ASLSulcisIglesiente
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE ASL n° 7 SULCIS IGLESIENTE N° 196 DEL 07/03/2025

Proposta n. 207 del 26.02.2025

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio
Il Direttore f.f. Ing. Massimo Diana

OGGETTO: Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS per l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori ad € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale. Applicazione C.A.M art. 54, comma 4 lett c) del D.Lgs 50/2016. Biennio 2022-2024 – GARA 8729240, – SardegnaCat Lotto 4 – Sud Sardegna. Categoria OG1 – Classifica II Nomina RUP, approvazione QTE e della documentazione di adesione.
CIG: 9411959246

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott.ssa Giulia Argiolas	GIULIA ARGIOLAS Firmato digitalmente da GIULIA ARGIOLAS Data: 2025.02.27 14:51:33 +01'00'
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Massimo Diana	MASSIMO DIANA Firmato digitalmente da MASSIMO DIANA Data: 2025.02.27 14:30:51 +01'00'
Il Direttore F.F.		

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del SULCIS IGLESIENTE

SI [ ] NO [ ] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[x]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [X]

IL DIRETTORE F.F. DELLA SC SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n° 24 dell’11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione n° 46/30 del 25/11/2021 con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data 01gennaio 2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata Legge Regionale n° 24/2020;

VISTA la Deliberazione n° 51/43 del 30/12/2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato, quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis, la Dott. Giuliana Campus;

RICHIAMATE

- la Delibera ASL Sulcis n° 1 del 10/01/2022 con la quale è formalizzato l’incarico alla Dott.ssa Giuliana Campus in qualità di Direttore Generale della ASL 7 Sulcis Iglesiente;
- la Deliberazione del Direttore Generale N. 299 del 02/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau quale Direttore Amministrativo della ASL 7 Sulcis Iglesiente;
- la Deliberazione del Direttore Generale N. 937 del 03/12/2024 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Pisano, quale Direttore Sanitario della ASL 7 Sulcis Iglesiente;

VISTO l’art. 5, comma 32, della L.R. n. 1 del 21/02/2023 (Legge di Stabilità 2023) con la quale alla denominazione Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis è stata aggiunta la parola “Iglesiente”;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 16/05/2023 avente ad oggetto: Adozione Atto Aziendale ASL n. 7 Sulcis Iglesiente – Recepimento Deliberazione G.R. n. 17/38 del 04/05/2023;

RICHIAMATE

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 346 del 06/05/2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Massimo Diana l’incarico di Sostituzione di Direzione di Struttura Complessa della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 73 del CCNL Area delle Funzioni Locali sottoscritto il 17 dicembre 2020 – Area delle funzioni locali;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 866 del 13/11/2024, la Deliberazione del Direttore Generale n. 1010 del 31/12/2024 e la Delibera del Direttore Generale n. 102 del 14/02/2025 con la quale è stato prorogato all’Ing. Massimo Diana il suddetto incarico;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

CONSIDERATO che

- in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità C.R.C. R.A.S., nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata con Determinazione n 496 prot 7565 del 03/10/2022, ha indetto una "Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240;
- che con Determinazione n. 192 Prot. 2602 del 27.03.2023, il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha approvato le graduatorie provvisorie di ciascun lotto;
- con Determinazione n. 259 Prot. 3312 del 26.04.2023, il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha approvato la Composizione finale dei lotti 3 - 5 - 7 e al conferimento dell'efficacia determinazione n. 192/2023;
- con nota Prot. 9453 del 30/11/2022 il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha comunicato gli importi plafond;
- con nota Prot. 4418 del 30/05/2023 il Servizio Lavori della Direzione Generale della C.R.C. R.A.S. ha confermato la disponibilità nel LOTTO 4 – Sud Sardegna - di Categoria OG1 – Classifica II, di € 309.600,00 per l'attivazione di un appalto specifico, comunicando altresì l'inizio della fase 2 - Appalti specifici e, ha richiesto l'invio dell'Allegato A e degli ulteriori documenti richiesti all'interno del "manuale appalti specifici per le stazioni appaltanti" allegato a suddetta nota;

PRESO ATTO che al fine della prosecuzione dell'iter, che si concluderà con la pubblicazione della RdO (richiesta di offerta) tesa all'individuazione dell'operatore economico con il quale sottoscrivere il contratto di appalto specifico, come indicato nella nota citata, è necessario inoltrare alla CRC, previa approvazione, la documentazione che segue:

- Richiesta di adesione (Allegato A);
- Modello di rinegoziazione (Allegato B);
- Schema di contratto di Appalto Specifico (Allegato C);
- Capitolato speciale d'Appalto parte tecnica, approvato dalla Stazione appaltante (Allegato D);
- Deliberazione di approvazione del QTE nel quale deve essere previsto l'accantonamento di un importo pari al 25% del fondo costituito ai sensi dell'articolo 45 del Codice, da corrispondere a titolo di quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche alla Centrale Regionale di Committenza, secondo la disciplina dettata dalla Giunta regionale con le Deliberazioni n. 9/51 del 22 febbraio 2019 e n.19/21 del 21 maggio 2021;

RITENUTO di individuare e nominare ai sensi dell'art. 5 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 34, comma 1 della L. R. n. 8/2018, quale Responsabile Unico del Progetto il Geom. Rosella Demuro, dipendente a tempo indeterminato della ASL Sulcis Iglesiente e facente parte della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio, in possesso di idonei requisiti;

VISTA ED ACQUISITA la documentazione specifica predisposta dal RUP;

DATO ATTO che il valore stimato dell'accordo quadro/appalto specifico che si andrà a sottoscrivere è riportato nel quadro economico che segue:

	ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI IN USO/DI PROPRIETA' DELL'ASL 7 SULCIS IGLESIENTE		
	LOTTO 4 SUD SARDEGNA - CIG 9411959246 - ANNUALITA' 2022-2024		
		IMPORTI	
	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	***Parziali***	***Totali***
A	**TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2022-2024**		
A1	OPERE EDILI (OG1)	€ 297.600,00	
A2	**TOTALE IMPORTO LAVORI**		**€ 297.600,00**
A3	**TOTALE IMPORTO SICUREZZA**		**€ 12.000,00**
A4	**TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A2+A3)**		**€ 309.600,00**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B1	IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 68.112,00	
B2	Imprevisti IVA inclusa (min 5% - max 10% della voce A4 - Art. 5, c 2, All I.7 D.lgs n 36/23)	€ 30.710,00	
B3	Accantonam. Art. 45, c. 2 D.lgs 36/2023: (0,55x2% della voce A4) Spese Tecniche	€ 3.405,60	
B4	Accantonam. Art. 45, c. 5 D.lgs 36/2023: (0,20x2% della voce A4) Beni strumentali	€ 1.238,40	
	Accantonam. Art. 45, c. 8 D.lgs 36/2023: (0,25x2% della voce A4) Funzioni tecniche CRC	€ 1.548,00	
B5	Contributo AVCP delibera ANAC n 610 del 19,12,2023	€ 250,00	
	TOTALE B (Somme a disposizione)		**€ 105.264,00**
	TOTALE GENERALE (A+B)		**€ 414.864,00**

DATO ATTO che, come da Quadro Economico, gli incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del Codice, ammonta complessivamente a € 6.192,00 così suddivisi:
- € 4.644,00 "compenso incentivi art. 45 comma 2 e 5 D.lgs. 36/2023";
- € 1.548,00 "contributo funzionamento CRC secondo la disciplina dettata dalla Giunta regionale con le Deliberazioni n. 9/51 del 22 febbraio 2019 e n.19/21 del 21 maggio 2021";

DATO ATTO che gli incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art.45 del D.lgs. 36/2023 e smi, come sopra quantificati ammontano a € 6.192,00 (come da Regolamento "Recante norme per la determinazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 per ATS Sardegna", di cui alla Delibera del Commissario Straordinario ATS n.250 del 31.03.2021) la S.C. Bilancio e Contabilità di questa S.A. procederà ai relativi accantonamenti al fine di consentire la liquidazione e il pagamento tra gli aventi diritto per le attività di competenza, con successivo provvedimento, secondo le modalità e i criteri stabiliti nel Regolamento aziendale;

RITENUTO di dover procedere in merito

PROPONE

1) **DI AUTORIZZARE** l'adesione all'Accordo Quadro aggiudicato dalla Centrale di Committenza Regionale con diversi operatori economici, aggiudicato dalla C.R.C. Regionale, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire su immobili in uso/di proprietà della ASL n. 7 Sulcis Iglesiente - Applicazione C.A.M. art.54, comma 4 lett. c) del D.lgs.50/2016. Biennio 2022-2024 - LOTTO 4 – Sud Sardegna - Categoria OG1 – Classifica II, importo superiore a € 305.001,00 fino ad un massimo di 619.200,00 incluso - CIG: 9411959246;

2) **DI INDIVIDUARE** e nominare ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 36/2023, quale Responsabile Unico

del Progetto per l'intervento in oggetto il Geom. Rosella Demuro, dipendente a tempo indeterminato ASL Sulcis Iglesiente e facente parte della SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio, in possesso di idonei requisiti, come stabilito all'art. 34, commi 9 e 10 lett. a) della L.R. n. 8/2018;

3) **DI APPROVARE,** al fine della prosecuzione dell'iter amministrativo finalizzato alla pubblicazione della RDO tesa all'individuazione dell'operatore economico con il quale sottoscrivere il contratto di appalto specifico, la documentazione allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, predisposta dal RUP e, precisamente:

- Richiesta di adesione (Allegato A);
- Modello di rinegoziazione (Allegato B);
- Schema di contratto di Appalto Specifico (Allegato C);
- Capitolato speciale d'Appalto parte tecnica, approvato dalla Stazione appaltante (Allegato D),
- Determinazione di approvazione del QTE nel quale deve essere previsto l'accantonamento di un importo pari al 25% del fondo costituito ai sensi dell'articolo 45 del Codice, da corrispondere a titolo di quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche alla Centrale Regionale di Committenza, secondo la disciplina dettata dalla Giunta regionale con le Deliberazioni n. 9/51 del 22 febbraio 2019 e n.19/21 del 21 maggio 2021;

4) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASL n. 7 Sulcis Iglesiente;

5) **DI APPROVARE** il quadro economico dell'intervento:

ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI IN USO/DI PROPRIETA' DELL'ASL 7 SULCIS IGLESIENTE			
	LOTTO 4 SUD SARDEGNA - CIG 9411959246 - ANNUALITA' 2022-2024		
		IMPORTI	
	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	***Parziali***	***Totali***
A	**TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2022-2024**		
A1	OPERE EDILI (OG1)	€ 297.600,00	
A2	**TOTALE IMPORTO LAVORI**		**€ 297.600,00**
A3	**TOTALE IMPORTO SICUREZZA**		**€ 12.000,00**
A4	**TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A2+A3)**		**€ 309.600,00**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B1	IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 68.112,00	
B2	Imprevisti IVA inclusa (min 5% - max 10% della voce A4 - Art. 5, c 2, All I.7 D.lgs n 36/23)	€ 30.710,00	
B3	Accantonam. Art. 45, c. 2 D.lgs 36/2023: (0,55x2% della voce A4) Funzioni Tecniche	€ 3.405,60	
B4	Accantonam. Art. 45, c. 5 D.lgs 36/2023: (0,20x2% della voce A4) Beni strumentali	€ 1.238,40	
	Accantonam. Art. 45, c. 8 D.lgs 36/2023: (0,25x2% della voce A4) Funzioni tecniche CRC	€ 1.548,00	
B5	Contributo AVCP delibera ANAC n 610 del 19,12,2023	€ 250,00	
	TOTALE B (Somme a disposizione)		**€ 105.264,00**
	TOTALE GENERALE (A+B)		**€ 414.864,00**

6) **DI DEMANDARE** al RUP tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento;

7) **DI ATTESTARE** che, come da Quadro Economico, gli incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del Codice, ammonta complessivamente a € 6.192,00 così suddivisi:

- € 4.644,00 "compenso incentivi art. 45 comma 2 e 5 D.lgs. 36/2023";
- € 1.548,00 "contributo funzionamento CRC secondo la disciplina dettata dalla Giunta regionale con le Deliberazioni n. 9/51 del 22 febbraio 2019 e n.19/21 del 21 maggio 2021";

8) **DI DARE ATTO** che

a) gli incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art.45 del D.lgs. 36/2023 e smi, come sopra quantificati ammontano a € 6.192,00 (come da Regolamento "Recante norme per la determinazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 per ATS Sardegna", di cui alla Delibera del Commissario Straordinario ATS n.250 del 31.03.2021) la S.C. Bilancio e Contabilità di questa S.A. procederà ai relativi accantonamenti al fine di consentire la liquidazione e il pagamento tra gli aventi diritto per le attività di competenza, con successivo provvedimento, secondo le modalità e i criteri stabiliti nel Regolamento aziendale;

b) l'avviso di informazione concernente l'esito dell'affidamento è soddisfatto con la pubblicazione del presente provvedimento sul sito dell'Azienda oltre che sulla sezione "amministrazione trasparente" del medesimo sito ai sensi dell'art. 28 del D.lgs.36/2023;

9) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Bilancio e alla S.C. Programmazione e Controllo e, per gli adempimenti di competenza, alla SC AA.GG e Legali, per la pubblicazione all'Albo Pretorio on- line dell'ASL Sulcis Iglesiente.

Il Direttore F.F. della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio
Ing. Massimo Diana
(Firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**	
Dott. Antonio Pisano ANTONIO PISANO Firmato digitalmente da ANTONIO PISANO Data: 2025.03.07 09:11:05 +01'00'		**Dott.ssa Maria Milena Pau** PAU MARIA MILENA Firmato digitalmente da PAU MARIA MILENA Data: 2025.03.04 14:36:14 +01'00'	
FAVOREVOLE	[X]	FAVOREVOLE	[X]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in

capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

Di approvare il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N.7 SULCIS IGLESIENTE

Dott.ssa Giuliana Campus

CAMPUS
GIULIANA

Firmato digitalmente da
CAMPUS GIULIANA
Data: 2025.03.07 09:52:06
+01'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Richiesta di adesione (Allegato A);
- Modello di rinegoziazione (Allegato B);
- Schema di contratto di Appalto Specifico (Allegato C);
- Capitolato speciale d'Appalto parte tecnica, approvato dalla Stazione appaltante (Allegato D),

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 07/03/2025 al 22/03/2025

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata

Giulietta Carta Firmato digitalmente da Giulietta Carta
Data: 2025.03.07 10:57:27 +01'00'