

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE ASL SULCIS IGLESIENTE N. 329 DEL 09/04/2025

Proposta n. 373 del 03/04/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio
Il Direttore F.F. Ing. Massimo Diana

OGGETTO: Prosecuzione della Concessione in comodato d'uso gratuito all'azienda Asl Sulcis Iglesiente del locale Comunale, sito in Via Bellini n.1 a San Giovanni Suergiu.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. Athos Raccomandato	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Claudio Piergianni	
Il Direttore f.f. della Struttura proponente	Ing. Massimo Diana	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Sanitaria Locale Sulcis Iglesiente:

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE F.F. DELLA SC SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24 dell’11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione n° 46/30 del 25/11/2021 con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data 01 Gennaio 2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata Legge Regionale n° 24/2020;

VISTA la Deliberazione n° 51/43 del 30/12/2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato, quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis, la Dott. Giuliana Campus;

RICHIAMATE:

- la Delibera ASL Sulcis n° 1 del 10/01/2022 con la quale è formalizzato l’incarico alla Dott.ssa Giuliana Campus in qualità di Direttore Generale della ASL Sulcis;
- la Deliberazione del Direttore Generale N. 937 del 03/12/2024 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Pisano, quale Direttore Sanitario della ASL n.7 del Sulcis Iglesiente;
- la Deliberazione del Direttore Generale N. 299 del 02/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau quale Direttore Amministrativo della ASL n. 7 del Sulcis;

VISTO l’art.5, coma 32, della L.R. n. 1 del 21 Febbraio 2023 (Legge di Stabilità 2023) con la quale alla denominazione Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis è stata aggiunta la parola Iglesiente;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 2013 del 16/05/2023 avente ad oggetto” Adozione Atto Aziendale ASL Sulcis Iglesiente - Recepimento Deliberazione G.R. n. 17/38 del 04/05/2023”;

RICHIAMATE

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 346 del 06/05/2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Massimo Diana l’incarico di Sostituzione di Direzione di Struttura Complessa della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 73 del CCNL Area delle Funzioni Locali sottoscritto il 17 Dicembre 2020 – Area delle funzioni locali;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 866 del 13/11/2024, la Deliberazione del Direttore Generale n. 1010 del 31/12/2024 e la Delibera del Direttore Generale n. 102 del 14/02/2025 con la quale è stato prorogato all’Ing. Massimo Diana il suddetto incarico;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che

- il Comune di San Giovanni Suergiu risulta proprietario dell'immobile, ubicato in via Bellini n.1 a San Giovanni Suergiu, censito in Catasto al Foglio n.25, particella n. 4751;
- la Asl Sulcis Iglesiente disporrà di una porzione dell'immobile in oggetto, in virtù del precedente atto di Comodato d'uso con Deliberazione della Giunta Comunale n.134 del 30 Dicembre 2002, rivolta all'erogazione dei servizi di Guardia medica, Consultorio, Poliambulatorio ed Uffici;
- nell'ambito della gestione complessiva dell'immobile è stato raggiunto un accordo tra il Comune di San Giovanni e la Asl Sulcis Iglesiente, allo scopo di garantire alla popolazione la presenza del Poliambulatorio;
- con Deliberazione n.22 del 12 Marzo 2025 il Comune di San Giovanni Suergiu ha approvato la concessione in comodato d'uso gratuito all'azienda Asl Sulcis Iglesiente dell'immobile sito in Via Bellini per una durata massima di 10 anni;
- il suddetto contratto di comodato d'uso gratuito decorre dal 19/03/2025 sino al 28/02/2035;

RILEVATO che è nell'interesse dell'Amministrazione Comunale di dare continuità ai servizi sanitari erogati nel territorio di San Giovanni Suergiu da questa Azienda e di conseguenza, provvedere al mantenimento presso i suddetti locali del Servizio sanitario Poliambulatoriale;

ACQUISITA la nota protocollo n.4039 del 19/03/2025, con la quale è stato trasmesso alla Direzione ASL Sulcis Iglesiente lo schema di Contratto e i relativi allegati dal Comune di San Giovanni Suergiu;

RITENUTO necessario per quanto sopra esposto:

- di stipulare un nuovo contratto per la prosecuzione del comodato d'uso gratuito dei locali ubicati nello stabile in via Bellini n.1 a San Giovanni Suergiu, già in uso quale sede del Poliambulatorio, per la durata di 10 anni a partire dal giorno 19/03/2025;
- di approvare il contratto che regolerà i rapporti tra questa ASL Sulcis Iglesiente ed il Comune di San Giovanni Suergiu, sottoscritto da entrambe le parti, il quale si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

ATTESTATA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

Per i motivi esposti in premessa:

PROPONE

- 1) **DI AUTORIZZARE** la stipulazione del nuovo contratto per la prosecuzione del comodato d'uso gratuito dei locali ubicati nello stabile in via Bellini n.1 a San Giovanni Suergiu, già in uso quale sede del Poliambulatorio, per la durata di 10 anni a partire dal giorno 19/03/2025;
- 2) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla S.C. Giuridico Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASL n. 7 Sulcis;

IL DIRETTORE F.F. DELLA SC SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

Ing. Massimo Diana

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate:

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. ^{ssa} Maria Milena Pau		DIRETTORE SANITARIO Dott. Antonio Pisano	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DELIBERA

- 1) **DI APROVARE** il Contratto di comodato d'uso per l'immobile di proprietà del Comune di San Giovanni, censito al Foglio n.25, particella n. 4751, ubicato in Via Bellini n. 1 a San Giovanni Suergiu, sottoscritto da entrambe le parti e allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI INCARICARE** la SC Giuridico Amministrativo di tutti gli atti conseguenti e necessari per la stipula del contratto

Il Direttore Generale
Dott.ssa Giuliana Campus

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Contratto di Comodato d'uso
- Verbale di Deliberazione Giunta Comunale n. 22 del 12 Marzo 2025
- Allegato A – planimetria dello stabile;

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 09/04/2025 al 24/04/2025

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata