

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE SULCIS**

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE ASL n° 7 SULCIS N. 217 DEL 17/05/2023

Proposta n. 235 del 10.05.2023

STRUTTURA PROPONENTE: DIREZIONE GENERALE

Dott.ssa Giuliana Campus

OGGETTO: Deliberazione G.R. RAS n. 10/21 del 16.03.2023 "Ricognizione e attribuzione del patrimonio immobiliare e mobiliare alle Aziende socio-sanitarie locali e all'ARES Primo elenco: fabbricati appartenenti al patrimonio indisponibile" - Presa d'atto dell'autorizzazione al trasferimento alla ASL n. 7 del Sulcis della proprietà dei fabbricati indisponibili di cui all'allegato 7 e dei beni mobili appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile utilizzati per fini istituzionali

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Daniela Martinelli	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Ciro Claudio Piergianni	
Il Direttore Generale	Dott.ssa Giuliana Campus	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del SULCIS
SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
SI [] NO [X]

IL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL N° 7 SULCIS

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24 dell’11/09/2020 “Riforma del Sistema Sanitario Regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia – Abrogazione della Legge Regionale n° 10 del 2006, della Legge Regionale n° 23 del 2014 e della Legge Regionale n° 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che

- con DGR n. 46/30 del 25/11/2021 è stata costituita l’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 7 del Sulcis a far data 01 gennaio 2022 con sede legale in Carbonia, in via Dalmazia n. 83, ai sensi dell’art. 47 della suindicata Legge Regionale n° 24/2020;
- con Deliberazione RAS n. 51/43 del 30/12/2021 la Giunta Regionale ha nominato, quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale del Sulcis, la Dott.ssa Giuliana Campus, come da L.R. n. 24 del 11/09/2020, art. 47;
- con Deliberazione del Direttore Generale ASL Sulcis n. 1 del 10/01/2022 si è preso atto del contratto di prestazione d’opera intellettuale per l’incarico di Direttore Generale dell’ASL Sulcis n. 7 tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Dott.ssa Giuliana Campus;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Direttore Generale ASL Sulcis n°298 del 02/11/2022 con la quale si è provveduto alla nomina del Dott. Giuseppe Piras quale Direttore Sanitario della ASL n. 7 Sulcis;
- la Deliberazione del Direttore Generale ASL Sulcis n° 299 del 02.11.2022 con la quale si è provveduto alla nomina della Dott.ssa Maria Milena Pau quale Direttore Amministrativo della ASL del Sulcis;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che la Giunta Regionale, in virtù dell’art. 47 comma 1 della L.R. n. 24/2020, definisce il processo di adeguamento dell’assetto istituzionale ed organizzativo degli enti di governo del SSR, mediante l’adozione di specifiche deliberazioni;

CONSIDERATO che in conformità all’art. 9 comma 2 della L.R. 24/2020 che prevede l’autonomia patrimoniale delle Aziende sociosanitarie locali, occorre procedere alla ricognizione ed assegnazione in proprietà alle Aziende medesime del patrimonio immobiliare e mobiliare necessario allo svolgimento delle funzioni d’istituto;

VISTA la Deliberazione G.R. n. 10/21 del 16.03.2023 con la quale si autorizza il trasferimento della proprietà dei fabbricati indisponibili secondo quanto definito nei prospetti, allegati alla stessa, redatti sulla base della situazione patrimoniale dell’ATS Sardegna rilevabile dall’analisi congiunta del progetto di scorporo, allegato 2 della Delib.G.R. n. 36/47 del 31.8.2021, e della deliberazione del Commissario straordinario gestione regionale sanitaria liquidatoria di ATS n. 60 del 17.5.2022;

PRECISATO che l'allegato 7, alla suddetta Deliberazione G.R. n. 10/21 del 16.03.2023, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale, individua i fabbricati indisponibili da trasferire all'Azienda sociosanitaria locale n. 7 del Sulcis, per la successiva trascrizione degli stessi nei pubblici registri immobiliari e per le conseguenti variazioni catastali;

DATO ATTO che, contestualmente, con la medesima DGR n. 10/21 del 16.03.2023 si dispone il trasferimento di tutti i beni strumentali ai fini istituzionali ed appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile;

RILEVATO che, come indicato sempre nella citata DGR, la Giunta Regionale:

- con riferimento ai beni appartenenti al patrimonio disponibile, non procederà al loro trasferimento alle ASL in quanto verranno assoggettati a cura della gestione liquidatoria dell'ATS ad un piano di valorizzazione e/o dismissione, distinguendo gli immobili anche potenzialmente asservibili ad uso pubblico, da quelli maggiormente vocati ad una loro valorizzazione ad uso privato e suscettibili di alienazione;
- analogamente si procederà, con successivo provvedimento, per i terreni, trasferendo alle Aziende socio-sanitarie locali solo quelli in proprietà pubblica e adibiti ad uso pubblico, e valutando un programma di dismissione e/o valorizzazione per gli altri;

CONSIDERATO anche che, gli immobili di terzi, detenuti in base a rapporto contrattuale privatistico, verranno riassegnati alle ASL per competenza territoriale mediante cessione di contratto secondo la disciplina prevista dall'art. 1406 del codice civile;

DATO ATTO che la DGR n. 10/21 del 16.03.2023 e l'allegato elenco n. 7 costituiscono, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del D.Lgs. n. 502/1992, titolo legittimante per la successiva trascrizione dei beni nei pubblici registri immobiliari e per le conseguenti variazioni catastali in favore della ASL n. 7 del Sulcis;

PRECISATO che i beni immobili e mobili trasferiti con il suddetto provvedimento costituiscono la prima dotazione del patrimonio di ciascuna Azienda e che per tale ragione saranno contabilizzati nell'attivo dello stato patrimoniale con riferimento al bilancio d'esercizio 2022;

RITENUTO per quanto sopra di prendere atto del trasferimento della proprietà in favore della ASL n. 7 del Sulcis dei fabbricati di cui all'allegato n. 7 della DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023 e dei beni mobili strumentali ai fini istituzionali, facenti parte del patrimonio indisponibile, ai sensi dell'art. 828 del codice civile, e di incaricare degli adempimenti di cui all'art. 5 comma 3 del D.Lgs. n. 502/92, conseguenti al trasferimento dei diritti dominicali, i Servizi Tecnici-Logistici e Patrimonio dell'ASL Sulcis;

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. ^{ssa} Maria Milena Pau		DIRETTORE SANITARIO Dott. Giuseppe Piras	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

DELIBERA

1. che le premesse, formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di prendere atto dell'autorizzazione al trasferimento in favore della ASL n. 7 del Sulcis della proprietà dei fabbricati di cui all'allegato n. 7 della DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023, parte integrante e sostanziale anche del presente atto, appartenenti al patrimonio indisponibile ai sensi dell'art. 828 del codice civile;
3. di prendere atto dell'autorizzazione al trasferimento in favore della ASL n. 7 del Sulcis della proprietà dei beni appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile, utilizzati per fini istituzionali, disposto contestualmente dalla medesima DGR RAS n.10/21 del 16.03.2023;
4. di precisare che i beni immobili e mobili oggetto del trasferimento costituiscono la prima dotazione del patrimonio dell'ASL n. 7 del Sulcis e che per tale ragione saranno contabilizzati nell'attivo dello stato patrimoniale con riferimento al bilancio d'esercizio 2022;
5. di dare atto che la DGR n. 10/21 del 16.03.2023 e l'allegato elenco n. 7 costituiscono, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del D.Lgs. n. 502/1992, titolo legittimante per la successiva trascrizione dei beni nei pubblici registri immobiliari e per le conseguenti variazioni catastali in favore della ASL n. 7 del Sulcis;
6. di incaricare i Servizi Tecnici-Logistici e Patrimonio di questa ASL Sulcis degli adempimenti di cui all'art. 5 comma 3 del D.Lgs n. 502/92, conseguenti al trasferimento dei diritti dominicali sui fabbricati del patrimonio indisponibile di cui al punto precedente, trasferiti in proprietà alla ASL n. 7 del Sulcis;
7. di dare atto che dal presente provvedimento non derivano spese a carico del bilancio aziendale, fatti salvi i compensi per incarichi libero-professionali che si dovessero rendere necessari per le operazioni di trascrizione/voltura catastale dei fabbricati indisponibili, e che comunque verrebbero assunti con successivo provvedimento;
8. di trasmettere il presente provvedimento alla S.C. Giuridico Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASL n. 7 Sulcis.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Giuliana Campus

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) Elenco Fabbricati indisponibili ASL n. 7 del Sulcis - Allegato 7 DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n° 7 del Sulcis dal 17/05/2023 al 01/06/2023

Il Direttore del Servizio giuridico-amministrativo ASL n° 7 Sulcis
Dott.ssa Margherita Cannas

La Delegata