibera del Commissario Straordinario n. 89 del 13.06.2025**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

| <b>Ruolo</b>                                 | <b>Soggetto</b>                      | <b>Firma Digitale</b> |
|--|--------------------------------------|-----------------------|
| L'Istruttore                                 | Dott. <sup>ssa</sup> Giulia Argiolas |                       |
| Il Responsabile del Procedimento             | Geom. Giuseppe Bernardo Aru          |                       |
| Il Direttore f.f. della Struttura proponente | Ing. Massimo Diana                   |                       |

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Sanitaria Locale SULCIS IGLESIENTE

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI  NO

## **IL DIRETTORE F.F. DEL S.C. SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n° 24 del 11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**ATTESO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con Deliberazione n. 46/30 del 25/11/2021 ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data dal 01/01/2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata L.R. n° 24/2020, individuandone la Sede Legale nel Comune di Carbonia, Via Dalmazia n° 83;

**VISTA** la Legge Regionale n° 8 dell’11 marzo 2025 recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale – Modifiche alla Legge Regionale n° 24 dell’11 settembre 2020;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/7 del 27/04/2025, alla nomina del Dott. Andrea Marras quale Commissario Straordinario della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente;

**VISTA** la Delibera del Commissario Straordinario n° 1 del 06/05/2025 con la quale si è provveduto alla presa d’atto del Contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dott. Andrea Marras, quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 14 della L.R. n. 8/2025;

**RICHIAMATA** la Delibera n° 102 del 17/06/2025 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau, quale Direttore Amministrativo della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente;

**RICHIAMATA** la Delibera n° 101 del 17/06/2025 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Pisano, quale Direttore Sanitario della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente;

### **RICHIAMATE**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 346 del 06/05/2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Massimo Diana l’incarico di Sostituzione di Direzione di Struttura Complessa della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 73 del CCNL Area delle Funzioni Locali sottoscritto il 17 dicembre 2020 – Area delle funzioni locali;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 866 del 13/11/2024, la Deliberazione del Direttore Generale n. 1010 del 31/12/2024 e la Delibera del Direttore Generale n. 102 del 14.02.2025 con la quale è stato prorogato all’Ing. Massimo Diana il suddetto incarico;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in nessuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei pubblici dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono in capo allo stesso situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della legge 190 del 06/11/2012;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**CONSIDERATO** che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati (“Soggetti Attuatori Esterni”);

**RICHIAMATE** le Deliberazioni del Direttore Generale della ASL Sulcis Iglesiente n. 121 del 24/06/2022 avente ad oggetto: Autorizzazione a contrarre tramite l’Agenzia nazionale per l’attuazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. - INVITALIA per l’attuazione degli Interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza (CUP dell’intervento: B34E21015560006; ) e la n. 130 del 04/07/2022 di modifica e Integrazione della suddetta;

**PREMESSO** che per mero errore materiale è stato allegato alla Delibera del Commissario Straordinario n.89 del 13.06.2025 una versione di Verbale di Validazione non corretta;

**RITENUTO** di dover provvedere all’inserimento del Verbale di Validazione corretto, recante il seguente Quadro Economico:

| <b>QUADRO ECONOMICO “RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEL PIANO PRIMO<br/>DESTINATO AD OSPITARE L’OSPEDALE DI COMUNITA” - P.O. S. BARBARA<br/>PROGETTO ESECUTIVO</b> |                           |                |                          |
|--|---------------------------|----------------|--------------------------|
| <b>FINANZIAMENTO TOTALE</b>  |                           |                | <b>€ 4 112 564,00</b>    |
| <b>RRF – RECOVERY FUND</b>   |                           |                | <b>€ 3 385 038,00</b>    |
| <b>FOI - Fondo Opere Indifferibili</b>   |                           |                | <b>€ 727 526,00</b>      |
| <b>A) LAVORI (compresi oneri sicurezza)</b>  | <i>Importi esecutivo</i>  | <i>Ribasso</i> | <i>Importi Ribassati</i> |
| A.1) Importo dei Lavori (compresi oneri della sicurezza)   | <b>€ 2 791 171,95</b>     |                | <b>€ 2 388 539,85</b>    |
| <i>Importo lavori esclusi oneri della sicurezza</i>  | € 2 709 502,70            |                | € 2 306 870,60           |
| OS3 - Idrico sanitario, scarichi, antincendio  | € 342 609,08              | <b>14,86%</b>  | € 291 697,37             |
| OS 28 - Riscaldamento, raffrescamento e ventilazione   | € 619 244,35              | <b>14,86%</b>  | € 527 224,64             |
| OS 30 - Impianto Elettrico   | € 556 693,66              | <b>14,86%</b>  | € 473 968,98             |
| OG 1 - Opere Edili   | € 1 190 955,61            | <b>14,86%</b>  | € 1 013 979,61           |
| A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso  | € 81 669,25               | n.a.           | € 81 669,25              |
| <b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>   | <b>€ 1 955 186,68</b>     |                | <b>€ 1 724 024,16</b>    |
| B.1) Imprevisti  | € 230 000,00              | n.a.           | € 230 000,00             |
| B.2) Acquisto Terreni  | € 0,00                    | n.a.           | € 0,00                   |
| B.3) Attrezzature, arredi, forniture   | € 458 392,84              | n.a.           | € 458 392,84             |
| B.4) Indagini  | € 8 000,00                | n.a.           | € 8 000,00               |
| <b>B.5) Progettazione, D.L., CSP, CSE</b>  | <b>€ 739 724,37</b>       |                | <b>€ 566 179,54</b>      |
|  | <i>Importi definitivo</i> | <i>Ribasso</i> | <i>Importi Ribassati</i> |
| B.5.a) Progettazione Preliminare - Def   | € 77 561,11               | <b>28,00%</b>  | € 55 844,00              |
| B.5.a bis) Progettazione Def- Esecutiva  | € 272 558,27              | <b>14,86%</b>  | € 232 056,11             |
| B.5.b) Direzione Lavori e CSE  | € 204 603,33              | <b>28,00%</b>  | € 147 314,40             |
| B.5.c) Supporto al Rup; Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)  | € 92 018,31               | <b>51,47%</b>  | € 44 656,49              |

|  |                       |       |                       |
|--|-----------------------|-------|-----------------------|
| B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, funzionale degli impianti)   | € 64 532,41           | 0,00% | € 64 532,41           |
| B.5.e) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche   | € 28 450,94           | n.a.  | € 21 776,14           |
| <b>B.6) Accantonamenti</b>   | <b>€ 63 373,41</b>    |       | <b>€ 63 373,41</b>    |
| B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa quota 20% per beni strumentali) (80% del 2%) | € 63 373,41           | n.a.  | € 63 373,41           |
| B.6.b) Polizze rischi prof. personale int. per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)                             | 0                     | n.a.  | € 0,00                |
| B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)  | 0                     | n.a.  | € 0,00                |
| B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)   | 0                     | n.a.  | € 0,00                |
| B.7) Altre spese non specificate   | 0                     | n.a.  | € 0,00                |
| <b>B.8) IVA COMPLESSIVA</b>  | <b>€ 455 696,06</b>   |       | <b>€ 398 078,36</b>   |
| B.8.a) IVA su lavori e oneri sicurezza (10,00%)  | € 279 117,20          |       | € 238 853,98          |
| B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)  | € 100 846,42          |       | € 100 846,42          |
| B.8.c) IVA su indagini (22%)   | € 1 760,00            |       | € 1 760,00            |
| B.8.d) IVA su spese tecniche (10%)   | € 73 972,44           |       | € 56 617,95           |
| <b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>  | <b>€ 4 746 358,63</b> |       |                       |
| <b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA) - Importi Scontati</b>   |                       |       | <b>€ 4 112 564,00</b> |

CUP: B34E21015560006 - CIG derivato: A0159CCD20- Codice progetto SISAR AREAS: PNRR\_M6C1\_A7\_1.3\_OSP\_IGLESIAS

per i motivi espressi in premessa:

### PROPONE

1. **RETTIFICARE** la delibera n.89 del 13.06.2025, dando atto che il Verbale di Validazione corretto espone il seguente Quadro Economico:

| <b>QUADRO ECONOMICO "RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DEL PIANO PRIMO DESTINATO AD OSPITARE L'OSPEDALE DI COMUNITA'" - P.O. S. BARBARA PROGETTO ESECUTIVO</b> |                          |                |                          |
|---|--------------------------|----------------|--------------------------|
| <b>FINANZIAMENTO TOTALE</b>   |                          |                | <b>€ 4 112 564,00</b>    |
| <b>RRF – RECOVERY FUND</b>  |                          |                | <b>€ 3 385 038,00</b>    |
| <b>FOI - Fondo Opere Indifferibili</b>  |                          |                | <b>€ 727 526,00</b>      |
| <b>A) LAVORI (compresi oneri sicurezza)</b>   | <i>Importi esecutivo</i> | <i>Ribasso</i> | <i>Importi Ribassati</i> |
| A.1) Importo dei Lavori (compresi oneri della sicurezza)  | <b>€ 2 791 171,95</b>    |                | <b>€ 2 388 539,85</b>    |
| <i>Importo lavori esclusi oneri della sicurezza</i>   | € 2 709 502,70           |                | € 2 306 870,60           |
| OS3 - Idrico sanitario, scarichi, antincendio   | € 342 609,08             | <b>14,86%</b>  | € 291 697,37             |
| OS 28 - Riscaldamento, raffrescamento e ventilazione  | € 619 244,35             | <b>14,86%</b>  | € 527 224,64             |
| OS 30 - Impianto Elettrico  | € 556 693,66             | <b>14,86%</b>  | € 473 968,98             |
| OG 1 - Opere Edili  | € 1 190 955,61           | <b>14,86%</b>  | € 1 013 979,61           |
| A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso   | € 81 669,25              | n.a.           | € 81 669,25              |
| <b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>  | <b>€ 1 955 186,68</b>    |                | <b>€ 1 724 024,16</b>    |
| B.1) Imprevisti   | € 230 000,00             | n.a.           | € 230 000,00             |
| B.2) Acquisto Terreni   | € 0,00                   | n.a.           | € 0,00                   |
| B.3) Attrezzature, arredi, forniture  | € 458 392,84             | n.a.           | € 458 392,84             |
| B.4) Indagini   | € 8 000,00               | n.a.           | € 8 000,00               |
| <b>B.5) Progettazione, D.L., CSP, CSE</b>   | <b>€ 739 724,37</b>      |                | <b>€ 566 179,54</b>      |

|  | <i>Importi definitivo</i> | <i>Ribasso</i> | <i>Importi Ribassati</i> |
|--|---------------------------|----------------|--------------------------|
| B.5.a) Progettazione Preliminare - Def   | € 77 561,11               | <b>28,00%</b>  | € 55 844,00              |
| B.5.a bis) Progettazione Def- Esecutiva  | € 272 558,27              | <b>14,86%</b>  | € 232 056,11             |
| B.5.b) Direzione Lavori e CSE  | € 204 603,33              | <b>28,00%</b>  | € 147 314,40             |
| B.5.c) Supporto al Rup; Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)  | € 92 018,31               | <b>51,47%</b>  | € 44 656,49              |
| B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, funzionale degli impianti)   | € 64 532,41               | <b>0,00%</b>   | € 64 532,41              |
| B.5.e) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche   | € 28 450,94               | n.a.           | € 21 776,14              |
| <b>B.6) Accantonamenti</b>   | <b>€ 63 373,41</b>        |                | <b>€ 63 373,41</b>       |
| B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa quota 20% per beni strumentali) (80% del 2%) | € 63 373,41               | n.a.           | € 63 373,41              |
| B.6.b) Polizze rischi prof. personale int. per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)                             | 0                         | n.a.           | € 0,00                   |
| B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)  | 0                         | n.a.           | € 0,00                   |
| B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)   | 0                         | n.a.           | € 0,00                   |
| B.7) Altre spese non specificate   | 0                         | n.a.           | € 0,00                   |
| <b>B.8) IVA COMPLESSIVA</b>  | <b>€ 455 696,06</b>       |                | <b>€ 398 078,36</b>      |
| B.8.a) IVA su lavori e oneri sicurezza (10,00%)  | € 279 117,20              |                | € 238 853,98             |
| B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)  | € 100 846,42              |                | € 100 846,42             |
| B.8.c) IVA su indagini (22%)   | € 1 760,00                |                | € 1 760,00               |
| B.8.d) IVA su spese tecniche (10%)   | € 73 972,44               |                | € 56 617,95              |
| <b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>  | <b>€ 4 746 358,63</b>     |                |                          |
| <b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA) - Importi Scontati</b>   |                           |                | <b>€ 4 112 564,00</b>    |

CUP: B34E21015560006 - CIG derivato: A0159CCD20- Codice progetto SISAR AREAS: PNRR\_M6C1\_A7\_1.3\_OSP\_IGLESIAS

- DI STABILIRE** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico di questa ASL Sulcis Iglesiente;
- DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla S.C. Affari Generali e Affari Legali per la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Sulcis Iglesiente.

**Il Direttore F.F. della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio**

Ing. Massimo Diana

*(Firma apposta sul frontespizio)*

**Per le motivazioni sopra riportate:**

**ACQUISITI I PARERI**

|  |                                     |  |                                     |
|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|
| <b>DIRETTORE SANITARIO</b><br>Dott. Antonio Pisano |                                     | <b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b><br>Dott. <sup>ssa</sup> Maria Milena Pau |                                     |
|  |                                     |  |                                     |
| FAVOREVOLE   | <input checked="" type="checkbox"/> | FAVOREVOLE   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CONTRARIO  | <input type="checkbox"/>            | CONTRARIO  | <input type="checkbox"/>            |
| NON NECESSARIO                                     | <input type="checkbox"/>            | NON NECESSARIO   | <input type="checkbox"/>            |

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ex L.R. 8/2025**

**VISTA** la su estesa proposta che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegati;

**DELIBERA**

Di approvare il contenuto della proposta di deliberazione e per l'effetto di darne integrale esecuzione

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ex L.R. 8/2025**  
**Dott. Andrea Marras**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- NESSUNO

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- Verbale di validazione del progetto esecutivo

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 19/06/2025 al 04/07/2025

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente  
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata