



ASL Sulcis Iglesiente

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE n.7 SULCIS IGLESIENTE**

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE ASL SULCIS IGLESIENTE N. 291 DEL 28/03/2025

Proposta n. 319 del 21.03.2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio
Il Direttore f.f. Ing. Massimo Diana

OGGETTO: Contratto MIES2 "Multiservizio Tecnologico integrato energia per la sanità" per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alla ASL Sulcis Iglesiente– Adempimenti conseguenti alla Deliberazione DG ARES n. 329/2024. Prosecuzione del contratto per ulteriori 36 mesi.
Autorizzazione di spesa anni 2025, 2026 e 2027 e relativo impegno di spesa. O.E. RTI Carbotermo SpA / Eletecno ST S.r.l..
CIG Derivato: B4F677F96F.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Geom. Osvaldo Sulas	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Claudio Piergianni	
Il Direttore F.F. Struttura proponente	Ing. Massimo Diana	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Sanitaria Locale SULCIS IGLESIENTE
SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
SI NO

IL DIRETTORE f.f. DELLA SC SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n° 24 dell’11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione n° 46/30 del 25/11/2021 con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data 01gennaio 2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata Legge Regionale n° 24/2020;

VISTA la Deliberazione n° 51/43 del 30/12/2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato, quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis, la Dott. Giuliana Campus;

RICHIAMATE:

- la Delibera ASL Sulcis n° 1 del 10/01/2022 con la quale è formalizzato l’incarico alla Dott.ssa Giuliana Campus in qualità di Direttore Generale della ASL Sulcis;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 937 del 03.12.2024 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Pisano quale Direttore Sanitario della ASL n.7 del Sulcis Iglesiente;
- la Deliberazione del Direttore Generale N. 299 del 02/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau quale Direttore Amministrativo della ASL n. 7 del Sulcis;

VISTO l’art.5, coma 32, della L.R. n. 1 del 21 febbraio 2023 (Legge di Stabilità 2023) con la quale alla denominazione Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis è stata aggiunta la parola Iglesiente;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 2013 del 16.05.2023 avente ad oggetto” Adozione Atto Aziendale ASL Sulcis Iglesiente - Recepimento Deliberazione G.R. n. 17/38 del 04.05.2023”;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 346 del 06.05.2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Massimo Diana, l’incarico di sostituzione di Direzione di Struttura Complessa della S.C. “Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio” della Asl Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 73 del CCNL sottoscritto il 17 dicembre 2020 - Area delle Funzioni Locali;
- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 866 del 13.11.2024, n. 1010 del 31/12/2024 e n.102 del 14.02.2025 con le quali è stato prorogato all’Ing. Massimo Diana il suddetto incarico;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PRESO ATTO CHE:

- che con Deliberazione del Direttore Generale n° 821 del 19.06.2018 l'Azienda ha aderito alla convenzione CONSIP "Multiservizio Tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2 (Lotto 8), per gli immobili della ASSL di Carbonia ora ASL Sulcis Iglesiente, per la durata di anni 7, fornitore la A.T.I. Carbotermo S.p.A. (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A. con sede in via Gallarate, 126 – Milano;
- con Deliberazione del Direttore Generale n° 1213 del 17.12.2018 è stata rideterminata la durata del contratto di cui alla suddetta convenzione CONSIP, da 7 a 5 anni, con decorrenza dal 01.07.2018 al 30.06.2023, previa approvazione del Piano Tecnico Economico (PTE) Rev. 02 del 13.06.2018, elaborato dalla A.T.I. Carbotermo S.p.A. ed Eletecno ST S.p.A., agli atti del Servizio Tecnico, oltretutto nominato l'Ing. Massimo Diana quale DEC per gli interventi da eseguire presso gli immobili della ASSL di Carbonia ora ASL Sulcis Iglesiente;
- nel Piano Tecnico Economico (PTE) Rev. 02 del 13.06.2018, elaborato dalla A.T.I. Carbotermo S.p.A. ed Eletecno ST S.p.A, sulla base delle esigenze e richieste della ASSL di Carbonia, al punto 2.2 è quantificato l'importo complessivo quinquennale delle attività a canone per la ASSL di Carbonia, per un ammontare di € 12.954.093,98 IVA al 22% esclusa;
- con Determinazione Dirigenziale ATS n. 8982 del 02.12.2019 è stato nominato l'Ing. Claudio Piergianni, quale nuovo DEC, in sostituzione dell'Ing. Massimo Diana, per la gestione dei contratti di multiservizio MIES 2 per l'ambito territoriale della ASSL di Carbonia ora ASL Sulcis Iglesiente, nonché l'Ing. Marcello Serra quale nuovo Responsabile del Procedimento dei medesimi contratti, in sostituzione del Geom. Giuseppe Aru;
- con Determinazione Dirigenziale ARES n. 803 del 17.03.2022 è stato approvato il nuovo PTE-Rev 5 del 30.11.2022, presentato dalla RTI Carbotermo S.p.A. (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A., il quale prevede la rideterminazione dell'importo quinquennale delle attività a canone per la ASSL di Carbonia ora ASL Sulcis Iglesiente pari a € 11.808.053,95 IVA al 22% esclusa;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL Sulcis Iglesiente n. 338 del 29.06.2023 è stata nominata l'Ing. Laura Melis quale nuovo Responsabile del Procedimento dei contratti di che trattasi in sostituzione dell'Ing. Marcello Serra, in quanto lo stesso è stato posto in quiescenza a far data dal 01.05.2023;
- con Deliberazione del Direttore generale ARES Sardegna n. 158 del 29.06.2023 è stata approvata la prosecuzione del contratto di Multiservizio Tecnologico integrato per la sanità Ed. 2 (MIES2) per gli immobili delle ASL Sulcis Iglesiente, Medio Campidano ed Oristano per ulteriore 18 mesi, dal 01.07.2023 al 31.12.2024, nelle more della nuova iniziativa Consip prevista per fine dicembre 2024;
- con Deliberazione del Direttore Generale ASL Sulcis Iglesiente n. 639 del 30.10.2023 è stata autorizzata la spesa complessiva della proroga, periodo 01.07.2023 al 31.12.2024, per un importo complessivo di € 5.309.620,56 IVA al 22% compresa e contestualmente definito la struttura organizzativa per la gestione del contratto, nominando RUP l'Ing. Claudio Piergianni e Supervisore/DEC l'Ing. Massimo Diana, entrambi della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale dell'ARES Sardegna n. 329 del 20/12/2024 avente ad oggetto: "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità - Ed. 2 (MIES2) Prosecuzione del contratto per ulteriori 36 mesi presso ASL di Oristano, ASL Medio Campidano e ASL Sulcis – O.E. RTI Carbotermo S.p.A. / Eletecno ST S.r.l." con la quale:

- è stata disposta l'approvazione, in assenza di alternative e allo scopo di garantire la piena funzionalità degli immobili asserviti al servizio sanitario pubblico, la prosecuzione per 36 mesi del Multiservizio tecnologico Integrato Energia per la Sanità - Ed. 2 (MIES2), affidato all'O.E. RTI Carbotermo S.p.A. – Eletecno ST S.r.l., per le ASL di Oristano, ASL Medio Campidano e ASL Sulcis, con decorrenza dal 01/01/2025 e termine stabilito al 31/12/2027, ferma restando la possibilità di rescissione anticipata del contratto qualora si rendesse disponibile una nuova Convenzione a cura di CONSIP, di CRC Sardegna o altro soggetto aggregatore;

- è stato acquisito il cosiddetto CIG padre per consentire a ciascuna ASL di acquisire il CIG derivato indispensabile alla prosecuzione del servizio;

- è stato individuato, tra gli altri, l'onere derivante dal provvedimento in parola a carico di questa ASL Sulcis Iglesiente quantificato complessivamente in € 9.359.389,39 di cui: € 7.698.852,56 per imponibile ed € 1.660.536,83 per IVA al 22%;

CONSIDERATO che con Delibera del Direttore Generale Asl Sulcis Iglesiente n. 1028 del 31.12.2024 si è preso atto della suddetta Delibera del Direttore Generale ARES Sardegna relativa alla prosecuzione del contratto MIES 2 per ulteriori 36 mesi, acquisito da parte del RUP il CIG derivato n. B4F677F96F e definito la struttura organizzativa tecnica e amministrativo-contabile per la gestione del contratto;

RITENUTO quindi, di procedere con il presente atto, ad assumere per l'intero periodo contrattuale di 36 mesi, dal 01/01/2025 al 31/12/2027, l'autorizzazione di spesa con il dettaglio dei conti economici interessati, come evidenziato nei prospetti seguenti:

RIPARTIZIONE SPESA NEI CONTI – MIES PROSECUZIONE 36 MESI					
PERIODO 01/01/2025 – 31/12/2025			IMPORTO IVA/E	IVA	IMPORTO IVA/C
CANONE	A506010105	Riscaldamento e gestione calore	€ 1.123.430,71	€ 247.154,76	€1.370.585,47
	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 61.890,06	€ 13.615,81	€ 75.505,87
	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 1.101.920,04	€ 242.422,41	€ 1.344.342,45
QUOTA lex	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	€ 228.724,08	€ 50.319,30	€ 279.043,38
INCENTIVI alle funzioni tecniche	A202040218	Altri Fondi incentivi funzioni tecniche Art. 45, c.2, D.Lgs 36/2023	50.319,30	Escluso IVA	€ 50.319,30
TOTALE anno 2025			€ 2.566.284,19	€ 553.512,28	€ 3.119.796,47

PERIODO 01/01/2026 – 31/12/2026			IMPORTO IVA/E	IVA 22%	IMPORTO IVA/C
CANONE	A506010105	Riscaldamento e gestione calore	€ 1.123.430,71	€ 247.154,76	€1.370.585,47
	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 61.890,06	€ 13.615,81	€ 75.505,87
	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 1.101.920,04	€ 242.422,41	€ 1.344.342,45
QUOTA lex	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	€ 228.724,08	€ 50.319,30	€ 279.043,38
INCENTIVI alle funzioni tecniche	A202040218	Altri Fondi incentivi funzioni tecniche Art. 45, c.2, D.Lgs 36/2023	50.319,30	Escluso IVA	€ 50.319,30
TOTALE anno 2026			€ 2.566.284,19	€ 553.512,28	€ 3.119.796,47

PERIODO 01/01/2027 – 31/12/2027			IMPORTO IVA/E	IVA	IMPORTO IVA/C
CANONE	A506010105	Riscaldamento e gestione calore	€ 1.123.430,71	€ 247.154,76	€1.370.585,47
	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 61.890,06	€ 13.615,81	€ 75.505,87
	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 1.101.920,03	€ 242.422,41	€ 1.344.342,44
QUOTA lex	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	€ 228.724,08	€ 50.319,30	€ 279.043,38
INCENTIVI alle funzioni tecniche	A202040218	Altri Fondi incentivi funzioni tecniche Art. 45, c.2, D.Lgs 36/2023	50.319,29	Escluso IVA	€ 50.319,29
TOTALE anno 2027			€ 2.566.284,17	€ 553.512,28	€ 3.119.796,45

DATO ATTO che l'impegno di spesa triennale relativo alla prosecuzione del suddetto contratto è superiore a € 5.000.000,00, il presente atto deliberativo dovrà obbligatoriamente essere inviato ai competenti Servizi Regionali per il controllo e approvazione, ai sensi del ex art. 41 della L.R. 234/2020;

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

PROPONE

1)DI AUTORIZZARE la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in complessivi € 9.359.389,39 di cui: € € 7.698.852,56 per imponibile ed € 1.660.536,83 per IVA al 22%, la quale verrà registrata sui Bilanci di Esercizio anni 2025, 2026 e 2027, così come di seguito indicato:

Anno 2025 spesa complessiva IVA 22% compresa € 3.119.796,47

Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazione	Sub Autorizzazione	Conto di costo	Centro di costo	Importo
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2025	n. 11	A506010105		€1.370.585,47
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2025	n. 11	A507010101		€ 75.505,87
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2025	n. 11	A507010102		€ 1.344.342,45
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2025	n. 11	A507010104		€ 279.043,38
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2025		A202040218		€ 50.319,30

CIG Derivato: B4F677F96F

Anno 2026 spesa complessiva IVA 22% compresa €3.119.796,47

Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazione	Sub Autorizzazione	Conto di costo	Centro di costo	Importo
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2026		A506010105		€ 1.370.585,47
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2026		A507010101		€ 75.505,87
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2026		A507010102		€ 1.344.342,45
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2026		A507010104		€ 279.043,38
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2026		A202040218		€ 50.319,30

CIG Derivato: B4F677F96F

Anno 2027 spesa complessiva IVA 22% compresa € 3.119.796,45

Ufficio Autorizzativo	Macro Autorizzazione	Sub Autorizzazione	Conto di costo	Centro di costo	Importo
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2027		A506010105		€ 1.370.585,47
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2027		A507010101		€ 75.505,87
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2027		A507010102		€ 1.344.342,44
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2027		A507010104		€ 279.043,38
ASSL7_SER_TEC	n. 1 anno 2027		A202040218		€ 50.319,29

CIG Derivato: B4F677F96F

2) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Servizio Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASL n. 7 Sulcis Iglesiente;

S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio

Il Direttore f.f.

Ing. Massimo Diana

(Firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Antonio Pisano		Dott.^{ssa} Maria Milena Pau	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre il alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e della Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.

DELIBERA

Di approvare il contenuto della proposta di Deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

Il Direttore Generale ASL n. 7 Sulcis Iglesiente

Dott.ssa Giuliana Campus

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- NESSUNO

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- NESSUNO

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 28/03/2025 al 12/04/2025

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata