

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE ASL n. 7 SULCIS IGLESIENTE N. 724
DEL 19/09/2024**

Proposta n. 832 del 16/09/2024

STRUTTURA PROPONENTE: SC ACQUISTO DI BENI E SERVIZI
Dott.ssa Margherita Cannas

OGGETTO: Deliberazione del Direttore Generale N.379 del 18/12/2022 avente ad oggetto : “Adesione alla Convenzione Quadro per l’affidamento del Servizio di Pulizia e Sanificazione a ridotto impatto ambientale e altri servizi occorrenti alle Aziende Sanitarie della Regione Autonoma della Sardegna Rep.29/2021- LOTTO 4 – CIG 80171021DD (ASL Cagliari e ASL Carbonia) –Approvazione Piano dettagliato degli interventi – impegno di spesa e autorizzazione all’emissione dell’ordinativo di fornitura – CIG derivato 9562126400 “ Estensione contrattuale nei limiti del quinto d’obbligo, ai sensi dell’art. 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per la messa in sicurezza delle aree verdi e conseguente variante al PDI per la rideterminazione del canone ordinario di manutenzione aree verdi .

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’istruttore	Dott.ssa Daniela Angela Rondelli	
Il Responsabile del Procedimento		
Responsabile della Struttura Proponente	Dott.ssa Margherita Cannas	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del SULCIS IGLESIENTE
SI [X] NO [] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020
SI [] NO [x]

IL DIRETTORE DELLA S.C. ACQUISTO DI BENI E SERVIZI

VISTO il decreto legislativo n.502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria “ e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n.24/2020 “ Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n.10 del 2006, della legge regionale n.23 del 2014 e della legge regionale n.17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione N.46/30 del 25/11/2021 con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data 01gennaio 2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata Legge Regionale n° 24/2020;

VISTA la Deliberazione RAS N.51/43 del 30/12/2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale N.7 del Sulcis la Dott.ssa Giuliana Campus;

RICHIAMATA la Deliberazione ASL Sulcis N.1 del 10/01/2022 con la quale è stato formalizzato li incarico della Dott.ssa Giuliana Campus in qualità di Direttore Generale della ASL N.7 del Sulcis;

RICHIAMATA la Deliberazione ASL Sulcis n°298 del 02/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Giuseppe Piras quale Direttore Sanitario della ASL n. 7 Sulcis;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n.299 del 02/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau, quale Direttore Amministrativo della ASL n.7 del Sulcis;

VISTO l’art.5, comma 32, della L.R. n.1 del 21 febbraio 2023 (Legge di Stabilità 2023) con la quale alla denominazione Azienda Socio Sanitaria Locale N.7 del Sulcis è stata aggiunta la parola “Iglesiente”;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale N.213 del 16/05/2023 avente ad oggetto :” Adozione Atto Aziendale ASL n.7 Sulcis Iglesiasiente – Recepimento Deliberazione G.R.n.17/38 del 04/05/2023”;

RICHIAMATA la deliberazione del Direttore Generale N.418 del 27/07/2023 avente ad oggetto:” Atto Aziendale della ASL Sulcis Iglesiasiente. Avvio della fase di implementazione organizzativa Area Staff e Area Tecnico – Amministrativa;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 763 del 05/12/2023 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Margherita Cannas, quale Direttore ad interim della SC Acquisti Beni e Servizi della ASL n.7 del Sulcis Iglesiente;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 239 del 25/03/2024 con la quale si è provveduto alla proroga dell'incarico della Dott.ssa Margherita Cannas quale Direttore ad interim della SC Acquisti Beni e Servizi della ASL n.7 del Sulcis Iglesiente;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 446 del 04/06/2024 con la quale si è provveduto alla proroga dell'incarico della Dott.ssa Margherita Cannas quale Direttore ad interim della SC Acquisti Beni e Servizi della ASL n.7 del Sulcis Iglesiente;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di ***(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni,***(G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO CHE con deliberazione del Direttore Generale N 379 del 28/12/2022 l'ASL Sulcis Iglesiente ha aderito alla Convenzione Quadro per l'affidamento del Servizio di pulizia e servizi accessori sottoscritta dalla Centrale Regionale di Committenza (Rep.29/2021) per la durata di 48 mesi;

PRESO ATTO che nel corso dell'esercizio 2024 i DEC e Direttori Operativi hanno segnalato la necessità di intervenire in alcuni siti per la messa in sicurezza delle aree verdi afferenti l'ASL Sulcis Iglesiente;

VISTA la DGR n. 11/34 del 30 aprile 2024 con la quale è stato approvato l'aggiornamento delle Prescrizioni Regionali Antincendio 2024, in riferimento al piano con validità triennale 2023-2025;

PRESO ATTO che è fatto obbligo per l'Azienda di intervenire con la realizzazione delle fasce antincendio ed altresì garantire la messa in sicurezza degli alberi, alcuni dei quali, anche di grande metratura presenti presso i presidi ospedalieri CTO, SIRAI e Santa Barbara nonché la rimozione di canneti infestanti presenti nelle zone umide dei vari siti;

DATO ATTO che le attività suddette si configurano come spese di carattere straordinario in quanto esulano dalle normali attività previste per la manutenzione ordinaria delle aree verdi;

DATO ATTO che l'Operatore Economico Evolve Consorzio Stabile ha trasmesso al Servizio Tecnico Logistico le planimetrie aggiornate e che le stesse sono state puntualmente verificate e validate dal punto di vista tecnico; nel contempo la verifica delle planimetrie ha consentito di rideterminare le reali consistenze non solo in termini di metrature a suo tempo poste alla base della determinazione del canone ordinario della manutenzione del verde previsto nel PDI 2022, ma anche di distinguere le diverse lavorazioni di cui necessitano le specifiche aree;

VISTI i vari preventivi di spesa elaborati dall'Operatore Economico sito per sito, custoditi agli atti del Servizio Acquisti di beni e Servizi;

RILEVATO che per ragioni di sicurezza, sentita la Direzione Aziendale, in questa fase verranno assicurati solo gli interventi considerati estremamente urgenti;

DATO ATTO che la messa in sicurezza delle aree verdi comporta una spesa per il 2024 ammontante ad € 198.727,12 oltre l'IVA di Legge e gli oneri di smaltimento che l'Operatore Economico ha quantificato in via presuntiva in € 30.000,00 come da prospetto sotto riportato contenente l'indicazione delle lavorazioni urgenti:

	Messa in sicurezza – manutenzione straordinaria	IVA 22%	Costi Smaltimento Stimati	Spesa Totale da Sostenere
P.O. "Santa Barbara" - Via San Leonardo, 1- IGLESIAS	36.851,84 €	8.107,40 €	30.000,00 €	272.447,09 €
Presidio Ospedaliero"CTO" - Via Cattaneo - IGLESIAS	85.028,23 €	18.706,21 €		
P.O. SIRAI - Loc. Sirai — Via Ospedale - CARBONIA	42.997,45 €	9.459,44 €		
Ex Casa - Famiglia - LOC. TALLAROGA - VILLAMASSARGIA (CHIUSO) SOLO FASCIA ANTINCENDIO PERIMETRALE DEFINITA DALL' UFFICIO TECNICO	14.468,90 €	3.183,16 €		
Neuropsichiatria - Via Costituente - CARBONIA	7.555,95 €	1.662,31 €		
Poliambulatorio - Via Pagani - CARLOFORTE	4.901,01 €	1.078,22 €		
Poliambulatorio - Via Rinascita - SANT'ANTIOCO	2.148,85 €	472,75 €		
Casa - Famiglia - STRADA LOC. IS CADONIS - Carbonia	4.774,89 €	1.050,48 €		
Totale	198.727,12 €	43.719,97 €		

RILEVATO che la rideterminazione delle metrature e la modifica della tipologia di lavorazione da eseguire sito per sito, così come rilevate dai tecnici sulle planimetrie, si riflette inevitabilmente sul canone ordinario inizialmente determinato comportando conseguentemente un incremento della

spesa complessiva annuale ammontante ad € 77.192,51 oltre l'IVA di Legge come rilevato nel seguente prospetto :

Variazioni totali introdotte	2022 QUANTITA' (mq ml - n.)	2024 QUANTITA' (mq ml - n.)	Variazione percentuale sul totale
Pulizia e manutenzione di Prati e superfici erbose	52.119,07	46.961,31	-10%
Manutenzione di Aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee	0,00	4.755,96	n.d. - non valorizzate in precedenza
Manutenzione di siepi/cespugli in forma libera	109,86	1.360,93	1139%
Manutenzione alberi e superfici alberate	726,00	1.275,00	76%
Disinfestazione da Processionarie del Pino - STRAORDINARIO	0,00	0,00	n.d.
Variazione sul Canone Ordinario		192,51 €	77.

CONSIDERATO che :

- l'art. 4 della Convenzione Rep.n. 72 prot. 1536 del 23/02/2021 stipulata tra la Centrale Regionale di Committenza e l'Impresa EVOLVE CONSORZIO STABILE riconosce la possibilità alle Amministrazioni contraenti, a prescindere dagli importi massimi spendibili, di attivare l'istituto dell'estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016;
- relativamente alla deliberazione del direttore generale n. 379 del 28/12/2022 la possibilità di estensione contrattuale rispetto al quadro economico di spesa approvato (€12.999.747,44 iva esclusa) risulta essere pari a € 2.599.949,49 iva esclusa;
- che con l'intervento de quo viene richiesta una estensione per un importo pari ad € 526.257,38 (iva esclusa), rientrante abbondantemente nell'alveo giuridico di cui all'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016, residuando di fatto ancora interventi per un importo pari ad € 2.073.692,11 ;

DATO ATTO che la Direzione Generale per garantire la copertura finanziaria degli interventi urgenti di messa in sicurezza delle aree verdi ha autorizzato l'utilizzo dei Fondi per la Sicurezza di cui al D.Lgs.81/2008;

VISTO il parere di congruità sull'utilizzo dei Fondi per la Sicurezza da parte del RSPP con nota PG/2024/19135 del 10/09/2024;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020;

CONSIDERATO necessario inoltre, per la tipologia e le caratteristiche del Servizio di cui trattasi, nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto per il servizio di manutenzione del verde ai sensi dell'art.114 del D.lgs n.36/2023 e dell'art.32, co.2 dell'allegato II.14 del medesimo decreto legislativo l'Ing. Georgia Massa in servizio presso il Servizio Tecnico Logistico;

per i motivi espressi in premessa

PROPONE

1)DI AUTORIZZARE l'estensione contrattuale , ai sensi dell'art.106, comma 12 del D.Lgs.50/2016 del Servizio di pulizia ed in particolare della manutenzione straordinaria delle aree verdi di cui alla Delibera del Direttore Generale N.379 del 28/12/2022 ed in particolare della messa in sicurezza delle aree verdi secondo il seguente schema:

	Messa in sicurezza – manutenzione straordinaria	IVA 22%	Costi Smaltimento Stimati	Spesa Totale da Sostenere
P.O. "Santa Barbara" - Via San Leonardo, 1- IGLESIAS	36.851,84 €	8.107,40 €		
Presidio Ospedaliero"CTO" - Via Cattaneo - IGLESIAS	85.028,23 €	18.706,21 €		
P.O. SIRAI - Loc. Sirai — Via Ospedale - CARBONIA	42.997,45 €	9.459,44 €		
Ex Casa - Famiglia - LOC. TALLAROGA - VILLAMASSARGIA (CHIUSO) SOLO FASCIA ANTINCENDIO PERIMETRALE DEFINITA DALL' UFFICIO TECNICO	14.468,90 €	3.183,16 €	30.000,00 €	272.447,09 €
Neuropsichiatria - Via Costituente - CARBONIA	7.555,95 €	1.662,31 €		
Poliambulatorio - Via Pagani - CARLOFORTE	4.901,01 €	1.078,22 €		

Poliambulatorio - Via Rinascita - SANT'ANTIOCO	2.148,85 €	472,75 €		
Casa - Famiglia - STRADA LOC. IS CADONIS - Carbonia	4.774,89 €	1.050,48 €		
Totale	198.727,12 €	43.719,97 €		

2) DI DARE ATTO che l'ammontare complessivo degli interventi di messa in sicurezza delle aree verdi ammonta a complessivi € 198.727,12 oltre l'IVA di Legge e gli oneri di smaltimento che vengono quantificati in via presuntiva in € 30.000,00 e la cui liquidazione avverrà solo a seguito di regolare certificazione, così come previsto dalle vigenti normative in materia ambientale;

3) DI DARE ATTO dell'incremento del canone di manutenzione ordinaria del verde rideterminato a seguito delle verifiche planimetriche eseguite e quindi delle nuove consistenze e differenti lavorazioni cui sottoporre le varie aree interessate così come dettagliato nell'allegato 1 alla presente deliberazione;

4) DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 198.727,12 (messa in sicurezza aree verdi) € 208.041,22 (incremento canone ordinario manutenzione verde fino al termine dell'appalto gennaio 2027) oltre l'IVA al 22% per un importo complessivo pari ad € 496.257,38 oltre oneri di smaltimento quantificati in € 30.000,00 per un totale complessivo di € 526.257,38, verrà registrato sul bilancio di esercizio 2024/2025/2026/2027 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

ANNO DI COMPETENZA	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE E SUB AUT.	CENTRO DI COSTO	CONTO ECONOMICO	IMPORTO LORDO
2024	ASSL7	macro 5/4	COME INDICATI NELL'ORDINE NSO	A514030604	€ 272.447,09
		macro 1			€ 57.612,67
2025		macro 1			€ 94.174,86
2026		macro 1			€ 94.174,86
2027		macro 1			€ 7.847,90

5) DI NOMINARE Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) ai sensi dell'art.114 del D.lgs n.36/2023 e dell'art.32, co.2 dell'allegato II.14 del medesimo decreto legislativo per il servizio relativo alla manutenzione del verde l'Ing. Georgia Massa;

6) DI TRASMETTERE copia del presente atto alla S.C. Programmazione e Controllo, per gli adempimenti di competenza, e alla SC AA.GG e Legali, per la pubblicazione all'Albo Pretorio online dell'ASL Sulcis Iglesiente ;

IL DIRETTORE DELLA S.C. ACQUISTO DI BENI E SERVIZI

Dott.ssa Margherita Cannas
(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

Acquisiti i pareri	
DIRETTORE SANITARIO	DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Giuseppe PIRAS	Dott.ssa Maria Milena PAU
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO <input type="checkbox"/>	CONTRARIO <input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

Di approvare il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DEL SULCIS

Dott. Giuliana Campus

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATO 1) DETERMINAZIONE NUOVO CANONE MANUTENZIONE ORDINARIA AREE VERDI

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

PARERE CONGRUITA' RSPP

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 19/09/2024 al 04/10/2024

Il Direttore del Servizio AA.GG. E Legali ASL n° 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata