

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE ASL n° 7 SULCIS IGLESIENTE N. 666 DEL 22/08/2024

Proposta n. 764 del 13.08.2024

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO
Il Direttore f.f. Ing. Massimo Diana

OGGETTO: Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007/2013 per il completamento del P.O. C.T.O. di Iglesias. Appalto integrato per la progettazione esecutiva e realizzazione dell'opera pubblica denominata "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CTO DI IGLESIAS: LABORATORIO ANALISI, SALE MORTUARIE, SPOGLIATOI PERSONALE, CENTRO PRELIEVI E DONAZIONI, MEDICINA".

Cod. Int. ASL7 93-12-22E CIG: 63259589AD CUP: F52G12000230006

CODICE PROGETTO SISAR AMC 7CC2022-F52G12000230006

Approvazione della perizia di variante n.1, dello schema dell'atto di sottomissione e del quadro economico finanziario.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Oswaldo Sulas	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Giuseppe Bernardo Aru	
Il Direttore f.f. della Struttura proponente	Ing. Massimo Diana	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del SULCIS IGLESIENTE

SI] NO] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
SI] NO]

IL DIRETTORE f.f. DELLA SC SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n° 24 dell’11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione n° 46/30 del 25/11/2021 con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data 01gennaio 2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata Legge Regionale n° 24/2020;

VISTA la Deliberazione n° 51/43 del 30/12/2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato, quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis, la Dott. Giuliana Campus;

RICHIAMATE la Delibera ASL Sulcis n° 1 del 10/01/2022 con la quale è formalizzato l’incarico alla Dott.ssa Giuliana Campus in qualità di Direttore Generale della ASL Sulcis;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n° 298 del 02/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Giuseppe Piras, quale Direttore Sanitario della ASL n.7 del Sulcis;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n° 299 del 02/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau quale Direttore Amministrativo della ASL n. 7 del Sulcis;

VISTO l’art.5, comma 32, della L.R. n. 1 del 21 febbraio 2023 (Legge di Stabilità 2023) con la quale alla denominazione Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis è stata aggiunta la parola Iglesiente;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 16.05.2023 avente ad oggetto” Adozione Atto Aziendale ASL Sulcis Iglesiente – Recepimento Deliberazione G.R. n. 17/38 del 04.05.2023”;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 346 del 06.05.2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Massimo Diana, l’incarico di sostituzione di Direzione di Struttura Complessa della S.C. “Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio” della Asl Sulcis Iglesiente, ai sensi dell’art. 73 del CCNL sottoscritto il 17 dicembre 2020 - Area delle Funzioni Locali;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che

- con Delibera della Giunta Regionale Sardegna n. 33/2 del 31.07.2012 è stata approvata la programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2007-2013 che destina alla ASL Carbonia le risorse finanziarie per realizzare interventi per il settore “infrastrutture sanitarie, ammodernamento tecnologico e messa a norma dei presidi distrettuali della Regione Sardegna” per complessivi € 17.500.000,00;
- con Deliberazione n. 1602 del 26.11.2012 la ASL Carbonia ha dato avvio alla Programmazione delle risorse FSC 2007-2013 individuando tra gli obiettivi strategici il completamento del P.O. CTO con uno stanziamento complessivo di € 15.000.000, Responsabile Unico del Procedimento Ing. Brunello Vacca;
- nella “Convenzione per l’attuazione dell’intervento tra la Regione Sardegna e l’Azienda Sanitaria Locale n. 7 di Carbonia” stipulata il 18.12.2014, prot. Direzione Generale dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale 0030904/Con/25 per l’intervento in oggetto è destinato un importo di € 4.518.420,70;
- con la Deliberazione n. 669/C del 13.05.2015 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 4.518.420,70;
- con Deliberazione n. 1058/C del 15.07.2015 è stata approvata la determina a contrarre, il bando e il disciplinare di gara e, contestualmente è stato indetto un appalto integrato per la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori, mediante procedura aperta, ai sensi degli art. 53 comma 2 lett. c), dell’art. 3 comma 37 e dell’art. 3 comma 37 e dell’art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell’art. 4 comma 4 lett. a) della L.R. n. 5/2007, e aggiudicazione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006;
- con Deliberazione n. 268/C del 23.02.2016 è stata disposta la aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla Ditta Dentoni Costruzioni Generali S.r.l. - D.C.G. S.r.l. - risultata prima classificata con un ribasso del 6,767% sull’importo a base d’asta, per un importo contrattuale di € 3.476.357,25;
- è stato stipulato con la Ditta Aggiudicataria il contratto rep. n. 5 in data 21.07.2016 che prevede un corrispettivo di € 3.476.357,25 così ripartito:
 - Importo lavori € 3.127.967,15
 - Importo oneri progettazione € 180.640,10
 - Importo oneri sicurezza € 167.750,00
- con Determinazione Dirigenziale n. 1169 del 11.02.2019 è stato nominato quale nuovo Responsabile del Procedimento dell’opera pubblica in oggetto il Geom. Giuseppe Aru, collaboratore Tecnico presso la Struttura Complessa Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3921 del 15.05.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell’opera in oggetto;
- i lavori sono stati consegnati in data 24.06.2019 in forma parziale;
- i lavori sono stati consegnati in data 13.09.2019 in forma definitiva;
- in data 15.07.2020 è stata disposta dal Direttore dei Lavori una sospensione parziale dei lavori a causa del rinvenimento imprevisto di problematiche di degrado strutturale sul solaio dell’ambito della realizzazione del nuovo reparto di degenza previsto in progetto;

- con Determinazione Dirigenziale ATS Sardegna n. 5672 del 12/11/2020 è stato affidato al professionista Ing. Antonio Monagheddu l'incarico per la redazione del progetto di messa in sicurezza delle strutture;
- con Determinazione Dirigenziale ATS Sardegna n. 4342 del 27/07/2021 è affidato l'incarico di collaudatore in corso d'opera all'Ing. Luigi Masala;
- con Determinazione Dirigenziale ATS Sardegna n. 4453 del 02/08/2021 è stata effettuata la presa d'atto affitto ramo d'azienda, in quanto la ditta appaltatrice Dentoni Costruzioni Generali DCG S.r.l., con specifico atto pubblico cedeva in affitto il ramo d'azienda "costruzioni" alla Ditta DECOGEN S.r.l.;
- in data 06/12/2021 l'ing. Monagheddu ha consegnato il progetto di messa in sicurezza delle strutture del solaio del piano primo – ala destra;

DATO ATTO che il Direttore dei Lavori ha provveduto, su disposizione del RUP, alla redazione di una perizia di variante per l'esecuzione delle opere aggiuntive richieste da questa Amministrazione, dal Collaudatore, ed in particolare per la messa in sicurezza del solaio del piano primo – ala destra;

CONSIDERATO

- che per l'effetto della perizia di variante l'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 6,767%, ammonta ad € 357.621,53 in aumento al lordo di € 30.812,89, in diminuzione per stralcio di alcune lavorazioni previste nel progetto esecutivo, per un totale in aumento pari a € 326.808,64, di cui a € 317.485,24 per lavori e € 9.323,40 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA di legge;
- che con l'adozione della perizia di variante, l'importo complessivo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 6,767%, viene portato a € 3.622.525,79 di cui € 3.445.452,39 per lavori ed € 177.073,40 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- che l'autorizzazione di spesa derivante dal presente provvedimento è pari alla somma:
 - dell'importo, IVA inclusa, della perizia di variante (€ 359.489,50);
 - all'importo contrattuale residuo di € 100.439,50 (al netto delle fatture già liquidate alla ditta appaltatrice);

per un importo complessivo di € 459.929,00;

PRECISATO che

- l'importo contrattuale residuo (non speso), dell'intervento ASL 93-12-22E, oggetto del presente atto, è stato richiesto alla gestione liquidatoria ATS Sardegna e parzialmente incassato da questa ASL Sulcis in qualità di soggetto beneficiario, per un importo pari ad € 635.618,25 con reversale n. 1931 del 14/12/2023;
- che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento trova piena copertura nell'importo residuo dell'intervento incassato con la suddetta reversale 1931 del 14/12/2023;

VISTI il D.lgs. 163/2006, il D.lgs. 50/2016, il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti, la L. n. 120/2020, la L. n. 108/2021, il DM 09/05/2007, il DPR 01/08/2011 n. 151, il DM 7 agosto 2012;

per i motivi espressi in premessa:

PROPONE

1) **DI ACQUISIRE** agli atti aziendali ed approvare il progetto della perizia di variante n.1 predisposto dal Direttore dei Lavori Ing. Laura Melis per l'*Appalto integrato per la progettazione esecutiva e realizzazione dell'opera pubblica denominata "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CTO DI IGLESIAS: LABORATORIO ANALISI, SALE MORTUARIE, SPOGLIATOI PERSONALE, CENTRO PRELIEVI E DONAZIONI, MEDICINA"* presso il P.O. CTO di Iglesias, composto da elaborati relazionali e grafici, agli atti della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio, e meglio specificati nell'*elenco elaborati* allegato al presente atto per farne parte integrante unitamente alla Relazione illustrativa;

2) **DI APPROVARE** il quadro economico della perizia di variante così composto:

QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO				
		PROGETTO PRELIMINARE	PROGETTO DEFINITIVO (RIBASSO 6,767%)	VARIAZIONE IN AUMENTO SUL PROGETTO ESECUTIVO
A	LAVORI E PROGETTAZIONE		6,767%	9,916%
A1	LAVORI A CORPO	€ 3.355.000,00	€ 3.127.967,15	€ 3.431.420,01
A2	IMPORTO A CORPO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI PER LA SICUREZZA	€ 167.750,00	€ 167.750,00	€ 177.073,40
A3	LAVORI IN ECONOMIA			€ 14.032,38
	IMPORTO LAVORI	€ 3.522.750,00	€ 3.295.717,15	€ 3.622.525,79
A4	IMPORTO SERVIZI DI INGEGNERIA e INARCASSA	€ 193.751,25	€ 180.640,10	€ 180.640,10
	IMPORTO APPALTO	€ 3.716.501,25	€ 3.476.357,25	€ 3.803.165,89
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	LAVORI IN ECONOMIA ED IMPREVISTI	€ 185.000,00	€ 185.000,00	€ 0,00
B2	RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI E COLLAUDO	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 89.046,05
B3	SPESE TECNICHE (ART. 90 E 92 DEL CODICE)	€ 75.000,00	€ 70.455,00	€ 77.709,10
B4	ONERI DI ALLACCIAMENTO	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B5	ACCANTONAMENTO (ART. 133 DEL CODICE)	€ 78.000,00	€ 78.000,00	€ 0,00
B6	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI AGGIUDICATRICI	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 0,00
B7	IVA SUI LAVORI (10%)	€ 370.775,00	€ 329.571,72	€ 362.252,58
B8	IVA SU ALTRO (22%)	€ 42.625,28	€ 39.740,82	€ 39.740,82
B9	SPESE DI PUBBLICITA'	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B10	ARROTONDAMENTO	€ 519,17	€ 519,17	€ 0,00
	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 801.919,45	€ 753.286,71	€ 578.748,54
	ECONOMIE DI AGGIUDICAZIONE		€ 216.101,34	€ 63.830,86
	SOMMANO	€ 801.919,45	€ 969.388,05	€ 642.579,40
	IMPORTI SPESI PER ALTRI APPALTI		€ 72.675,40	€ 72.675,40
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 4.518.420,70	€ 4.518.420,70	€ 4.518.420,70

3) **DI APPROVARE** lo schema dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dalla ditta appaltatrice e dal Responsabile del Procedimento, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

4) **STABILIRE** che la spesa derivante dal presente atto così composta:

- o Importo perizia di variante, pari a € 317.485,24 per lavori ed € 9.323,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo IVA compresa pari a € **359.489,50**;
- o Importo contrattuale residuo (al netto delle fatture già liquidate alla ditta appaltatrice), di € **100.439,50** IVA inclusa, richiesto alla gestione liquidatoria ATS Sardegna e parzialmente incassato da questa ASL Sulcis in qualità di soggetto beneficiario, con reversale n. 1931 del 14/12/2023;

trova copertura finanziaria sulle somme della programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2007-2013, DGR n°33/2 del 31.07.2012 – interventi per il settore “*infrastrutture sanitarie, ammodernamento tecnologico e messa a norma dei presidi ospedalieri e distrettuali della Regione Sardegna*” Codice intervento ASL7 93-12-22E, e verrà registrata sul bilancio dell'esercizio anno 2024 come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
2024	ASSL7_TEC	Macro n. 3 Sub n. 4 Anno 2024	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso	A7CTODM9901 COSTI COMUNI P.O. C.T.O. IGLESIAS	€ 459.929,00

5) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Affari Generali e Legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASL n. 7 Sulcis Iglesiente;

Il Direttore f.f. della S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio
Ing. Massimo Diana
(Firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Giuseppe Piras		Dott.ssa Maria Milena Pau	
FAVOREVOLE	[X]	FAVOREVOLE	[X]
CONTRARIO	[]	CONTRARIO	[]
NON NECESSARIO	[]	NON NECESSARIO	[]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

Di APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

**IL DIRETTORE GENERALE AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N.7
SULCIS IGLESIENTE
Dott.ssa Giuliana Campus**

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- schema dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- Relazione illustrativa
- elenco degli elaborati

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 22/08/2024 al 06/09/2024

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali della ASL n° 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata