

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE n.7 SULCIS IGLESIENTE**

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE ASL SULCIS IGLESIENTE N. 639 DEL 30/10/2023

Proposta n. 685 del 17.10.2023

STRUTTURA PROPONENTE: SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio
Ing. Massimo Diana

OGGETTO: Contratto MIES2 “Multiservizio Tecnologico integrato energia per la sanità” per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alla ASL Sulcis Iglesiente– Adempimenti conseguenti alla Deliberazione DG ARES n. 158/2023: Autorizzazione di spesa (periodo 01/07/2023 – 31/12/2024) e definizione della struttura organizzativa per la gestione del contratto.
RTI Carbotermo SpA – Eletecno ST SRL
CIG Derivato: 99404384F0.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Geom. Osvaldo Sulas	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Claudio Piergianni	
Il Referente della Struttura proponente	Ing. Massimo Diana	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Sanitaria Locale SULCIS IGLESIENTE
SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
SI NO

IL REFERENTE DELLA SC SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n° 24 dell’11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione n° 46/30 del 25/11/2021 con la quale la Giunta Regionale ha costituito l’Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis a far data 01gennaio 2022, ai sensi dell’art. 47 della suindicata Legge Regionale n° 24/2020;

VISTA la Deliberazione n° 51/43 del 30/12/2021 con la quale la Giunta Regionale ha nominato, quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis, la Dott. Giuliana Campus;

RICHIAMATE:

- la Delibera ASL Sulcis n° 1 del 10/01/2022 con la quale è formalizzato l’incarico alla Dott.ssa Giuliana Campus in qualità di Direttore Generale della ASL Sulcis Iglesiente;
- la Deliberazione del Direttore Generale N. 298 del 02/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Giuseppe Piras, quale Direttore Sanitario della ASL n.7 del Sulcis Iglesiente;
- la Deliberazione del Direttore Generale N. 299 del 02/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau quale Direttore Amministrativo della ASL n. 7 del Sulcis Iglesiente;

VISTO l’art.5, coma 32, della L.R. n. 1 del 21 febbraio 2023 (Legge di Stabilità 2023) con la quale alla denominazione Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis è stata aggiunta la parola Iglesiente;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 2013 del 16/05/2023 avente ad oggetto” Adozione Atto Aziendale ASL Sulcis Iglesiente - Recepimento Deliberazione G.R. n. 17/38 del 04/05/2023”;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 418 del 27/07/20213 avente ad oggetto “Atto Aziendale della ASL Sulcis Iglesiente. Avvio fase di implementazione organizzativa Area Staff e Area Tecnico – Amministrativa”, con la quale è stato ritenuto di procedere progressivamente all’attivazione delle Strutture Aziendali Amministrative e Tecniche tra le quali la SC Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio, nominando quali Dirigenti Referenti l’ing. Claudio Piergianni e l’Ing. Massimo Diana, nelle more della definizione delle procedure per l’affidamento degli incarichi di Direzione della stessa;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che in data 30/06/2023 scadeva il contratto quinquennale stipulato con l'Aggiudicatario RTI Carbotermo SpA - Eletecno ST SpA a valere sul Lotto 8 della Convenzione CONSIP MIES 2 Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità Ed. 2, per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alla ASL Sulcis Iglesiente;

PRESO ATTO che alla nota prot. 6011/2023 del 07/02/2023, predisposta dal Servizio Tecnico di Oristano, la centrale di committenza Consip SpA confermava l'assenza di imminenti proposte assimilabili al MIES II ed informava di un presumibile avvio di nuova gara entro la fine del 2024;

CONSIDERATO che tra le AASSLL Sulcis Iglesiente, Medio Campidano e Oristano, interessate dalla medesima scadenza contrattuale, e i Servizi di ARES Sardegna deputati alla centralizzazione degli acquisti, alla luce del complesso quadro normativo, è intercorsa una fitta corrispondenza volta a definire le possibili soluzioni atte a garantire la continuità dei servizi previsti dal contratto MIES II derivante dall'applicazione ai diversi livelli della normativa nazionale (categorie merceologiche DPCM 11 luglio 2018 facility management degli edifici e manutenzioni di immobili ed impianti) e regionale (art. 3 comma 3 lett. a) della L.R. n. 24/2020);

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale ARES Sardegna n. 158 del 29.06.2023 con la quale, valutato quanto sopra, veniva approvata la prosecuzione del contratto di Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità Ed. 2 (MIES 2) per gli ambiti delle ASL Sulcis, Medio Campidano ed Oristano per ulteriori 18 mesi, nelle more della nuova iniziativa Consip prevista per fine dicembre 2024

RILEVATO che nel suddetto provvedimento veniva elencata nel dettaglio la successiva ripartizione dei compiti tra ARES e ASL prevedendo in particolare a queste ultime:

- l'acquisizione del CIG derivato a valere sul cosiddetto "CIG padre", assunto in precedenza da ARES Sardegna;
- l'assunzione dell'impegno di spesa sul proprio Bilancio, l'invio degli ordini NSO, la liquidazione delle fatture e più in generale ogni attività amministrativa e tecnica necessaria all'esecuzione del contratto, compreso l'eventuale invio al controllo regionale del provvedimento ai sensi dell'art. 41 della L.R. n. 24/2020;

ATTESO che la ASL Sulcis Iglesiente ha provveduto a comunicare al Dipartimento Acquisti di ARES, al fine dell'adozione della sopracitata Deliberazione DG n.158/2023, l'importo contrattuale del Multiservizio quantificato per il periodo dal 01.07.2023 fino al 31/12/2024 in € 4.352.148,00 oltre IVA 22% pari a complessivi € 5.309.620,56 IVA compresa;

DATO ATTO che in data 30/06/2023 è stato acquisito il CIG derivato 99404384F0, corrispondente al valore netto di cui sopra;

PRECISATO che sarà oggetto di ulteriore approfondimento l'applicabilità all'appalto in oggetto dell'incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice, considerata la particolare complessità delle attività svolte nella funzione di Direzione dell'esecuzione contrattuale, con rinvio a eventuale successivo provvedimento per l'aggiornamento del Quadro Economico;

RITENUTO quindi, di procedere con il presente atto, alla formalizzazione degli adempimenti necessari per la prosecuzione del contratto e, precisamente:

- assumere per l'intero periodo contrattuale (01/07/2023 – 31/12/2024) l'autorizzazione di spesa con il dettaglio dei conti economici interessati, come evidenziato nei prospetti seguenti:

RIPARTIZIONE SPESA NEI CONTI – MIES PROSECUZIONE 18 MESI					
PERIODO 01/07/2023 – 31/12/2023			IMPORTO IVA/E	IVA	IMPORTO IVA/C
CANONE	A506010105	Riscaldamento e gestione calore	€ 1.019.584,75	€ 224.308,64	€1.243.893,39
	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 25.145,09	€ 5.531,92	€ 30.677,01
	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 278.711,22	€ 61.316,47	€ 340.027,69
QUOTA lex	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	€ 152.783,25	€ 33.612,31	€ 186.395,56
TOTALE 2 SEMESTRE 2023			€ 1.476.224,31	€ 324.769,34	€ 1.800.993,65
PERIODO 01/01/2024-31/12/2024			IMPORTO IVA/E	IVA	IMPORTO IVA/C
CANONE	A506010105	Riscaldamento e gestione calore	€ 1.962.644,58	€ 431.781,81	€ 2.394.426,39
	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 50.290,17	€ 11.063,84	€ 61.354,01
	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 557.422,44	€ 122.632,94	€ 680.055,38
QUOTA lex	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	€ 305.566,50	€ 67.224,63	€ 372.791,13
TOTALE ANNO 2024			€ 2.875.923,69	€ 632.703,22	€ 3.508.626,91
TOTALE SPESA 18 MESI			€ 4.352.148,00	€ 957.472,56	€ 5.309.620,56

- Definire la struttura organizzativa tecnica e amministrativo/contabile per la gestione del contratto, come di seguito costituita:

- o RUP Ing. Claudio Piergianni, Referente del Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio;
- o Supervisore/DEC Ing. Massimo Diana Referente del Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio

che si avvarrà della collaborazione dei seguenti Direttori Operativi:

- Collaboratori Tecnici: Ingegnere Georgia Massa, Geom. Giuseppe Bernardo Aru;
- Assistenti Tecnici Periti Ind.li: Geom. Rosella Demuro, Geom. Dario Scarpa;
- Area amministrativo-contabile: Dr. Athos Raccomandato, Geom. Osvaldo Sulas, Sig.ra Monica Marongiu;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, la Legge n. 120/2020 e la Legge n.108/2021 (Decreti Semplificazioni 1 e 2);

Per i motivi espressi in premessa:

PROPONE

- DI PRENDERE ATTO** della deliberazione del Direttore Generale Ares Sardegna n. 158 del 29/06/2023 con la quale è stata approvata, tra le altre, la prosecuzione per la Asl Sulcis Iglesiente del contratto di Multiservizio tecnologico integrato Energia per la Sanità ed. 2 (MIES 2) per ulteriori 18 mesi, nelle more della nuova iniziativa CONSIP prevista per fine dicembre 2024, per un importo contrattuale di € 4.352.148,00 oltre iva 22% pari a complessivi € 5.309.620,56 iva compresa;
- DI DARE ATTO** che in data 30/06/2023 è stato acquisito il CIG derivato n. 99404384F0, corrispondente al valore netto di cui sopra;
- DI DEFINIRE** la struttura organizzativa tecnica e amministrativo-contabile per la gestione del contratto, come di seguito costituita:
 - o RUP Ing. Claudio Piergianni, Referente del Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio;
 - o Supervisore/DEC Ing. Massimo Diana Referente del Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonioche si avvarrà della collaborazione dei seguenti Direttori Operativi:
 - Collaboratori Tecnici: Ingegnere Georgia Massa, Geom. Giuseppe Bernardo Aru;
 - Assistenti Tecnici Periti Ind.li: Geom. Rosella Demuro, Geom. Dario Scarpa;
 - Area amministrativo-contabile: Dr. Athos Raccomandato, Geom. Osvaldo Sulas, Sig.ra Monica Marongiu;
- DI DARE ATTO** infine che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra Quantificata in complessivi € 5.309.620,56 compresa iva al 22%, verrà registrata sui Bilanci di Esercizio 2023/2024, come di seguito rappresentato:

Anno 2023 (secondo semestre) spesa complessiva IVA 22% compresa € 1.800.993,65

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRI DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASSL7_TEC	Anno 2023, n.1, sub. 11	A506010105		€ 1.243.893,39
ASSL7_TEC	Anno 2023, n.1, sub. 11	A507010101		€ 30.677,01
ASSL7_TEC	Anno 2023, n.1, sub. 11	A507010102		€ 340.027,69
ASSL7_TEC	Anno 2023, n.1, sub. 11	A507010104		€ 186.395,56

Anno 2024 spesa complessiva IVA 22% compresa € 3.508.626,91

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRI DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASSL7_TEC	Anno 2024, n.1	A506010105		€ 2.394.426,39
ASSL7_TEC	Anno 2024, n.1	A507010101		€ 61.354,01
ASSL7_TEC	Anno 2024, n.1	A507010102		€ 680.055,38
ASSL7_TEC	Anno 2024, n.1	A507010104		€ 372.791,13

CIG derivato: 99404384F0

- DI TRASMETTERE** copia della presente Deliberazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio online.

IL REFERENTE DELLA S.C. SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

Ing. Massimo Diana
(firma apposta frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate:

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. ^{ssa} Maria Milena Pau		DIRETTORE SANITARIO Dott. Giuseppe Piras	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e della Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.

DELIBERA

Di approvare il contenuto della proposta di Deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

Il Direttore Generale ASL n. 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Giuliana Campus

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- NESSUNO

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- NESSUNO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 30/10/2023 al 14/11/2023

Il Direttore del Servizio Giuridico-Amministrativo ASL n° 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata