

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE ASL SULCIS IGLESIENTE N. 195 DEL 06/03/2025

Proposta n. 245 del 04/03/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio
Il Direttore F.F. Ing. Massimo Diana

OGGETTO: RDO: rfq_393801 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori ad € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell’Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell’Amministrazione territoriale e locale - SardegnaCat Lotto 3 – Sud Sardegna”.
Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCat Lotto 3 – Sud Sardegna.
CIG derivato 92956168FC
Risoluzione del contratto art. 108 del Dlgs. n. 50/2016.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’estensore	Dott. Athos Raccomandato	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Ciro Claudio Piergianni	
Il Direttore f.f. della Struttura proponente	Ing. Massimo Diana	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Sanitaria Locale SULCIS IGLESIENTE
SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020
SI [] NO [X]

IL DIRETTORE f.f. DELLA SC SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n° 24 dell’11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione n° 46/30 del 25/11/2021 con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data 01 Gennaio 2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata Legge Regionale n° 24/2020;

VISTA la Deliberazione n° 51/43 del 30/12/2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato, quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis, la Dott. Giuliana Campus;

RICHIAMATE:

- la Delibera ASL Sulcis n° 1 del 10/01/2022 con la quale è formalizzato l’incarico alla Dott.ssa Giuliana Campus in qualità di Direttore Generale della ASL Sulcis;
- la Deliberazione del Direttore Generale N. 937 del 03/12/2024 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Antonio Pisano, quale Direttore Sanitario della ASL n.7 del Sulcis Iglesiente;
- la Deliberazione del Direttore Generale N. 299 del 02/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau quale Direttore Amministrativo della ASL n. 7 del Sulcis;

VISTO l’art.5, coma 32, della L.R. n. 1 del 21 Febbraio 2023 (Legge di Stabilità 2023) con la quale alla denominazione Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis è stata aggiunta la parola Iglesiente;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 2013 del 16/05/2023 avente ad oggetto” Adozione Atto Aziendale ASL Sulcis Iglesiente - Recepimento Deliberazione G.R. n. 17/38 del 04/05/2023”;

RICHIAMATE

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 346 del 06/05/2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Massimo Diana l’incarico di Sostituzione di Direzione di Struttura Complessa della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio della ASL Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 73 del CCNL Area delle Funzioni Locali sottoscritto il 17 Dicembre 2020 – Area delle funzioni locali;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 866 del 13/11/2024, la Deliberazione del Direttore Generale n. 1010 del 31/12/2024 e la Delibera del Direttore Generale n. 102 del 14/02/2025 con la quale è stato prorogato all’Ing. Massimo Diana il suddetto incarico;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 Marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che

- con Determinazione di aggiudicazione n. 283 del 25/09/2019 la Centrale Regionale di Committenza ha individuato l'impresa *DREAV Progettazioni Srl* - con sede in via Sidney Sonnino n. 128 CAP 09127 in Cagliari - quale operatore economico con cui stipulare un accordo quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili ricompresi nella porzione di territorio circoscritta dal Lotto n. 3 denominato LOTTO 3 SUD SARDEGNA sottoscrivendo in data 28/11/2019 il relativo accordo quadro;
- con Determina dirigenziale della ARES Sardegna n. 1995 del 22/06/2022 è stata disposta:
 - a. l'autorizzazione a contrarre per adesione all'accordo quadro indetto dalla CRC RAS per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, per il Lotto 3 – Sud Sardegna di interesse dell'ambito territoriale della ASSL Carbonia ora ASL Sulcis Iglesiente;
 - b. l'approvazione del Quadro Tecnico Economico relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso i presidi territoriali della ASSL Carbonia ora ASL Sulcis-Iglesiente;
 - c. la nomina dell'Ing. Ciro Claudio Piergianni quale Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto specifico;

ATTESO che:

- in data 7 Marzo 2023 con l'impresa *DREAV Progettazioni Srl* è stato sottoscritto in forma digitale il contratto attuativo relativo all'Accordo quadro per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà della ASL Sulcis Presidi Ospedalieri e Territoriali. RdO n. 393801 - Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016 - LOTTO 3 SUD SARDEGNA CIG 7638707C6B - CIG DERIVATO 92956168FC e in data 3 Maggio 2023 si è proceduto alla formale consegna dei lavori in oggetto;
- in data 4 Maggio 2023 con la consegna dei Lavori si è dato avvio al contratto in parola;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento con apposita e circostanziata relazione del 3 Settembre 2024 ha segnalato al Direttore della *S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio* che è stato superato il limite massimo globale previsto per l'applicazione delle penali per ritardi nell'esecuzione delle lavorazioni ordinate (10% dell'ammontare netto contrattuale) e, ai sensi dell'art. 15 del CSA, la Stazione appaltante ha l'obbligo di risolvere il contratto attuativo durante il periodo di efficacia dello stesso in quanto tali ritardi stanno determinando gravissimi disagi nella gestione del Servizio Pubblico Essenziale da parte di questa Azienda Sanitaria Locale;

CONSIDERATO che il Direttore della *S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio* con nota prot. PG/2024/00186598 del 4 Settembre 2024 ha contestato all'impresa i gravi ritardi nell'esecuzione dei lavori segnalando che il RUP aveva proposto la risoluzione del contratto in danno ai sensi dell'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto e che avrebbe atteso eventuali dettagliate controdeduzioni da parte della ditta stessa entro e non oltre il 20 Settembre 2024;

ATTESO che la ditta *DREAV Progettazioni Srl* ha formalmente trasmesso a questa Amministrazione le proprie controdeduzioni con PEC del 20 Settembre 2024;

CONSIDERATO che il RUP, con nota del 2 Dicembre 2024, ha evidenziato che l'esame delle controdeduzioni presentate dall'impresa, non ha fatto emergere particolari circostanze e/o specifiche motivazioni che possano giustificare il gravissimo ritardo contestato alla ditta appaltatrice e ha confermato la propria proposta di risoluzione contrattuale in danno ai sensi dell'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto;

VISTA la nota del 10 dicembre 2024 con la quale il Direttore della *S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio*, condividendo la proposta del RUP, ha richiesto la risoluzione del contratto in oggetto;

VISTA la nota dell'11 Dicembre 2024 con la quale è stato comunicato all'operatore economico l'avviso di avvio del procedimento di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 50 del 2016 e che, alla scadenza del termine di cui all'art. 2, comma 2 della L. n. 241/90 come

integrata e modificata, questa Amministrazione avrebbe proceduto alla risoluzione del contratto attuativo di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che la suddetta comunicazione è stata inviata in pari data a mezzo PEC alla ditta *DREAV Progettazioni Srl* e alla ditta *Cantieri Riuniti Srl* con sede in Via Sidney Sonnino, 128 a Cagliari - subentrata alla ditta *DREAV Progettazioni Srl* - senza riscontro alcuno e senza che l'operatore economico abbia successivamente mosso alcuna eccezione o contestazione al riguardo;

VISTI gli articoli 1 e 2 della Legge n. 241/1990 come integrata e modificata;

RITENUTO OPPORTUNO, ai sensi dell'art. 108 del Dlgs. n. 50/2016 e per le motivazioni sopra esposte (grave ritardo nell'esecuzione delle lavorazioni ordinate con importo della penale superiore al 10% dell'importo contrattuale come previsto dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto) provvedere alla risoluzione del contratto di cui all'oggetto attualmente in essere con la *DREAV progettazioni Srl* ora *Cantieri Riuniti Srl*;

Per i motivi indicati in premessa

PROPONE

- 1) la risoluzione, ai sensi dell'art. 108 del Dlgs. n. 50/2016 come integrato e modificato, del contratto attuativo del 7 Marzo 2023 relativo all'accordo quadro avente oggetto "*Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori ad € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale - SardegnaCat Lotto 3 – Sud Sardegna*" Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCat Lotto 3 – Sud Sardegna" CIG derivato 92956168FC stipulato con la ditta *DREAV Progettazioni Srl* - con sede a Cagliari in via Sidney Sonnino n. 128 ora *Cantieri Riuniti Srl* con sede a Cagliari in Via Sidney Sonnino, 128;
- 2) di trattenere la polizza fideiussoria quale garanzia definitiva n. 1011408251 rilasciata dalla HDI Assicurazioni in data 27 Settembre 2022 ed avviare la procedura per la sua definitiva escussione;
- 3) di trattenere la garanzia fideiussoria per l'anticipazione n. 430011604 rilasciata dalla Generali Italia Spa in data 15 Settembre 2023 ed avviare la procedura per la sua definitiva escussione;

Il Direttore F.F. della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio
Ing. Massimo Diana

(Firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate:

ACQUISITI I PARERI	
DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. ^{ssa} Maria Milena Pau	DIRETTORE SANITARIO Dott. Antonio Pisano

FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e della Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate.

DELIBERA

Di approvare il contenuto della proposta di Deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

Il Direttore Generale ASL n. 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Giuliana Campus

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 06/03/2025 al 21/03/2025

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata