

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS IGLESIENTE**

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE ASL n° 7 SULCIS IGLESIENTE N. 552 DEL
27/09/2023**

Proposta n. 621 del 26.09.2023

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. SERVIZI TECNICI LOGISTICI E PATRIMONIO
Ing. Massimo Diana**

OGGETTO: Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS per l'affidamento dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori ad € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale – SardegnaCat Lotto 3 – Sud Sardegna.

“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL SULCIS” . CIG derivato 92956168FC

Operatore Economico: ditta DREAV PROGETTAZIONI S.R.L. di Cagliari

Assunzione impegno di spesa.

Erogazione Anticipazione Contrattuale.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Daniela Martinelli	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Ciro Claudio Piergianni	
Il Referente della Struttura proponente	Ing. Massimo Diana	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del SULCIS IGLESIENTE

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI NO

IL REFERENTE DELLA S.C. SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24 dell’11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che

- con DGR n. 46/30 del 25/11/2021 è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis Iglesiente a far data 01 gennaio 2022 con sede legale in Carbonia, in via Dalmazia n. 83, ai sensi dell’art. 47 della suindicata Legge Regionale n° 24/2020;
- con Deliberazione RAS n. 51/43 del 30/12/2021 la Giunta Regionale ha nominato, quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale del Sulcis Iglesiente, la Dott.ssa Giuliana Campus, come da L.R. n. 24 del 11/09/2020, art. 47;

RICHIAMATE:

- la Delibera ASL Sulcis n° 1 del 10/01/2022 con la quale è formalizzato l’incarico alla Dott.ssa Giuliana Campus in qualità di Direttore Generale della ASL Sulcis;
- la Deliberazione del Direttore Generale ASL Sulcis Iglesiente n° 298 del 02.11.2022 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Giuseppe Piras quale Direttore Sanitario della ASL n. 7 Sulcis Iglesiente;
- la Deliberazione del Direttore Generale ASL Sulcis Iglesiente n° 299 del 02.11.2022 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau quale Direttore Amministrativo della ASL del Sulcis Iglesiente;

VISTO l’art. 5, comma 32, della L.R. n. 1 del 21/02/2023 (Legge di Stabilità 2023) con la quale alla denominazione Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis è stata aggiunta la parola “Iglesiente”;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 213 del 16/05/2023 avente ad oggetto: Adozione Atto Aziendale ASL n. 7 Sulcis Iglesiente – Recepimento Deliberazione G.R. n. 17/38 del 04/05/2023;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 418 del 27/07/2023 avente ad oggetto: Atto Aziendale della ASL Sulcis Iglesiente. Avvio della fase di implementazione organizzativa Area Staff e Area Tecnico – Amministrativa con la quale è stato disposto di procedere progressivamente all’attivazione delle Strutture Aziendali Amministrative e Tecniche previste dall’Atto Aziendale, tra le quali la S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio, individuandone contestualmente, nelle more della definizione delle procedure per l’affidamento dei nuovi incarichi dirigenziali, i Referenti Ing. Ciro Claudio Piergianni per l’Area Manutenzione edile e per l’Area Patrimonio beni immobili e l’Ing. Massimo Diana per l’Area manutenzione impianti e per l’Area Patrimonio beni mobili;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non

sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale della ex S.C. Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri dell'Ares Sardegna n. 2664 del 05/09/2022, di cui si richiama la parte motiva, sono stati disposti:

- l'aggiudicazione della RDO n. rfq_393801 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL Carbonia e Presidi Territoriali di Carbonia ed Iglesias”, in favore dell'OE DREAV PROGETTAZIONI S.R.L. di Cagliari, con un importo offerto per i lavori di € 211.820,00 IVA esclusa, oltre € 11.900,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo netto di € 223.720,00 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo pari ad € 272.938,40 IVA compresa;
- l'adesione all'Accordo Quadro indetto dalla CRC RAS per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, (Lotto 3 – Sud Sardegna di interesse dell'ambito territoriale della ASSL Carbonia per la cui regolamentazione si fa riferimento, oltre a quanto indicato nel Modello B di rinegoziazione e nello schema di contratto allegati alla RdO n. rfq_393801, agli atti dell'AQ a cui si è fatto integrale rinvio;
- la durata dell'appalto specifico di 24 mesi, fatto salvo l'esaurimento dell'importo contrattuale;
- l'autorizzazione alla consegna dei lavori in via di urgenza, nelle more della stipula formale del contratto, così come disposto dall'art. 8 comma 1 lett. a) della L.n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni), dando atto che le verifiche sul possesso dei requisiti ex art. 80 e dei requisiti di qualificazione eventualmente previsti, sono già state effettuate a monte dalla CRC Sardegna;
- la rimodulazione del Quadro Tecnico Economico, aggiornato all'esito di gara;
- la conferma in capo al RUP, Ing. Ciro Claudio Piergianni, della Direzione Lavori;
- ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, i nominativi dei Titolari delle attività e funzioni tecniche e dei loro collaboratori, conformemente al Regolamento ATS adottato con Deliberazione CS n. 250 del 31/03/2021 come di seguito:
 - Sig.ra Daniela Martinelli fase di affidamento e supporto amministrativo alla DL (atti amministrativi e contabili);
 - Sig. Osvaldo Sulas supporto amministrativo alla DL (atti amministrativi e contabili);
 - Geom. Rosella Demuro - ispettore di cantiere (art. 102 c. 5 lett. g D.Lgs. 50/2016);

- l'accantonamento nel QTE dell'importo pari ad € 1.547,00 spettante a titolo di incentivo ex art. 113, comma 5 (incentivi per la Centrale di Committenza) del D.lgs n. 50/2016 e dell'art. 10 comma 3 delle Linee Guida della CRC RAS, condizione per l'adesione all'AQ da parte della Stazione Appaltante, al fine del versamento dello stesso alla CRC RAS a seguito dell'aggiudicazione;
- la liquidazione degli incentivi, con apposito provvedimento, secondo i tempi e le modalità descritte nel relativo Regolamento Aziendale dell'ARES Sardegna e nella Circolare applicativa NP/2022/434 del 9/02/2022;
- che l'onere derivante dal provvedimento, quantificato da QTE in € 420.000 IVA inclusa, sarebbe stato registrato sul bilancio ARES Sardegna dell'esercizio 2022, sul bilancio dell'esercizio 2023 e sul bilancio dell'esercizio dell'anno 2024 e sarebbe stato finanziato come di seguito rappresentato:

Anno 2022

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
(DATOCS) (Dipartimento Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri)	1 (Budget FSR) sub. 178	A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta)		€ 66.530,00
		A507010104 (Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta)		€ 30.000,00
		A202040218 (Altri fondi incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs n. 50/2016)		3.470,00

Anno 2023

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
(DATOCS) (Dipartimento Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri)	1 (Budget FSR)	A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta)		€ 177.956,00
		A507010104 (Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta)		€ 70.000,00
		A202040218 (Altri fondi incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs n. 50/2016)		€ 2.044,00

Anno 2024

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
(DATOCS) (Dipartimento Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri)	1 (Budget FSR) sub.	A507010103 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta)		€ 49.326,00
		A507010104 (Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta)		€ 20.000,00
		A202040218 (Altri fondi incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		674,00

RICHIAMATA la nota del Direttore Generale dell'Ares Sardegna PG/2023/0055684 del 08/09/2023 *“Indicazioni per passaggi Area Tecnica – Passaggio del personale delle Aree tecniche alle ASL: indicazioni per gestione contratti e contabilità analitica. Nota PG 30197 del 12/04/2023”*- con la quale nel ricordare che, con le indicazioni date nella nota PG 30197 del 12/04/2023 è stata condivisa l'attività di censimento dei contratti specifici per l'area tecnica, finalizzato a classificare detti contratti per ASL di competenza, finanziamenti associati, quota residuale, e che gli stessi avrebbero mantenuto la loro operatività su ambiente Sisar AMC ARES (azienda 30) fino al 30 settembre 2023, veniva richiesto un aggiornamento in merito alla suddetta attività;

DATO ATTO che

- in conformità alle suddette disposizioni, la S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio ha proceduto al censimento dei contratti specifici riferiti all'Area Tecnica di Carbonia, compreso il contratto oggetto del presente atto provvedendo, in accordo con le preposte S.C. Controllo di Gestione di Sassari e S.C. Controllo di Gestione della ASL Sulcis Iglesiente, alla ricognizione delle quote residuali ancora operative in ambiente Sisar AMC dell'Ares Sardegna (Area 30 - gestione transitoria), nella Macro 1 (Budget FSR), al loro azzeramento nell'annualità 2023 e alla contestuale richiesta di inserimento delle stesse in ambiente Sisar AMC ASL Sulcis Iglesiente (Area 37);
- la S.C. Controllo di Gestione della ASL Sulcis Iglesiente ha provveduto all'inserimento in ambiente Sisar AMC della ASL Sulcis Iglesiente (Area 37), nella Macro 1 (Budget FSR), delle quote residuali non ancora spese ma già impegnate con atti formali dell'ARES Sardegna;
- con mail in data 25/09/2023 la suddetta S.C. Controllo di Gestione, in accordo con il Direttore del Servizio Bilancio della ASL del Sulcis Iglesiente, ha autorizzato la S.C. Servizi Tecnici Logistici e Patrimonio ad operare sul sistema SISAR AMC per le somme residuali, anche dell'affidamento in parola, migrate dal sistema contabile ARES a quello ASL Sulcis;
- con riferimento a ciascun contratto specifico censito in ambiente Sisar AMC ARES Sardegna (Area 30 – gestione transitoria) e migrato verso questa ASL Sulcis Iglesiente (Area 37), nella Macro 1 (Budget FSR), è stata generata, manualmente, una specifica sub autorizzazione;
- per il contratto specifico relativo all'appalto dei *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL SULCIS* . CIG derivato 92956168FC, oggetto del presente atto, è stata generata la sub autorizzazione n. 7;

RITENUTO, per quanto sopra, di poter procedere sul sistema SISAR AMC, in ambiente 37 (ASL Sulcis Iglesiente), alla conferma dell'impegno la spesa prevista nella delibera ARES di affidamento dell'appalto in parola, per l'annualità 2023, rimandando all'annualità 2024 lo stanziamento nel budget della relativa quota di spesa prevista unitamente a quella residuale dell'annualità 2022 non spesa, quindi al netto della sola liquidazione degli incentivi erogati alla Centrale di Committenza Regionale (CRC RAS);

DATO ATTO che

- in data 04 aprile 2023 è stato sottoscritto il contratto specifico tra la Stazione Appaltante *ASL Sulcis Iglesiente* e l'OE aggiudicatario *DREAV PROGETTAZIONI SRL*;
- i termini e la durata dell'appalto specifico si intendono decorrenti dalla data di sottoscrizione del suddetto contratto;
- con OdL in data 4 maggio 2023, sottoscritto dal Direttore dei Lavori, è stato disposto l'avvio di lavori di cui al medesimo contratto e con OdS in data 13 luglio 2023 sono stati disposti ulteriori lavori oltre alla fornitura e installazione, in diversi siti, di pompe di calore;

CONSIDERATO che, così come previsto dall'art. 5 del contratto specifico, l'OE *DREAV PROGETTAZIONI SRL*, ha richiesto l'erogazione dell'anticipazione contrattuale del 30% e che, con PEC in data 19 settembre 2023, ha trasmesso alla S.C. Servizi Tecnici Logistici e Patrimonio, copia della relativa Polizza Fideiussoria n. 430011604 del 15 settembre 2023 emessa, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs 50/2016, dal Garante della *GENERALI ITALIA S.P.A. Agenzia RIVAROLO CANAVESE*;

DATO ATTO che i Servizi Tecnici di questa *ASL Sulcis*, al fine della verifica della regolarità contributiva e previdenziale, in ossequio alla normativa vigente in materia di appalti pubblici, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., hanno acquisito il DURC On Line, prot. INAIL_39111336 del 15/06/2023, della *DREAV PROGETTAZIONI SRL*;

RITENUTO di poter procedere alla liquidazione alla ditta *DREAV PROGETTAZIONI SRL* dell'importo di € 67.116,00 pari al 30% dell'importo contrattuale, oltre IVA al 22% pari ad € 14.765,52, per un importo complessivo pari ad € 81.881,52 IVA inclusa;

PRECISATO che la spesa derivante dalla presente liquidazione trova copertura finanziaria a valere sul budget FSR di competenza della *ASL Sulcis*, nella specifica sub autorizzazione n. 7 creata sull'ufficio autorizzativo *ASSL7_TEC*, anno 2023, Macro 1;

VISTI il D.Lgs. 50/2016 e smi, il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti, la L. n. 120/2020, la L. n. 108/2021;

per i motivi espressi in premessa:

PROPONE

1) DI CONFERMARE l'impegno spesa prevista nella Determinazione Dirigenziale della ex S.C. Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri dell'Ares Sardegna n. 2664 del 05/09/2022 di affidamento dell'appalto in parola, stanziando il budget previsto per l'annualità 2023 e rimandando all'annualità 2024 lo stanziamento della quota di spesa prevista unitamente alla quota residuale dell'annualità 2022 non spesa, quindi al netto della sola liquidazione degli incentivi erogati alla Centrale Regionale di Committenza (CRC RAS);

2) DI DARE ATTO che, in conformità alle disposizioni della Direzione Generale dell'Ares Sardegna, la S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio ha proceduto al censimento dei contratti specifici riferiti all'Area Tecnica di Carbonia, compreso il contratto oggetto del presente atto provvedendo, in accordo con le preposte S.C. Controllo di Gestione di Sassari e S.C. Controllo di Gestione di Carbonia, alla ricognizione delle quote residuali ancora operative in ambiente Sisar AMC Ares (Area 30 gestione transitoria), nella

Macro 1 (Budget FSR), al loro azzeramento nell'annualità 2023 del budget ARES Sardegna e alla contestuale richiesta di inserimento delle stesse in ambiente Sisar AMC ASL Sulcis Iglesiente (Area 37);

- 3) DI DARE ATTO** altresì che in data 25/09/2023, dopo aver provveduto all'inserimento in ambiente Sisar AMC della ASL Sulcis Iglesiente (Area 37), nella Macro 1 (Budget FSR), delle quote residuali non ancora spese ma già impegnate con atti formali dell'ARES Sardegna, la S.C. Controllo di Gestione della ASL Sulcis Iglesiente ha autorizzato la S.C. Servizi Tecnici Logistici e Patrimonio ad operare sul sistema SISAR AMC per le somme residuali dell'affidamento in parola, migrate dal sistema contabile ARES a quello ASL Sulcis;
- 4) DI AUTORIZZARE** l'erogazione alla Ditta Appaltatrice DREAV PROGETTAZIONI SRL dell'importo di € 67.116,00 quale anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, oltre IVA al 22% pari ad € 14.765,52 per un importo complessivo pari ad € 81.881,52 IVA inclusa;
- 5) DI AUTORIZZARE** il Servizio Bilancio, a fronte della richiesta Anticipazione contrattuale, al pagamento della relativa fattura che sarà emessa dalla Ditta Appaltatrice DREAV PROGETTAZIONI SRL, pari al suddetto importo, senza ulteriori atti di liquidazione;
- 6) DI IMPUTARE** la suddetta spesa pari € 81.881,52 IVA inclusa, sull'ufficio autorizzativo ASSL7_TEC della ASL Sulcis Iglesiente, anno 2023, Macro 1, sub 7, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASSL7_TEC	2023	1 sub 7	A507010103 € 66.881,52	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A7DA010101 DIREZIONE ASSL CARBONIA	€ 81.881,52
			A507010104 € 15.000,00	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta		

CIG derivato: 92956168FC

- di trasmettere il presente provvedimento alla S.C. Giuridico Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASL n. 7 Sulcis Iglesiente.

IL REFERENTE DELLA S.C. SERVIZI TECNICI, LOGISTICI E PATRIMONIO

Ing. Massimo Diana

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. ^{ssa} Maria Milena Pau		DIRETTORE SANITARIO Dott. Giuseppe Piras	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

Di approvare il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N.7 SULCIS IGLESIENTE

Dott.ssa Giuliana Campus

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis Iglesiente dal 27/09/2023 al 12/10/2023

Il Direttore del Servizio giuridico-amministrativo ASL n° 7 Sulcis Iglesiente
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata